

Ordiziako Udala

2018ITGB0015

Ordizian, 2018ko **urriaren 8an**, Udaletxe honetako batzar aretoan bildu zen **TOKIKO GOBERNU BATZORDEA**, Ohiko deialdian, eta honako hauek bertaratu ziren:

BERTARATUAK:

LEHENDAKARIA: Jose Miguel Santamaría Ezeiza

BERTARATUTAKO ZINEGOTZIAK:

Adur Ezenarro Agirre	EH-BILDU
Miren Alazne Sukia Galparsoro	Ordizia Orain

BERTARATU EZ DIREN ZINEGOTZIAK:

Jon Ander Caballero Zubelzu	Ordiziako EH Bildu
Iñaki Dubreuil Churruca	PSE-EE (PSOE)
José Ignacio Iturrioz Gotor	EAJ/PNV

IDAZKARIA:

Ana Urkizu Kerejeta

Adur Ezenarro Agirre Ordiziako EH Bildu (bilkurara Jon Ander Caballeroren ordezt bertaratu da)

EGUNEKO GAIAK

EGUNEKO GAIEN ZERRENDA:

- 1.-2018ko irailaren 24ko ohiko bilkurako akta onartzea.
- 2.- 6.000 € tik gorako fakturak.
- 3.- Udalaren etxebizitza batean erroldatzeko eskaera. Espteia. A.H.
- 4.- Hainbat txosten eta eskaera.
 - 6.000 € tik beherako fakturak.
 - 4.-Aparkaldi mugatua arautzen duen ordenantza aldatzeko proposamena (Urdaneta kalea eta inguruak).
 - Floreaga Plan Bereziaren hasierako onarpena.
 - Ordenantza Fiskalak
 - Obrak eta Zerbitzuak: Antolaketa aldatzeko proposamena

GALDE-ESKEETAN SARTUTAKO GAIAK.

- Osasun Zentroaren gaineko informazio eskaera.

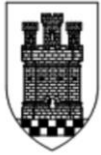
ORDUTEGIA

HASIERA ORDUA: 15:15ean

BUKAERA ORDUA: 16:40ean



Lehendakari jaunak eman dio hasiera saioari, gai-zerrendako lehen puntuari helduta:



Ordiziako Udala

2018ITGB0015

1.-2018ko irailaren 24ko bilkurako akta onartzea.

Proposamena

“2018ko irailaren 24ko ohiko bilkurako aktaren zirriborroa onartzea”

Aho batez onartu da.



Jarraian, Lehendakari jaunak hurrengo puntuaren berri eman du.

2.- 6000 €tik gorako fakturen zerrenda.

.- Hurrengo faktura zerrenden berri eman da:

45. zenbakia: 102.834,81

Sukia andereak 2018ko uztailaren 28ko ekintzen kostu ekonomikoari buruz galdetzen du. Dagoeneko bere garaian eskatu zuen.

Alkate jaunak bidaliko dio.

Aldeko irizpena jaso dute.



3.- Udalaren etxebizitza batean erroldatzeko eskaera. Espte. A.H.

Alkate jaunak L.I. Gizarte-langilearen txostenaren berri eman du, udal-jabetzako etxebizitzaren batean erroldatzeko eskaerari buruzkoa.

Aldeko irizpena aho batez eman da, txostenean ezarrita dauden baldintzatzaile eta betekizun guztiekin, baita dagokion kontrolarekin ere.



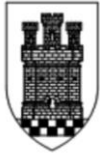
4.- Hainbat txosten eta eskaera.

- 6.000 €tik beherako fakturak.

44. zenbakidun fakturen zerrendari buruzko informazioa ematen da.

Oniritzia ematen zaio.

Sukia andereak Aitor Esnaola Gaztañaga eta besteen fakturari buruz galdetzen du. Bazkaria maratokia ospatzeagatik.



Alkate jaunak informazioa emango diola erantzun dio.

.....

- Ordenantza Fiskalak

Sukia andereak esan du ezin izan duela aldaketa proposamenen idatzia prestatu. Saiatuko da bihar bertan aurkezten.

Ezenarro jaunak errepikatzen du hirigintza arloko administrazio-zerbitzuak emateagatik ordaindu beharreko tasen azterketa lanik ez dela egin.

Proposatzen du obra txikien zergan gutxieneko aurrekontu bat eskatzea, zeinaren azpitik ez den aurrekonturik onartuko: sukaldeko eta komuneko berritzeak, ate eta leiho aldaketak, eta abar, behar bezala justifikatzen ez badira.

Gutxieneko aurrekontu horiek idatziz pasako ditu.

Irekitzeko lizentzian araubide berezi bat ezartzen da establezimenduen irekierarako, merkataritza sektore horretan komertziorik edo establezimendurik zabalik ez dagoenean.

Kontu-hartzaile jaunak esan du EIOZren zerga-oinarria "obraren kostu erreala edo benetako kostua" dela

Hortaz, uste du aurrekontua gutxieneko horiek baino txikiagoa denean, konprobatu egin beharko litzatekeela.

Alkate jaunak gogoratzen du gobernu taldeak etxebizitza hutsei HOZren %50aren erreargua kentzea proposatzen duela eta hori kentzea posible ez balitz, PSE-PSOE taldeak gainordain hori mendekotasuna duen senideren bati bere etxebizitzan arreta emateagatik hutsik dauden etxebizitzetzi ez aplikatzea proposatzen du.

Kontu-hartzaile jaunak jakinarazten du aldazio eta abarrekin "bide publikoa okupatzeagatik" ordaindu beharreko tasan joan-etorri gutxiko bideen termino juridikoa argitu eta zehaztu beharko litzatekeela.

Agian, dagokiona, salbuespen hau kentzea da eta okupazio guztiak berdindatzea.

.....

- Floreaga Plan Bereziaren hasierako onarpena.

Alkate jaunak Floreaga Plan Bereziari buruz informatzen du. Hasierako onarpena Alkatetza Dekretuz emango zaio.

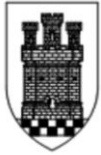
Ezenarro jaunak eta Sukia andereak Eusko Jaurlaritzak bidalitako dokumentuaren kopia digitala eskatu dute.

.....

- 4.-Aparkaldi mugatua arautzen duen ordenantza aldatzeko proposamena (Urdaneta kalea eta inguruak).

Escalante jaunak aurkeztutako proposamenari buruz informazioa ematen du.

2 aukera aurkezten dira:



- Urdaneta kalea, eremu urdina 60. zenbakira arte.
- Gainontzeko guztiak gaur egun daudenak dira.

Txostenaren kopia ematen du.

Ezenarro jaunak

Esan du zailena kontrola dela. Ez bada kontrolatzen, ez du eraginkortasunik izango.

Alkate jaunak

Azaltzen du proposamena "proiektu piloto" bezala martxan jartzean datzala.

Escalante jaunak

Esan du geltokiko aparkalekua kanpo utzi dela aurreikusten delako obrek, gutxi gorabehera, urtebete iraungo dutela.

Escalante jaunak Mila Sukia eta Adur Ezenarriori proposamenaren kopia bidaliko die posta elektronikoz.

.....

- Obrak eta Zerbitzuak: antolaketa aldatzeko proposamena

Alkate jaunak jakinarazten du eragindako sail edo zerbitzuetako teknikariek, politikoei eta Jose M. Insaustirekin bilera bat egin berri dela, bere erretiroaren ostean (2019ko otsailean) zerbitzu ezberdinen organigrama berrikusteko.

E. Alvarezek erretiroa hartzen duenean, lanpostua amortizatzea proposatzen du eta Zerbitzu Orokorretako peoi lanpostuaren beste lanpostu bat sortzea (kale-garbiketako peoia).

J.M. Insaustiren erretiroaren ostean, Zerbitzu Orokorreko Arduradun lanpostua mantenduko litzateke eta zerbitzu guztiak zuzenduko eta koordinatuko litzuzkeen Zerbitzu Arduradun lanpostu berri bat sortuko litzateke.



5.- Galderak eta eskaerak

Sukia andereak Alkate jaunari Osasun Zentroaren gaia nola doan galdetu dio.

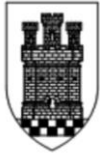
Horrek erantzun dio oraindik ez diotela erantzun.



Aztergai gehiago ez dagoenez, Lehendakari jaunak bilera amaitutzat eman du, eta honako akta jaso da; hori, nik, behin-behineko Idazkariak egiaztatzen dut.

ALKATEA

BEHIN BEHINEKO IDAZKARIA



Ordiziako Udala

2018ITGB0015

En Ordizia, siendo el día **8 de octubre de 2018** se reúne en el Salón de Plenos la **JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** en Sesión ordinaria con la asistencia de las siguientes personas:

ASISTENTES:

PRESIDENTE: José Miguel Santamaría Ezeiza

CONCEJALES PRESENTES:

Adur Ezenarro Agirre	EH-BILDU
Miren Alazne Sukia Galparsoro	Ordizia Orain

CONCEJALES AUSENTES:

José Ignacio Iturrioz Gotor	EAJ/PNV
Jon Ander Caballero Zubelzu	Ordiziako EH BILDU
Iñaki Dubreuil Churruca	PSE-EE (PSOE)

SECRETARIA:

Ana Urkizu Kerejeta

Adur Ezenarro Agirre Ordiziako E.H. Bildu (asiste a la sesión en lugar de Jon Ander Caballero)

ASUNTOS TRATADOS

ASUNTOS EN EL ORDEN DEL DÍA:

- 1.- Aprobación de acta de la sesión ordinaria de fecha 24 de septiembre de 2018.
- 2.- Facturas de importe superior a 6.000 €.
- 3.- Solicitud de empadronamiento en vivienda municipal. Expte.A.H.
- 4.- Informes y solicitudes varias.
 - Facturas de importe inferior a 6.000 €.
 - Propuesta de modificación de la Ordenanza reguladora de las zonas de estacionamiento limitado (Urdaneta kalea y alrededores)
 - Aprobación inicial Plan Especial Floreaga.
 - Ordenanzas Fiscales
 - Obras y Servicios: propuesta de cambio organizativo

ASUNTOS INCLUIDOS EN RUEGOS Y PREGUNTAS.

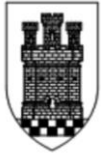
- .- Solicitud de información sobre el Centro Salud.

HORARIO

HORA INICIO: 15:15 horas.

HORA FINAL: 16:40 horas.





Abierta la sesión por parte del Sr. Presidente se da cuenta del primer punto del Orden del Día:

1.- Aprobación del acta de la sesión de fecha 24 de septiembre de 2018

Propuesta

“Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria de fecha 24 de septiembre de 2018”

Se aprueba por unanimidad.



A continuación por parte del Sr. Presidente se da cuenta del siguiente punto

2.- Relación de facturas de importe superior a 6000 €

.- Se da cuenta de las relaciones de facturas:

Nº.45:102.834,81

La Sra.Sukia pregunta sobre el coste económico de los actos del día 28 de julio de 2018. Ya lo pidió en su día.

El Sr.Alcalde queda en remitírselo.

Se dictaminan favorablemente.



3.- Solicitud de empadronamiento en vivienda municipal. Expte.A.H.

Sr. Alcalde da cuenta del Informe de la Trabajadora Social, L.I., sobre la solicitud de empadronamiento en alguna vivienda de propiedad municipal.

Se dictamina favorablemente por unanimidad con todos los condicionantes y requisitos establecidos en el informe y con el control consiguiente.



4.- Informes y solicitudes varias.

- Facturas de importe inferior a 6.000 €.

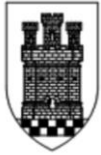
Se da cuenta de la relación de facturas con número 44.

Se le da el visto bueno.

La Sra.Sukia pregunta sobre la factura de Aitor Esnaola Gaztañaga y otros. Comida por celebración de maratón.

Sr. Alcalde le responde que le informará.

.....



.- Ordenanzas Fiscales.

Sra. Sukia dice que no ha podido preparar el escrito de las propuestas de modificación. Intentará presentarlo mañana mismo.

Sr. Ezenarro insiste en que no se ha hecho el trabajo de análisis de las tasas por prestación de servicios administrativos en materia de urbanismo.

Propone que en el impuesto de obras menores se exija un mínimo de presupuesto debajo del cual no se aceptarán presupuestos: reformas de cocina, baño, cambio de puertas y ventanas, ...etc, salvo que se justifique debidamente.

Pasará por escrito dichos presupuestos mínimos.

En la licencia de apertura se establece un régimen especial para aperturas de establecimientos cuando no haya abiertos comercios o establecimientos del sector comercial.

Sr. Interventor dice que la base imponible del ICIO es "coste real o efectivo de la obra".

Por lo tanto considera que cuando el presupuesto sea menor a esos mínimos, lo que tocaría es comprobar.

Sr. Alcalde recuerda que el equipo de gobierno plantea suprimir el recargo del 50% del IBI a las viviendas vacías, y en caso de que dicha supresión no sea posible, el PSEE-PSOE propone no aplicar dicho recargo a las viviendas vacías por traslado a vivienda de un familiar dependiente para su cuidado.

Sr. Interventor señala que en la tasa por "ocupación de vía pública" con andamios...etc., habría que aclarar y concretar el término jurídico vías de poco tránsito.

Quizás lo procedente sería suprimir esta excepcionalidad y liquidar todas las ocupaciones por igual.

.....

- Aprobación inicial Plan Especial Floreaga.

Sr. Alcalde informa sobre el Plan Especial de Floreaga. Se aprobará inicialmente por Decreto de Alcaldía.

Sr. Ezenarro y Sra. Sukia solicitan una copia digital del documento remitido por el G. Vasco.

.....

- Propuesta de modificación de la Ordenanza reguladora de las zonas de estacionamiento limitado (Urdaneta kalea y alrededores)

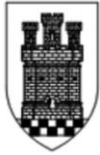
Sr. Escalante informa sobre la propuesta planteada.

Se plantean 2 opciones:

- .- C/Urdaneta zona azul hasta el nº.60.
- .- Todas las demás son las actualmente existentes.

Entrega copia del informe.

<https://uzt.gipuzkoa.eus/PortalV/r/0/76/AAAA471YN>



Sr. Ezenarro

Dice que lo más problemático del tema es el control. Si no se controla no tendrá ninguna operatividad.

Sr. Alcalde

Explica que se trata de poner en marcha la propuesta como "proyecto piloto".

Sr. Escalante

Dice que el aparcamiento de la estación se ha excluido porque se prevé que las obras van a durar aproximadamente un año.

Sr. Escalante queda en remitir una copia de la propuesta por correo electrónico a Mila Sukia y Adur Ezenarro.

.....

- Obras y Servicios: propuesta de cambio organizativo.

El Sr. Alcalde informa de que recientemente se ha mantenido una reunión entre técnicos de los departamentos o servicios afectados, políticos y Jose M. Insausti para revisar el organigrama de los diferentes servicios, tras la jubilación del mismo en febrero del 2019.

Propone que a la jubilación de E. Alvarez se amortice el puesto y se cree una dotación más del puesto de peón de Servicios Generales (peón limpieza viaria).

El puesto de Encargado de Servicios Generales tras la jubilación de J.M.Insausti se mantendría y se crearía un nuevo puesto de Encargado de Servicios que dirigiría y coordinaría todos los servicios.



5.- Ruegos y preguntas

Sra. Sukia Pregunta al Sr. Alcalde cómo va el tema del Centro de Salud.

Éste le responde que todavía no le han contestado.



Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levanta la sesión, de la que se extiende la presente, de todo lo cual, yo el Secretaria accidental, certifico.

EL ALCALDE

LA SECRETARIA ACCIDENTAL