

Ordiziako Udala

2023IOSB0013

Ordizian, **2023ko irailaren 28a** UDALBATZARRAK **Ohiko bilkura** egin du udaletxe honetako bilkura aretoan. Hona hemen bertaratuak:

*En Ordizia siendo el día **28 de septiembre de 2023** se reúne en el Salón de Sesiones de esta Casa Consistorial el AYUNTAMIENTO PLENO EN **Sesión ordinaria** con la asistencia de las siguientes personas:*

#### LEHENDAKARIA:

ADUR EZENARRO AGIRRE jn.

#### BERTAN DAUDEN ZINEGOTZIAK:

Maitane Alvarez Garciandia	EH BILDU ORDIZIA
Jon Ander Caballero Zubelzu	EH BILDU ORDIZIA
Ainhoa Jimenez Goñi	EH BILDU ORDIZIA
Itsaso Muñoz Rodriguez	EH BILDU ORDIZIA
Manex Berzosa Irastorza	EH BILDU ORDIZIA
Marta Ortega Echeverria	EH BILDU ORDIZIA
Joseba Aranburu Ganzarain	EAJ-PNV
Gregorio Iruretagoyena Echaniz	EAJ-PNV
Arantxa Arocena Gomez	EAJ-PNV
Xabier Crespo Ibarrolaburu	EAJ-PNV
Agurtzane Antoñana Arizmendi	EAJ-PNV
Leire Bidaguren Pujana	EAJ-PNV
Carlos Castaño Arias	EAJ-PNV
Miren Alazne Sukia Galparsoro	ORDIZIA ORAIN -ELKARREKIN PODEMOS
Viviana Angélica Murillo Cazar	ORDIZIA ORAIN -ELKARREKIN PODEMOS
Ana M. Sanchez Herraiz	GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA

#### IZAN EZ DIREN ZINEGOTZIAK:

#### IDAZKARIA:

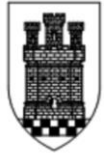
Ainhoa Esnaola Zubeldia

#### KONTUHARTZAILEA:

#### BESTE BERTARATZE ETA IRTEERAK:

#### AZTERTUTAKO GAIK:

#### EGUNEKO GAI-ZERRENDAKO GAIK:



## Ordiziako Udala

2023IOSB0013

1. 2023ko uztailaren 13an egindako ohiko udalbatzarraren akta zirriborroa onartzea.

2.- Eguneko zentroa arautzen duen erregelamenduaren aldaketari hasierako onarpena ematea.

3.- Barne kontroleko jardueren urteko barne kontroleko jardueren urteko laburpen-txostenaren berri ematea.

4.- 2022 ekitaldiko Ordiziako Udaleko Kontu Orokorra behin betiko onartzea

5.- Kontu-hartzailearen ingeren berri ematea (2023KERR 14,15,16,17,18 eta19).

6.- Euskal Autonomia Erkidegoko administrazio Orokorrak eta Ordiziako Udalak 2019an sinatutako lankidetz hitzarmenaren luzapena, Ordiziako Udal-Mugartean, HEA 13 Floreaga eremuan babes publikoko etxebizitzaren sustapena ahalbidetzeko

7.- Maiatza, ekaina, uztaila eta abuztuaren zehar Alkatetzaren dekretuen berri ematea.

8.- ORDIZIA ORAIN ELKARREKIN PODEMOS alderdiak aurkeztutako mozioa, KALERATZEA STOP sinatutakoa, alokairuaren merkatuko prezio garestiek tenkatutako eremuak definitzeari buruzkoak.

9. Galde-erreguak.

1.- *Aprobación del borrador del acta de la sesión ordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrado del día 13 de julio de 2023.*

2.- *Aprobar inicialmente la modificación del reglamento regulador del Centro de Día.*

3.- *Dar cuenta del informe anual de resumen de las actuaciones de control interno.*

4.- *Aprobación definitiva de la Cuenta General del ejercicio 2022*

5.- *Notas de reparos de la Interventora (2023KERR 14,15,16,17,18 y 19).*

6.- *Prórroga del convenio de colaboración suscrito en 2019 entre la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco y el Ayuntamiento de Ordizia para posibilitar la promoción de vivienda de protección pública en el ámbito AIU-13 Floreaga, en el término municipal de Ordizia*

7.- *Dar cuenta de los decretos de alcaldía correspondientes a los meses de mayo, junio, julio y agosto.*

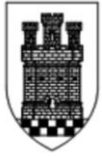
8.- *Moción presentada por ORDIZIA ORAIN ELKARREKIN PODEMOS y firmada por STOP DESHAUCIOS, sobre la definición de zonas tensionadas por los elevados precios del mercado del alquiler en Ordizia.*

9.- *Ruegos y preguntas*

### ORDUTEGIA:

**HASIERA: 18:00etan.**

**AMAIERA: 18:49etan.**



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren lehenengo puntuaren berri eman du:

*Abierta la sesión por parte del Presidente, se da lectura al primer punto del orden del día.*

**1.- 2023ko uztailak 13ko ohiko Osoko Batzarrako akta zirriborroa onartzea.**

**1.- Aprobación del borrador del acta de la sesión ordinaria de fecha 13 de julio de 2023**

Proposamena

Propuesta

**2023ko uztailak 13ko ohiko Osoko Batzarrako akta zirriborroa onartzea.**

***Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada el día 13 de julio de 2023.***

Eztabaida

Debate

Alkate jaunak eztabaidarako txanda zabaldu duenean, jarraian jasotako ekarpenak egin dituzte:

*Abierto el turno de intervenciones por parte del Sr. Alcalde se producen las que sucintamente a continuación se recogen:*

Inork ez du hitza hartu.

*Nadie ha solicitado la palabra.*

Bozketa:

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira:

**Aldekoak:** 17 (EH BILDU ORDIZIA) 7, EAJ/PNV 7, ORDIZIA ORAIN -ELKARREKIN PODEMOS) 2, GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA 1)

**Aurkakoak:** 0

**Abstentzioak:** 0

**Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.**



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

**2.- Eguneko zentroa arautzen duen erregelamenduaren aldaketari hasierako onarpena ematea.**

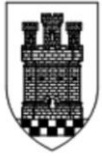
**2.- Aprobar inicialmente la modificación del reglamento regulador del Centro de Día.**

Proposamena

Propuesta

Ikusirik 2023ko abuztuaren 11an Foru Aldundiak egindako ikuskaritza bisita, zeinetan egun Ordiziako Udalak duen Eguneko Zentroaren araudian zenbait aldaketa egitea planteatu zuen. Zehazki,

*Vista la visita de inspección realizada por la Diputación Foral con fecha de 11 de agosto de 2023, en la cual se solicitó modificar el Reglamento regulador del Centro de Día. En concreto, en dicha inspección, se realizaron*



hurrengo alderdiak xeheago azaltzeko eskatu zuen:

- a) Zentroaren edukiera jasotzea: plaza kopurua
- b) Langileen eskubide eta betebeharrak are gehiago zehaztea.

Ikusirik bisita horren harira Ongizate Saileko buruak egindako txosten proposamena

Ikusirik, era berean, Udaleko Idazkariak egindako proposamenaren aldeko txosten juridikoa

Ikusirik apirilaren 2ko 7/1985 Legeak, Toki Araubidearen Oinarriak ezartzen dituenak, bere 22. artikuluan Osoko Bilkurari aitortzen diola Erregelamenduak onartu edo aldatzeko eskumena hurrengo AKORDIO PROPOSAMENA igortzen diot organo eskumendunari

las siguientes observaciones:

- A) *Determinar la capacidad del centro: número de plazas.*
- B) *Concretar los derechos y obligaciones de las personas trabajadoras.*

*Visto el informe-propuesta realizado por la Jefa del Departamento de Bienestar*

*Visto, así mismo, el informe jurídico favorable realizado por la Secretaria del Ayuntamiento*

*Visto el artículo 22 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, que atribuye al Pleno de la Corporación la competencia para aprobar o modificar Reglamentos, se eleva al órgano competente la siguiente propuesta de acuerdo*

**AKORDIO PROPOSAMENA:**

**PROPUESTA DE ACUERDO:**

**LEHENENGOA.-** Ordiziako Udaleko Eguneko Zentroa arautzen duen Erregelamenduaren aldaketari hasierako onarpena ematea. Zehazki, hurrengo aldaketak egingo dira:

- Egun indarrean dagoen 6. artikulua guztiz ezabatu eta hurrengo edukia txertatzea:

6. artikulua. Eguneko zentroak hurrengo plaza kopurua dauka: lanegunetarako 20 eta asteburu eta jai-egunetarako 12. Plaza horiek guztiak Aldundiarekin hitzartuta daude, eta mendekotasuna duten pertsonentzat dira guztiak.

- 23 bis artikulua berria gehitzea:

**23 bis artikulua.** Profesionalen eta

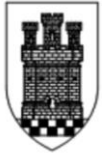
**PRIMERO.-** *Aprobar inicialmente la modificación del Reglamento regulador del Centro de Día. En concreto, se realizan las siguientes modificaciones:*

- *Suprimir la redacción actual del artículo 6 y redactarlo como sigue:*

*Artículo 6. El Centro de Día cuenta con las siguientes plazas: 20 plazas para días laborables y 12 para fines de semana y festivos. Todas las plazas son concertadas con la Diputación Foral y son para personas dependientes.*

- *Añadir un nuevo artículo 23 bis:*

**Artículo 23 bis.** *Derechos de los profesionales y del voluntariado.*



boluntarioen eskubideak.

Aplikatu beharreko lan-araudietan xedatutakoari kalterik egin gabe, profesionalak, beren eginkizunak betetzean, honako eskubide hauek dituzte:

- Begirunez eta duintasunez tratatuak izatea, bai zerbitzua eta gainerako profesionalena, erabiltzaileen eta bere laguntzaileak.
- Eskubideak ezagutzeko eta baliatzeko eskubidea, bai oraingo honetan aitortutakoak, bai Erregelamenduak pertsona orori datzekionak bezala.
- Kexak aurkezteko eskubidea nagusi hurrenari eta/edo zentroko zuzendaritzari.
- Erabiltzaileari ematen zaion arretari buruzko iradokizunak aurkezteko eskubidea.

Era berean, boluntarioek hurrengo eskubideak izango dituzte:

- Boluntario gisa egiten duen lana askatasunez aukeratzea, egin daitezkeenak ezarri ondoren. Talde teknikoaren eginkizunak, baita eginkizun horiek betetzeko prestasuna ere.
- Bere lana egiteari uko egin ahal izatea.
- Lanean eta iritzietan errespetatua izatea.
- Erabiltzaileei arreta emateko iradokizunak aurkeztea, baita zentroaren funtzionamenduari buruzkoak ere.

- 23 ter artikulua berria txertatzea:

**23 ter artikulua.** Profesionalen eta boluntarioen betebeharrak.

Aplikatu beharreko lan-araudietan xedatutakoari kalterik egin gabe, profesionalak, beren eginkizunak betetzean, honako hauek egin beharko dituzte:

- Barne-araudia ezagutzea eta errespetatzea.

*Sin perjuicio de lo dispuesto en las normativas laborales que les sean de aplicación, los profesionales en el ejercicio de sus funciones, tienen derecho a:*

- *Ser tratados con respeto y dignidad, tanto por parte de los responsables del servicio y del resto de profesionales como parte de las personas usuarias y de sus acompañantes.*
- *Derecho a conocer y ejercer los derechos, tanto los reconocidos en el presente Reglamento como aquellos inherentes a toda persona.*
- *Derecho a presentar quejas ante su superior inmediato y/o ante la dirección del centro.*
- *Derecho a presentar sugerencias sobre la atención que se presta al usuario.*

*Del mismo modo, las personas voluntarias tendrán los siguientes derechos:*

- *Libre elección de su labor como voluntario, tras establecer las posibles funciones por parte del equipo técnico, así como de su disposición a realizarla.*
- *Poder renunciar a la realización de su labor.*
- *Ser respetado en su trabajo y sus opiniones.*
- *Presentar sugerencias en la atención a las personas usuarias, así como acerca del funcionamiento del centro.*

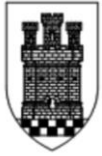
- Añadir un nuevo artículo 23 ter:

**Artículo 23 ter.** Obligaciones de los profesionales y del voluntariado

*Sin perjuicio de lo dispuesto en las normativas laborales que les sean de aplicación, los profesionales en el ejercicio de sus funciones deberán:*

- *Conocer y respetar el Reglamento de régimen interior.*
- *Respetar todos y cada uno de los derechos*





- Erregelamendu honetan jasotako erabiltzaileen, senideen, profesionalen eta boluntarioen eskubide guzti-guztiak errespetatzea, bereziki duintasunerako eta pribatutasunerako eskubidea, bai eta erabiltzaileen informazioa isilpean gordetzeko betebeharra ere, haien lana dela eta.

- Era berean, erabiltzaileak ez dira diskriminatzen sexua, sexu-joera, egoera zibila, adina, erlijio-sinesmena, gutxiengo etniko bateko kide izatea, maila ekonomikoa, desgaitasuna edo beste edozein egoera pertsonal edo social dela eta.

- Erabiltzaileekin elkarrizketak egiteko edo zerbitzuak emateko ezarritako datak eta orduak errespetatzea, eta hori egitea ezinezkoa izan daitekeela jakinaraztea.

- Zentruko instalazioak, altzariak eta gainerako ekipamendua behar bezala erabiltzea.

- Zentroko inongo egoitzatan ez erretzea.

- Edozein erabiltzailek eta/edo senidek egindako eskaerei behar bezala erantzutea, eta dagokion profesionalarengana bideratzea.

- Eskumeneko langileei jakinaraztea bere eginkizunak betetzean erabiltzailearen egoeran gertatutako edozein aldaketa.

Era berean, boluntarioek hurrengo betebeharrak izango dituzte:

- Barne-araubidea errespetatzea.

- Zentroko teknikariek beren lanari dagokionez emandako jarraibideak betetzea erabiltzaileekin.

- Lan egiten duen erabiltzailearen egoeran gertatzen den edozein aldaketaren berri ematea.

- Zentroko inongo egoitzatan ez erretzea.

- Zentroko instalazioak, altzariak eta materialak errespetatzea.

**BIGARRENA.-** Aldaketa hau GAOn argitaratzea 30 eguneko epean erreklamazioak eta iradokizunak

*de las personas usuarias, familiares, profesionales y voluntarios reflejados en el presente Reglamento, en particular el derecho a la dignidad y privacidad, así como el deber de confidencialidad de la información de las personas usuarias a la que tengan acceso en razón de su trabajo.*

*- Así mismo deberán mantener un comportamiento no discriminatorio a las personas usuarias por razón de sexo, orientación sexual, estado civil, edad, creencia religiosa, pertenencia a una minoría étnica, nivel económico, por discapacidad o cualquier otra condición personal o social.*

*- Respetar las fechas y horas establecidas con las personas usuarias para realizar entrevistas o prestar servicios, debiendo avisar de la eventual imposibilidad de hacerlo.*

*- Utilizar adecuadamente las instalaciones, el mobiliario y demás equipamiento del centro.*

*- No fumar en ninguna dependencia del centro.*

*- Responder adecuadamente a las demandas planteadas por cualquier usuario y/o familiar, derivándole al profesional que corresponda.*

*- Informar al personal competente sobre cualquier alteración en la situación de la persona usuaria que haya detectado en el desempeño de sus funciones.*

*Del mismo modo, las personas voluntarias tendrán las siguientes obligaciones:*

*- Respetar el régimen interior.*

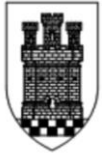
*- Seguir las pautas dadas por los técnicos del centro en lo concerniente a su labor con las personas usuarias.*

*- Informar sobre cualquier variación en la situación de la persona usuaria con el que realiza su labor.*

*- No fumar en ninguna dependencia del centro.*

*- Respetar las instalaciones, mobiliario y materiales del centro.*

**SEGUNDO.-** *Publicar la presente modificación en el BOG por un plazo de 30 días para la presentación de reclamaciones y sugerencias.*



aurkezteko. Epealdi horretan ez bada erreklamazio edo iradokizunik aurkezten, behin behineko erabakia behin betiko bihurtuko da Osoko Bilkuraren akordio berririk hartu beharrik gabe. Kasu horretan, Alkatetzak gaitasuna izango du beronen argitalpen eta exekuziorako.

### Eztabaida

Alkate jaunak eztabaidarako txanda zabaldu duenean, jarraian jasotako ekarpenak egin dituzte:

Alkate Jauna: aurreko astean Antolaketa Batzordean azaldu bezala, Aldundiaren eskumenerako zerbitzu bat da udalak ematen duena eta bere ikuskaritzak izaten ditu eta eskatu zen indarrean dagoen arautegian bi gai txertatzea. Zenbat plaza ditugun eta modu orokorrean jasota zeuden eskubide eta betebeharrak zehatz mehatz jasotzea eskatu zen eta horregatik, araudia egokitu behar dugu.

*En caso de que no se presente ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el presente acuerdo quedando facultado el Alcalde para su publicación y ejecución.*

### Debate

*Abierto el turno de intervenciones por parte del Sr. Alcalde se producen las que sucintamente a continuación se recogen:*

*Sr. Alcalde: tal y como se expuso la semana pasada en la Comisión de Organización, el servicio que presta el Ayuntamiento es un servicio de competencia de Diputación y cuenta con sus propias inspecciones y se solicitó la inclusión de dos cuestiones en la normativa vigente. Se solicitó que se concretara a detalle el número de plazas disponibles, así como los derechos y obligaciones que se cotemplaban de forma genérica, por lo que debemos adecuar la normativa.*

### Bozketa:

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira:

**Aldekoak:** 17 (E.H.BILDU ORDIZIA 7, EAJ/PNV 7, ORDIZIA ORAIN-ELKARREKIN PODEMOS 2, GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA 1)

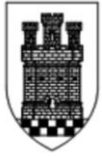
**Aurkakoak:** 0

**Abstentzioak:** 0

**Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.**



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:



**3.- Barne kontroleko jardueren urteko barne kontroleko jardueren urteko laburpen-txostenaren berri ematea.**

**3.- Dar cuenta del informe anual de resumen de las actuaciones de control interno.**

**TXOSTENA**

**I.- Aurrekariak**

Udalaren, (12/31ko datan likidatutako) bere erakunde autonomoaren eta bere eremu bateratuan dauden erakundeen 2022 ekitaldiko Kontu Orokorraren espedientea aztertuta.

Derrigorrezkoa izanik (32/2018 FAren 15.6, 28.2, 27.2 eta 37 art.), aurrekontua gauzatzeko arauan ezarritako maiztasunaz edo, bestela, Kontu Orokorraren onarpenarekin batera, Kontu-hartzailtzak osoko bilkurari bidaltzea:

- Alkateak eta osoko bilkurak egindako eragozpenen aurka hartutako erabaki guztien urteko txosten bat,
- sarreren arloan hautemandako anomalia nagusien laburpen bat,
- kontu-hartze eginkizuna derrigorrezkoa denean eta egin ez denean, emandako txostenen zerrenda,
- frogatu beharreko kontuak eta kutxa finkoko aurrerakinak kontrolatzean lortutako emaitzei buruzko txostena,
- ekitaldian egindako finantza kontroleko eta kontu-hartze eginkizuneko jarduketek sortutako emaitzarik esanguratsuenak dakartzan txostena.

Hortaz, txosten hau ematen da Kontu-hartzaileari dagokion barne kontrolerako jardueren laburpen bat egiteko helburuaz, bai eginkizun kontu-hartzaileari zein finantza eta eraginkortasun kontrolaren eginkizunari dagokionez, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Tokiko Sektore Publikoko entitateen barne kontrolaren araubide juridikoa erregulatzen duen, abenduaren 27ko 32/2018 Foru

**I.- Antecedentes**

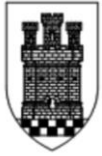
*Visto el expediente de la Cuenta General del ejercicio 2022 del Ayuntamiento, su organismo autónomo (liquidado a fecha 31/12) y de las sociedades públicas de su ámbito de consolidación.*

*Siendo preceptivo (art. 15.6, 28.2, 27.2 y 37 DF 32/2018) con la regularidad que establezca la norma de ejecución presupuestaria, o en su defecto, con ocasión de la aprobación de la Cuenta General, que la Intervención municipal eleve al Pleno:*

- *un informe anual de todas las resoluciones adoptadas por el alcalde y por el Pleno, contrarias a los reparos efectuados,*
- *un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos,*
- *la relación de informes emitidos cuando la función interventora fuera preceptiva y se hubiese omitido,*
- *un informe con los resultados obtenidos del control de las cuentas a justificar y anticipos de caja fija,*
- *un informe anual con los resultados más significativos derivados de las actuaciones de control financiero y de función interventora realizadas en el ejercicio.*

*Por tanto, este informe se emite con la finalidad de ofrecer un resumen de las actuaciones de control interno atribuidas al órgano interventor, tanto de la función interventora como de la función de control financiero y de eficacia, conforme a lo dispuesto en los artículos 15.6 y 37 del Decreto Foral 32/2018, de 27 de diciembre, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector*





Dekretuko 15.6 eta 37 artikuluetan xedatutakoa jarraiki.

Hau da, legezko betebeharraren ondorio da, dagokion arauak ezarritako baldintzetan eta unean egin beharrekoa eta ez du kontraesaneko prozedurarik.

## **II.- Araudi aplikagarria**

\* 128/2018 Errege Dekretua, martxoaren 16koa, Tokiko Administrazioaren gaikuntza nazionalen funtzionarioen erregimen juridikoa arautzen duena.

\* 424/2017 Errege Dekretua, apirilaren 28koa, Tokiko Sektorre Publikoko entitateen barne kontrolaren araubide juridikoa erregulatzen duena.

\* 32/2018 Foru Dekretua, abenduaren 27koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Tokiko Sektorre Publikoko entitateen barne kontrolaren araubide juridikoa erregulatzen duena.

\* Estatuaren Kontu-hartzailtzaren Nagusiak (IGAEk) emandako Ebazpena, 2020ko apirilaren 2koa, zeinaren bidez ezartzen baitira sektorre publikoko erakundeen laburpen txostenaren edukia, egiturak eta formatuak bete beharreko jarraibideak, eta baita desadostasunak ebatzi aurreko txostena eskatzean, eta kontabilitate-informazioa eta urteko kontuen auditoretza-txostenak bidaltzean bete beharrekoak ere.

\* Aurrekontua exekutatzeko 2022ko udal araua.

## **III.- Egindako eragozpenen aurkako erabakiak, sarreraren-arloko anomaliak eta kontu-hartze eginkizuna ez egitea**

Udal kontu-hartzailtzaren datuen arabera eta udal espediente kudeatzaileko espedientearen kontsultatuta, 2022 ekitaldiari dagokion informazioaren zerrenda honako hau da:

*Público Local de Gipuzkoa.*

*Es decir, es consecuencia de una obligación legal, a realizar en los términos y momento que establezca la norma correspondiente y no tiene procedimiento contradictorio.*

## **II.- Normativa aplicable**

*\* 128/2018 Real Decreto, de 16 de marzo, regulador del régimen jurídico de los funcionarios habilitados nacionales de la Administración Local.*

*\* Real Decreto 424/2017, de 28 de abril, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local.*

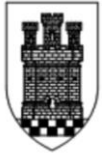
*\* Decreto Foral 32/2018, de 27 de diciembre, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local de Gipuzkoa.*

*\* Resolución de 2 de abril de 2020 de la IGAE por la que se establecen las instrucciones a las que habrán de ajustarse el contenido, estructura y formato del informe resumen, así como la solicitud del informe previo a la resolución de discrepancias y la remisión de información contable e informes de auditoría de cuentas anuales de las entidades del sector público local.*

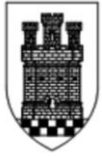
*\* Bases de ejecución del presupuesto municipal de 2022.*

## **III.- Resolución de reparos formulados, anomalías en materia de ingresos y omisión función interventora.**

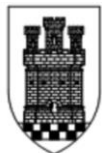
*De acuerdo con los datos que obran en Intervención y consultados los expedientes en el gestor de expedientes municipal, la información referida al ejercicio 2022 es la siguiente:*



FISKALIZATUTAKO ESPEDIENTE MOTA	KONTZEPTUA	FISKALIZAZIO ESPEDIENTEA	FASEA	ZENBATEKOA
MAND ( Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0001	ADO	58.303,79 €
MAND ( Fakturen ordainketa)	kontratu txikien tramitazioa bete ez duten faktura irregularrak	2022KERR0002	ADO	5.220,28 €
MAND ( Fakturen ordainketa)	kontratu txikien tramitazioa bete ez duten faktura irregularrak	2022KERR0003	ADO	16.929,55 €
MAND ( Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa eta kontratu txikiaren prozedura jarraitu ez duten hainbat faktura	2022KERR0004	ADO	56.511,59 €
MAND ( Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0005	ADO	14.851,17 €
MAND ( Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0006	ADO	67.507,07 €
MAND ( Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0007	ADO	6.249,39 €
MAND ( Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0008	ADO	129.996,92 €
SEDI ( Eraikinen zaharberitze dirulaguntzak)	Aurretiaz fiskalizatu gabeko dirulaguntzen ordainketa	2022KERR0009	ADO	31.358,72 €
IID2 ( Alkatetzeko diru laguntzak)	Diru laguntza izaerako ordainketa bigarren kapitulotik kontabilizatzea	2022KERR0010	ADO	14.820,00 €
MAND ( Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0011	ADO	56.732,52 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0012	ADO	81.961,70 €
2022CJAI0002 (herriko festak)	Santa Ana jaietan kuadrilei eguna dinamizatzegatik ordainketak	2022KERR0013	ADO	5.299,59 €
MAND ( Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0014	ADO	93.386,43 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0015	ADO	15.807,31 €
2022SPOG0009 (langileen aparteko orduen ordainketa)	langileen aparteko orduak	2022KERR0016	ADO	4.103,88 €
2022SPJU0002 (jubilazioak eta aurrejubilazioak)	aurrejubilazioaren ordainketa langile bati	2022KERR0017	ADO	31.818,00 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0018	ADO	8.476,55 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0019	ADO	59.667,45 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu txikien tramitazioa bete ez duten faktura irregularrak	2022KERR0020	ADO	8.131,20 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0021	ADO	23.858,22 €
2022SPOG0014 (langileen aparteko orduak)	langileen aparteko orduak	2022KERR0022	ADO	1.146,52 €
2022IID20003 (Alkate dirulaguntzak)	Musika eskolari egindako ordainketa	2022KERR0023	ADO	14.820,00 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0024	ADO	166.271,44 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu txikien tramitazioa bete ez duten faktura irregularrak	2022KERR0025	ADO	57.453,98 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu txikien tramitazioa bete ez duten faktura irregularrak	2022KERR0026	ADO	18.525,84 €



ordainketa)				
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0027	ADO	67.908,91 €
2022SPOG0016 (Langileen aparteko orduak)	langileen aparteko orduak	2022KERR0028	ADO	3.933,24 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0029	ADO	78.626,31 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu txikien tramitazioa bete ez duten faktura irregularrak	2022KERR0030	ADO	22.658,15 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0031	ADO	12.245,60 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu txikien tramitazioa bete ez duten faktura irregularrak	2022KERR0032	ADO	19.698,37 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu gabeko edo irregularren fakturen ordainketa	2022KERR0033	ADO	131.564,17 €
MAND (Fakturen ordainketa)	kontratu txikien tramitazioa bete ez duten faktura irregularrak	2022KERR0034	ADO	28.027,46 €
2022DIZU0028 (Diru laguntza nominatiboa)	Jakintza Ikastolari diru laguntza nominatiboaren ordainketa	2022KERR0035	ADO	40.000,00 €
2022SPJU0003 (Jubilazioak eta aurrejubilazioak)	aurrejubilazioaren ordainketa langile bati	2022KERR0036	ADO	37.273,00 €
2022SPOG0021 (Langileen aparteko orduak)	langileen aparteko orduak	2022KERR0038	ADO	1.223,92 €
2022LBNO0005 (Biok eko langileen kontratazioa)	apirileko Biok eko langileen nomina	2022IKOR0015	ADO	7.508,18 €
2022LBNO0007 (Biok eko langileen kontratazioa)	maiatzeko Biok eko langileen nomina	2022IKOR0017	ADO	4.907,27 €
2022LBNO0010 (Biok eko langileen kontratazioa)	ekaineko Biok eko langileen nomina	2022IKOR0026	ADO	8.145,05 €
2022LBNO0012 (Biok eko langileen kontratazioa)	uztaileko Biok eko langileen nomina	2022IKOR0028	ADO	19.433,65 €
2022LBNO0014 (Biok eko langileen kontratazioa)	abuztuko Biok eko langileen nomina	2022IKOR0029	ADO	954,46 €
2022LBNO0017 (Biok eko langileen kontratazioa)	iraileko Biok eko langileen nomina	2022IKOR0031	ADO	19.267,61 €
2022LBNO0020 (Biok eko langileen kontratazioa)	urriko Biok eko langileen nomina	2022IKOR0034	ADO	8.387,32 €
2022LBNO0023 (Biok eko langileen kontratazioa)	azaroko Biok eko langileen nomina	2022IKOR0037	ADO	6.695,69 €
2022LBNO0025 (Biok eko langileen kontratazioa)	abenduko Biok eko langileen nomina	2022LBNO0025	ADO	15.965,48 €

**IV.- 2022 ekitaldian egindako barne kontroleko jardueren laburpena****A.- Sarrera**

Kontu-hartzailetzak tokiko sektore publikoaren ekonomia- eta finantza-kudeaketaren barne kontrola egiten du, kontrolpeko kudeaketa hori egiten duten agintariekiko eta gainerako erakundeekiko erabateko independentziarekin, eginkizun kontu-hartzailearen eta finantza-kontrolaren modalitateen bidez.

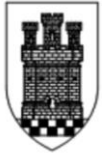
**IV.- Resumen de las actuaciones de control interno en el ejercicio 2022****A.- Introducción**

*El órgano interventor ejerce el control interno de la gestión económica y financiera del sector público local, con plena independencia respecto de las autoridades y demás entidades cuya gestión controla, a través de las modalidades de función interventora y control financiero.*

UDALA ETA MENDEKO ERAKUNDEAK Sector público local	EGINKIZUN KONTU-HARTZAILEA Función interventora	FINANTZA-KONTROLA Control financiero			
		KONTROL ETENGABEA Control permanente	AUDITORIA PUBLIKOA Auditoría pública		
			KONTUAK De cuentas	BETETZEA Cumplimiento	OPERATIBOIA Operativa
UDALA	X	X			
O.A. HERRI ANTZOKIA <sup>1</sup> E.A.	X	X	X		
MENDEKO SOZIJATE PUBLIKOAK Sociedades públicas dependientes MAJORI, S.A. ORDIZIA LANTZEN, S.A.			X	X	X

Hala, laburpen-txosten honen edukiaren ardatza alderdi esanguratsuak dira, garrantzi kuantitatibo edo kualitatiboagatik, errepikatzeagatik, berritasunagatik... edo dauden kontrol-sistemetan akatsak azaleratzeagatik. Beraz, ez dira sartuko akats puntual eta bereziak, garrantzi gutxikoak, eta jarduteko modu global bat adierazten ez dutenak.

*Así, el contenido de este informe resumen se centra en aspectos que resultan significativos por su relevancia cuantitativa o cualitativa, por su reiteración, por su novedad... o por revelar deficiencias en los sistemas de control existentes, evitando incluir deficiencias puntuales y singulares, no relevantes, que no muestran una pauta de actuación global.*



Azkenik, 32/2018 Foru Dekretuaren 38. artikulua ezartzen du Alkateak ekintza plan bat formalizatu beharko duela, eta bertan zehaztuko direla honetan agerian jartzen diren ahuleziak, akatsak, erroreak eta ez-betetzeak zuzentzeko hartu beharreko neurriak (D apartatua).

Ekintza plana gehienez 3 hilabeteko epean prestatuko da, laburpen-txostena osoko bilkurara bidaltzen denetik aurrera. Planean jasoko dira hartutako neurri zuzentzaileak, horiek gauzatzeko arduraduna, eta jarduketan egutegia, bai erakundearen beraren kudeaketari dagokionez, bai tokiko sektore publikoa osatzen duten gainerako erakundeen kudeaketari dagokionez.

Plan hori Kontu-hartzaitzari bidaliko zaio, egokia den baloratzeko eta osoko bilkurak egingo die aldizkako jarraipena ezarritako neurri zuzentzaileei.

## **B.- Laburpen-txostenaren irismena.**

### **B.1 Kontu-hartze eginkizuna**

Eginkizun kontu-hartzailea aurretiazko fiskalizazio eta kontu-hartze mugatuko araubidearen arabera egiten da, eta, beraz, oinarritzotzat jotako betekizunak egiaztatzen dira soilik (kreditua izatea eta organo eskuduna).

Espediente kudeatzailearen konfigurazioak ez du bermatzen eduki ekonomikoko betebeharrak (gastuen aurrekontuaren A eta D faseak) sor ditzaketen espedienteen aurretiazko fiskalizazioa, dagokion ebazpena edo akordioa onartu baino lehen.

Ez da existitzen ezta ere betebeharren errekonozimendu eta ordainketaren (O eta P faseen) fiskalizaziorako prozedura sistematizaturik.

*Por último, el artículo 38 del DF 32/2018 establece que el alcalde deberá formalizar un plan de acción que determine las medidas a adoptar para subsanar las debilidades, deficiencias, errores e incumplimientos que se pongan de manifiesto en este informe (apartado D).*

*El plan de acción debe elaborarse en el plazo máximo de 3 meses desde la remisión del informe resumen al Pleno y contendrá las medidas de corrección adoptadas, el responsable de implementarlas y el calendario de actuaciones a realizar, relativos tanto a la gestión de la propia entidad como la del resto que conforman el sector público local.*

*Dicho plan será remitido a Intervención para valorar su adecuación y será el Pleno quien realice un seguimiento periódico de las medidas correctoras implantadas.*

## **B.- Alcance del informe resumen**

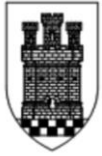
### **B.1 Función interventora**

*La función interventora se realiza conforme al régimen de fiscalización e intervención previa limitada, por lo que solo se verifican los requisitos determinados como básicos (existencia de crédito y órgano competente).*

*La configuración del gestor de expedientes no garantiza que todos los expedientes susceptibles de producir obligaciones de contenido económico (fases A y D del presupuesto de gastos) sean sometidos a fiscalización previa antes de que se tome el acuerdo o la resolución.*

*Tampoco existe un circuito ni procedimiento sistematizado para la*





Azkenik, diru-sarreraren (R eta I faseen) aurretiazko fiskalizazioa soilik kontabilitatean haien berri hartzera mugatzen da, hori baino ez.

*fiscalización del reconocimiento y pago de las obligaciones (fases O y P).*

*Finalmente, la fiscalización previa de los ingresos (fases R e I) se limita a la mera toma de razón en contabilidad.*

B.2 Finantza eta eraginkortasun kontrolaren eginkizuna

B.2 Función de control financiero y de eficacia

B.2.1 Kontrol iraunkorra

B.2.1 Control permanente

*Alderdi planifikaezina*

*Vertiente no planificable*

Legezko betebeharen ondorio diren eta dagokion arauak (tokiko sektore publikoaren aurrekontu-araudia eta haren kudeaketa ekonomikoa arautzen duen araudia) ezarritako baldintzetan eta unean egin behar diren organo kontu-hartzailearen jarduketan barruan, kontraesanezko prozedurarik behar ez duten txostenak ematen dira.

*Dentro de las actuaciones del órgano interventor que se derivan de una obligación legal, efectuadas en las condiciones y en el momento establecidas en la norma correspondiente (normativa presupuestaria y reguladora de la gestión económica del sector público local), se emiten informes no sometidos a procedimiento contradictorio.*

**Aurrekontu- eta kontabilitate-arloa**

**Ámbito presupuestario y contable**

- Likidazioa
- Aurrekontu proiektua
- Kreditu aldaketak
- Kontu orokorra

- Liquidación
- Proyecto de presupuesto
- Modificaciones de crédito
- Cuenta General

**Kudeaketa ekonomiko-finantziarioa**

**Gestión económico-financiera**

- ZZOOen aldaketak
- Udal zerbitzuen kostua
- Aurrekontuan aurreikusitako mailegua kontratatzea
- Bestelakoak

- Modificaciones OOFF
- Coste de los servicios municipales
- Contratación del préstamo previsto en presupuesto
- Otros

**Aurrekontu egonkortasun eta finantza iraunkortasunari buruz**

**Estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera**

- Aurrekontu proiektua
- Kreditu aldaketak
- Hiruhileko exekuzioa
- Likidazioa

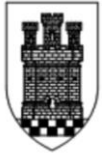
- Proyecto de presupuesto
- Modificaciones de crédito
- Ejecución presupuestaria
- Liquidación

*Alderdi planifikagarria (FKUP)*

*Vertiente planificable (PACF)*

Kontrol iraunkorra Udalaren udal zerbitzuetan egiten da, legezotasuna eta

*El control permanente es aquel que se realiza para el análisis de la legalidad y*



kudeaketa finantzario onaren printzipioak betetzen diren aztertzeko, eta horren irismena 32/2018 Foru Arauaren 32. artikuluan zehazten da.

Jarduketak hauek, Kontrol Finantzarioko Urteko Planean barneratuak egon behar dutenak, administrazio-egintzak onetsi ondoren egiten dira, eta haren emaitzek osatu egiten dute barne kontrolaren irismena, bai aurretiazko fiskalizazioaren xede ez diren gaitan, bai berariaz aztertzen direnetan arriskuen analisi baten bidez hautatu direlako.

Bestalde, txostenean sartzen diren alderdi guztiak eragindako departamentuei jakinarazita egon behar dira, dagokion kontrol-jarduera egin zen unean hain zuzen, eta ez da sartu behar alderdi berririk, organo kudeatzaileei jakinarazi ez zaizkienik, edo alegazio-prozesurik igaro ez dutenik.

Kontrol iraunkorraren alderdi planifikagarriaren baitan nahitaezkoak diren zein izaera derrigorrezkoa ez duten txostenak ematea dago.

2022an ez zegoen indarrean Finantza Kontrolerako Urteko Planik.

### B.2.2 Auditoretza publikoa

Orokorrean, merkataritza-araudiaren arabera zuzentzen diren Sozietate Publikoek ikuskatzaile pribatuaren bidezko kontuen ikuskapena egin behar dute, betiere, uztailaren 2ko 1/2010 Errege Dekretu legegilearen 257. artikuluan aurreikusitako bi egoera, gutxienez, ematen ez badira; lege horrek aktibokopuru, urteko negozio-kopuru edo ekitaldian kontratatutako langile kopuru jakin bat ez gainditzearen inguruko Kapital

*de los principios de buena gestión financiera en los servicios municipales y su alcance se detalla en el artículo 32 de la NF 32/2018.*

*Sus actuaciones, incluidas en el Plan anual de control financiero, se llevan a cabo con posterioridad a la aprobación de los actos administrativos, y sus resultados complementan el alcance del control interno en aquellas materias que, o bien no son objeto de fiscalización previa, o bien son analizadas de forma específica tras ser seleccionadas mediante un análisis de riesgos.*

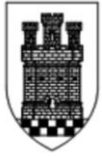
*Por otro lado, todos los aspectos que se incluyan en este informe deben haber sido ya comunicados a los departamentos afectados en el momento de la realización de la correspondiente actuación de control, no debiendo incluirse aspectos nuevos que no se hubieran puesto en conocimiento de los órganos gestores o que no hubieran sido sometidos a un proceso de alegaciones.*

*La vertiente planificable del control permanente incluye la emisión de informes de carácter tanto obligatorio como no obligatorio.*

*En 2022 no había Plan anual de control financiero en vigor.*

### B.2.2 Auditoría pública

*Con carácter general, las Sociedades Públicas que se rigen por la normativa mercantil, deben someter sus cuentas a auditoría por un auditor privado, salvo que en la sociedad concurren, al menos, dos de las circunstancias previstas en el artículo 257 del RDL 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, relativas a no superar*



Sozietateen Legearen Testu Bategina onartzen du.

Gainera, Kontuen Ikuskaritza Legearen Testu Bategina onartzen duen uztailaren 1eko 1/2001 Errege Lege Dekretuaren lehen xedapen gehigarriko 2. puntuaren arabera, estatuko, autonomi erkidegoa eta tokiko sektore publikoa eratzen duten enpresen eta erakundeen (euren izaera juridikoa kontuan izan gabe) zein merkataritza sozietateen urteko kontuek ikuskaritza jasango dute.

2022ko sozietate publikoen Urteko Kontuak ez dira auditatuak izan.

### C.- Ondorioak eta gomendioak

2022an zehar aurretzako fiskalizazioan detektatutako irregulartasun esanguratsuenak honako hauek izan dira:

- Hainbat zerbitzu daude kontraturik gabe ematen direla, kontratuak dagoeneko amaituak daudelako edo ahoz egin direlako. Horiek, kasu gehienetan haien izaera edota zenbatekoarengatik lehiakortasunezko konkurrentzia prozedurak jarraituz lizitatu beharko lirateke.
- Dagokien prozedura jarraitu gabe hitzartzen diren kontratu txikiak.
- Berdintasun, meritu eta gaitasun printzipio konstituzionalak jarraitu gabe pertsonala kontratatzen da, publizitatea, gardentasuna eta inpartzialtasuna bermatuko luketen hautaketa prozesurik gabe.

*determinados importes de activo, cifra anual de negocio o trabajadores empleados durante el ejercicio.*

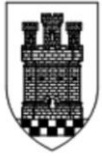
*Además, de acuerdo con la disposición adicional primera, punto 2 del RDL 1/2001, de 1 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Auditoría de Cuentas estarán sometidas a auditoría las cuentas anuales de las empresas y entidades, cualquiera que sea su naturaleza jurídica, las sociedades mercantiles que formen parte del sector público estatal, autonómico y local.*

*Las Cuentas Anuales de 2022 de las sociedades públicas no han sido sometidas a auditoría.*

### C.- Conclusiones y recomendaciones

*Las irregularidades más significativas detectadas durante la tarea de fiscalización previa de 2022 han sido:*

- *Existencia de numerosos servicios que se prestan sin contrato, con contratos ya resueltos o verbales, debiendo ser licitados, ya sea por su valor como por su naturaleza, siguiendo procedimientos de concurrencia competitiva.*
- *Contratos menores que se conciertan sin seguir el procedimiento establecido.*
- *Contratación de personal incumpliendo los principios constitucionales de igualdad, mérito y capacidad, sin llevar a cabo procesos de selección*



Hartara, Kontuhartzaitza honek honako hau gomendatzen du:

- Egoera irregularrean dauden kontratuak erregularizatzeko beharrezkoa liratekeen zerbitzu eta horniduren kontratazioa planifikatu.
- Udal kontratazio zerbitzua nahikoak liratekeen baliabideez hornitu, dauden giza baliabideak indartuz, beharrezkoak diren kontratazio prozedurak ahalik eta lasterren abiatu ahal izateko.
- Udal LPZ aldatu sistematikoki aldibaterako lan-kontratu irregularrekin betetzen diren postuak txertatzeko.
- Aurreko puntuan aipatutako postuetarako pertsonal publikoaren hautaketa, indarrean dagoen araudiak ezartzen dituen printzipio eta betebeharrak bermatuko dituzten prozeduren bitartez bideratu.

Eta horretaz informatzen dut, egokiagoa izan daitekeen beste edozein iritziren kaltetan gabe, ezagutzera eman eta dagozkion ondorioak izan ditzan.

*que garanticen la publicidad, transparencia e imparcialidad.*

*Por tanto, desde esta Intervención se recomienda:*

- *Planificar las acciones de contratación de servicios y suministro necesarias para regularizar aquellos contratos en situación irregular.*
- *Proveer de medios suficientes, reforzando los medios humanos existentes en el servicio de Contratación, con el objetivo de llevar a cabo a la mayor brevedad posible los procedimientos de contratación necesarios.*
- *Modificar la RPT municipal para incluir aquellos puestos que de manera reiterada y sistemática se cubren mediante contratos temporales irregulares.*
- *Llevar a cabo los procedimientos de selección del personal público citado en el punto anterior mediante procedimientos en los que se garanticen los principios y requisitos exigidos por la normativa vigente.*

*De todo lo cual se informa, salvo opinión mejor fundada, para su conocimiento y a los efectos oportunos,*

Ordizian, sinaduraren datan  
KONTU-HARTZAILEA  
Irene Soto Cotorro

### Eztabaida

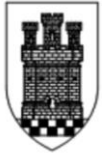
Alkate jaunak eztabaidarako txanda zabaldu duenean, jarraian jasotako ekarpenak egin dituzte:

Alkate Jauna: Kontuhartzaitzaileak egiten duen txostena da eta zentzu honetan

### Debate

*Abierto el turno de intervenciones por parte del Sr. alcalde se producen las que sucintamente a continuación se recogen:*

Sr. alcalde: *Se trata de un informe que realiza el Interventor y en este sentido, es*



barne mailako lan bat da.

Mila Sukia: Nik esan nahiko nuke guk egin dugu batuketa eta horrelako egoeretan gaude miloika eurotan, eta beraz, uste dugu landu beharreko gai bat dela horrelako egoeretan berriro ez egoteko.

Ana Sanchez: guk jarduera horien guztien erregularizazioari buruzko kronograma eskatzen dugu.

Alkate Jauna: gaur Tokiko Gobernu Batzordean ere honi buruz hitz egin dugu. Kontratazioan dagoenezko aztertzen ari dira nola errefortzatu momento honetan dagoen langileria teknikoa, bai kanpo laguntzarekin bai beste pertsona bat ekarrita. Eta Kontratazio Plana ere onartuko da eta bertan bai aurreikusten da kronograma.

**Jakinaren gainean geratu da udalbatzarra.**

*un trabajo interno.*

Mila Sukia: *A mí me gustaría decir que nosotros hemos hecho la suma y estamos en este tipo de situaciones a millones de euros, por lo que creemos que es un tema a tratar para no volver a estar en este tipo de situaciones*

Ana Sanchez: *nosotros solicitamos un cronograma sobre la regularización de todas estas actuaciones.*

Señor alcalde: *hoy en la Junta de Gobierno Local también hemos hablado de esto. Se está estudiando la posibilidad de reforzar el personal técnico existente en este momento, ya sea con ayuda externa o con la incorporación de otra persona. Y también se aprobará el Plan de Contratación en el que sí se prevé el cronograma.*

Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

**4.- 2022 ekitaldiko Ordiziako Udaleko Kontu Orokorra behin betiko onartzea**

**4.- Aprobación definitiva de la Cuenta General del ejercicio 2022**

**PROPOSAMENA – PROPUESTA**

2023ko uztailaren 20an egindako bileran Kontuen Batzorde Bereziak 2022 ekitaldiko Kontu Orokorren aldeko txostena egin zuen.

Aldeko txostena jendaurreko erakusketan egon da 2023ko abuztuaren 4an 150 zenbakidun GAOko iragarkian, eta ez da erreklamaziorik, erreparorik edo oharrik aurkeztu.

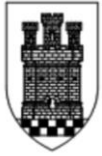
Kontuen Batzorde Berezien txostenak

*La Comisión Especial de Cuentas, en sesión celebrada el día 20 de julio de 2023, informó favorablemente la Cuenta General del Presupuesto 2021.*

*El citado informe ha estado expuesto al público mediante anuncio en el B.O.G. nº150, de fecha 4 de agosto de 2022, sin que en el plazo establecido se haya presentado reclamación, reparo u observación alguna.*

*Finalizado dicho plazo de exposición sin*





zioenaren arabera, behin azalpen-epe hori erreklamaziorik, erreparorik edo oharrik aurkeztu gabe amaituta Udalbatzaren osoko bilkuraren esku jartzen da Kontu Orokorren onarpena.

Gipuzkoako Toki Erakundeen Aurrekontuak arautzen dituen abenduaren 19ko 21/2003 Foru Arauaren 63.4 artikuluan ezarritakoaren arabera.

### PROPOSATZEN dut:

**2022 ekitaldiko Aurrekontuen Kontu orokorra onartzea.**

Erantsitako dokumentazioa:

1. Balantzea
1. Ondare emaitza ekonomikoa
2. Ondare Garbia
3. Diru fluxuen egoera orria
4. Likidazioaren egoera
5. Memoria
6. Berdintasun egoera

### Eztabaida

Alkate jaunak eztabaidarako txanda zabaldu duenean, jarraian jasotako ekarpenak egin dituzte:

Alkate Jauna: Honekin bukatuko genuke uztailean hasi zen prozedura non kontuen batzorde berezitik pasa zen. Irizpena eman zitzaion eta GAOn argitaratu da eta ez da erreklamaziorik jaso.

Mila Sukia: Guk baiezkoa bozkatuko dugu. Gu abstenitu egin ginen batzordean. Kreditu aldaketa ugari egin dira baina dena den baiezkoa bozkatuko dugu.

Alkate Jauna: ez gaude honekin kontu orokor honetan kontuak onesten edo baiesten, baizik eta onartzen ari gara kontuak hauek direla. Zentzu horretan, aurkako bozka batek ez dio kontuen

*reclamaciones, reparos u observaciones al informe favorable inicial, adquiere la consideración de definitivo, por lo que se eleva al Pleno para su aprobación.*

*A la vista de ello, de conformidad con el artículo 63.4 de la Norma Foral 21/2003, de 19 de diciembre, Presupuestaria de las Entidades Locales de Gipuzkoa.*

### PROPONGO:

**Aprobar la Cuenta General del Presupuesto 2022.**

Documentación adjunta:

1. Balance de situación
2. Resultado económico patrimonial
3. Patrimonio neto
4. Estado de flujos efectivo
5. Estado líquido
6. Memoria
7. Estado de conciliación

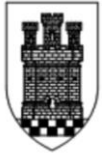
### Debate

*Abierto el turno de intervenciones por parte del Sr. Alcalde se producen las que sucintamente a continuación se recogen:*

*Sr. Alcalde: Con esto terminaríamos el procedimiento que se inició en julio y que pasó por la comisión especial de cuentas. Se le dio el dictamen y se ha publicado en el BOG y no se han recibido reclamaciones.*

*Mila Sukia: Nosotros votaremos sí. Nosotros nos abstuvimos en la comisión. Se han realizado numerosas modificaciones de crédito, pero votaremos sí.*

*Señor alcalde: No estamos con esto aprobando ni dando el visto bueno a las cuentas de esta cuenta general, sino que estamos admitiendo que las cuentas son éstas. En este sentido, un voto en contra no afecta a la base de las cuentas, sino que*



oinarriari eragiten, baizik eta adieraziko luke kontuak beste batzuk direla izan ere, erantzukizuna edukiko zenukete benetako kontuak zein diren aurkezteko. Ez da politikoki egin daitekeena kontuhartzaileak osatzen duen prozesua da. Kontuak hauek dira. Kontuaren atzean dauden gauzak balidatzen ez gara ari baizik eta hauek direla kontuak. Eta gero, etengabe errepikatzen den kuestioa da, aurrekontuaren garapenaren ingurukoa. Edozein administraziotan aurrekontuak hasierako aurreikuspen bat dira, eta horren garapenean ez dago inongo administraziorik, aurreikuspen hori %100 bete duenik. Aurreikusi gabeko gertaerei aurre egin behar zaie.

Mila Sukia: Ni ez naiz eztabaida horretan sartuko. Nik apunte parebat egin ditut guretzako garrantzitsuak direlako nahiz eta hau planteatu den teknikoki. Hori azaldu nahi nuen.

Joseba Aranburu: aurtengo legealdian konpromisoa hartu genuen auditoria bat egiteko ondareari buruz. Jakin egin beharra dago Ordiziako Udalak zein ondare daukan eta jakin nahiko genuke noizko dagoen inbentarioaren aurreikuspena.

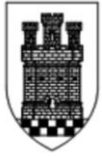
Alkate jauna: Barne lanketa egin da dagoeneko zegoen inbentario guztia aztertu da Tolosako jabetza erregistroan. Ordiziako udalaren izenean dauden notak ekarri dira eta osatu da aurreko inbentarioa eta gehitu dira nota sinple guzti horiek. Hirigintzan eskatu da eurek dituzten lagapenetatik lanketa egitea. Etxe barruan egin da lanketa sail ezberdinetan eta aztertzen ari gara nork egingo duen lan hori eta zain gaude Sarekok inplementatu duen programari.

*indicaría que las cuentas son otras, ya que tendríais la responsabilidad de presentar las cuentas reales. No es políticamente posible el proceso es técnico, lo realiza el interventor. Estas son las cuentas. No estamos validando las cosas que están detrás de la cuenta, sino que estas son las cuentas. Y luego es una cuestión que se repite constantemente y que gira en torno al desarrollo del presupuesto. En cualquier Administración los presupuestos son una previsión inicial en cuyo desarrollo no existe ninguna Administración que haya podido cumplir el 100% de dicha previsión. Hay que hacer frente a hechos no previstos.*

*Mila Sukia: Yo no voy a entrar en esa discusión. Yo he hecho un par de apuntes porque son importantes para nosotros, aunque se ha planteado técnicamente esto. Eso es lo que quería explicar.*

*Joseba Aranburu: En la presente legislatura nos comprometimos a realizar una auditoría sobre el patrimonio. Es necesario conocer el patrimonio del que dispone el Ayuntamiento de Ordizia y nos gustaría saber para cuándo existe la previsión del inventario*

*Sr. Alcalde: Se ha realizado la elaboración interna de todo el inventario existente en el registro de la propiedad de Tolosa. Se aportan las notas a nombre del Ayuntamiento de Ordizia y se completa el inventario anterior y se añaden todas esas notas simples. En Urbanismo se solicita que se realice la elaboración de las cesiones que tienen. El trabajo se ha realizado dentro de las diferentes áreas y estamos analizando quién va a realizar este trabajo y estamos a la espera del programa que ha implementado Sareko.*



Bozketa:

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira:

**Aldekoak:** 17 (E.H.BILDU ORDIZIA 7, EAJ/PNV 7, ORDIZIA ORAIN-ELKARREKIN PODEMOS 2, GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA 1)

**Aurkakoak:** 0

**Abstentzioak:** 0

**Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.**



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

**5.- Kontu-hartzailearen ingeren berri ematea (2023KERR 14,15,16,17,18 eta19).**

**KONTU-HARTZAILEAREN INGERA ORRIA (2023/014):**

**AURREKARIAK:**

Kontu-hartzaileari, honako kontratu hauek epez kanpo daudela jakinarazi diote idazkaritzasaitetik:

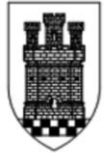
**5.- Notas de reparos de la Interventora (2023KERR 14,15,16,17,18 y 19).**

**NOTA DE REPAROS DE LA INTERVENTORA (2023/014**

**ANTECEDENTES:**

*El Departamento de Secretaría da cuenta a la interventora de los siguientes contratos que están fuera de plazo:*

Enpresaren izena / Nombre de la empresa	Kontratuaren xedea / Objeto del contrato	Kontratua / Contrato	Bukaera data / Fecha de finalización	Luzapenak / Prórrogas	2022an gastua / Gasto en 2022
Gesmunpal, S.A.	Dirubilketa exekutiboa / Recaudación ejecutiva	2003/11/03	2007/11/03	Urtero (kontraturik gabe) / Anual (sin contrato)	34.228,99 €
Landarri S.L.U.	Hilerriaren zerbitzua / Servicio cementerio	2005/03/10	10 urte / 10 años 2015/03/01	Luzapen dekretua esleipen berri bat arte / Decreto de prórroga hasta nuevo contrato	32.468,49 €
Erro Koop. Elkarte	D'Elikatuz zentroaren kudeaketa / Gestión D'Elikatuz	2012/07/24	Gehienez 4 urte / max. 4 años 2016/07/24	Kontraturik gabe / Sin contrato	106.358,64 €
Euskaltel, S.A.	Zentralita eta mugikorak / Centralita y móviles	2014/05/20	2018/05/20	Luzatua esleipena atera arte / Prorrogado hasta adjudicación	34.946,16 €



Biok Zerbitzuak, S.L.	Personal laborala kontratatze laguntza teknikoa / Asesoría en contratación laboral	Kontraturik gabe / Sin contrato			3.894,02 €
2008 Makelsako Gipuzkoa, S.L.	Inpresoraren mantenu kontratua / Mantenimiento de impresoras	Kontraturik gabe / Sin contrato			2.899,25 €
Ordiziako Musika Eskola S.L.	Musika eskola zerbitzua	Kontraturik gabe / Sin contrato		Urtero (kontraturik gabe) / Anual (sin contrato)	59.280,00 €
Jose Ramon Garmendia Garmendia	Zerbitzuetako lanak / Servicios	Kontraturik gabe / Sin contrato		Urtero (kontraturik gabe) / Anual (sin contrato)	27.954,05 €
Goxara S.L.	Eguneko zentroa eta etxez etxeko zerbitzua / Servicio de Centro de día y ayuda a domicilio			luzatua esleitu arte / Prorrogado hasta licitación	341.054,16 € 344.627,78 €
Repsol Butano, S.A.	Urdaneta eskolako propanoa				3.592,33 €
Alotza Haur Eskolako guraso batzordea	Alotza Haur Eskolako kudeaketa / Gestión de Alotza Haur Eskola		2022/06/08		726.900,00 €
Cuarhtoset Talent & Technology, S.L.	Nominen kalkulua / Cálculo de nóminas	Kontraturik gabe / Sin contrato			18.595,71 €
IZT KOOP. ELK.	Sistema informatikoaren mantenu lanak / Mantenimiento del sistema informático	Kontraturik gabe / Sin contrato			18.258,21 €
Izan intervención familiar comunitaria, S.L.	Esku hartze sozioheztzaile eta psikosoziala ematea / Intervención socioeducativa y psicosocial	Kontraturik gabe / Sin contrato	2022/10/21		277.684,49 €
EULEN, S.A.	Udal Eraikinen garbiketa zerbitzua	Kontraturik gabe / Sin contrato	2022/11/16		191.596,09 €
ENDESA ENERGIA, S.A.	Argindarra Alumalan	Kontraturik gabe / Sin contrato			7.723,85 €

**A) Aplikagarria zaizkion arauak:**

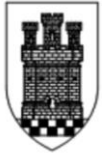
**a.1) 9/2017 Kontratu Publikoen Legea, azaroaren 8koa.**

**“29. artikulua. Kontratuen iraupen-epea eta kontratuen exekuzioa.”**

**A) Normas aplicables:**

**a.1) Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público**

**“Artículo 29. Plazo de duración de los contratos y ejecución de los contratos.”**



Sektore publikoko kontratuen iraunaldia zehazterakoan, kontuan hartu beharko dira prestazioak zer-nolakoak diren eta finantzaketa nolakoa izango den, eta aldian-aldian prestazio horiek lehia bidez eman beharra ere bai, kontratu jakin batzuei aplikatzekoak diren arau bereziak eragotzi gabe.

Bigarren xedapen gehigarria. Toki erakundeetarako kontratazio-arau bereziak.

Alkateen eta toki-erakundeetako presidenteen eskumenekoak izango dira, kontratazio-organo diren neurrian, kontratu hauek: obra-kontratuak, hornidura-kontratuak, zerbitzu-kontratuak, zerbitzu publikoen kudeaketarako kontratuak, administrazio-kontratu bereziak eta kontratu pribatuak, baldin eta beren zenbatekoa ez bada aurrekontuko baliabide arruntan 100eko 10 baino handiagoa, eta ezta, inola ere, sei milioi euro baino handiagoa; orobat izango dira haien eskumeneko mota horietako kontratuak, zenbait urterako direnean, betiere lau urte baino gehiago irauten ez badute eta urteroko guztien zenbateko metatua ez bada lehenengo ekitaldiko baliabide arruntan 100eko 10 baino handiagoa, ez eta sei milioi euro baino handiagoa ere.

“35. artikulua. Kontratuaren gutxieneko edukia”:

1. Sektore publikoko ente, organismo eta erakundeek egiten dituzten kontratuak aipamen hauek jaso behar dituzte nahitaez, pleguetan azaltzen ez badira:

Hala egokituz gero, prezioa zein aurrekontu-kredituren edo kontabilitate-programa edo errubrikaren kontura ordainduko den.

*Sin perjuicio de las normas especiales aplicables a determinados contratos, la duración de los contratos del sector público deberá establecerse teniendo en cuenta la naturaleza de las prestaciones, las características de su financiación y la necesidad de someter periódicamente a concurrencia la realización de las mismas.*

Disposición adicional segunda. Normas específicas de contratación en las Entidades Locales.

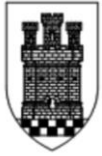
*Corresponden a los Alcaldes y a los Presidentes de las Entidades locales las competencias como órgano de contratación respecto de los contratos de obras, de suministro, de servicios, de gestión de servicios públicos, los contratos administrativos especiales, y los contratos privados cuando su importe no supere el 10 por 100 de los recursos ordinarios del presupuesto ni, en cualquier caso, la cuantía de seis millones de euros, incluidos los de carácter plurianual cuando su duración no sea superior a cuatro años, siempre que el importe acumulado de todas sus anualidades no supere ni el porcentaje indicado, referido a los recursos ordinarios del presupuesto del primer ejercicio, ni la cuantía señalada.*

“Artículo 35. Contenido mínimo del contrato”:

1. *Salvo que ya se encuentren recogidas en los pliegos, los contratos que celebren los entes, organismos y entidades del sector público deben incluir, necesariamente, las siguientes menciones:*

*El crédito presupuestario o el programa o rúbrica contable con cargo al que se abonará el precio, en su caso.*





**a.2) 21/2003 FORU ARAUA, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundeen Aurrekontuei buruzkoa.**

**a.2) Norma Foral 21/2003 de 19 de diciembre presupuestaria de las Entidades Locales del Territorio Histórico de Guipúzcoa.**

“67. artikulua. Legezkotasunaren kontrola.”

“Artículo 67. Control de legalidad”.

1. Kontuhartze-eginkizunaren helburua, haren legezkotasun kontrolaren ikuspegitik, toki erakundeen eta beraien organismo autonomoen egintza guztiak, beti ere haiek eskubide eta betebeharrak ekonomikoak edo gastuak aintzatestea eta likidatzea eragiten dutenean, beraietatik sortzen diren sarrera eta ordainketak eta administratutako ondasuntza publikoen bilketa, inbertsio eta, oro har, aplikazioa fiskalizatzea da, kudeaketa kasuan kasuko aplikatu beharreko xedapenen arabera izan dadin.

1. La función interventora en su aspecto de control de legalidad tendrá por objeto fiscalizar todos los actos de las Entidades locales y sus Organismos Autónomos que den lugar al reconocimiento y liquidación de derechos y obligaciones o gastos de contenido económico, los ingresos y pagos que de aquéllos se deriven, y la recaudación, inversión y aplicación, en general, de los caudales públicos administrados, con el fin de que la gestión se ajuste a las disposiciones aplicables en cada caso.

2. Eginkizun horren erabilerak honako hauek eskuhartuko ditu:

2. El ejercicio de la expresada función comprenderá:

a) Eskubideak edo betebeharrak ekonomikoak sortzea edo baloreen fondoak mugitzea eragin dezaketen egintza, agiri edo espediente guztien kontu-hartze kritikoa edo aurretiazkoa.

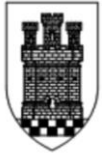
a) La intervención crítica o previa de todo acto, documento o expediente susceptible de producir derechos u obligaciones de contenido económico o movimiento de fondos de valores.

b) Ordainketa-aginduaren erazko kontu-hartzea.

b) La intervención formal de la ordenación del pago.

c) Ordainketaren kontu-hartze materiala. Udalbatzaren erabaki batengatik kontrol hori laginketa bidez baimentzen denean izan ezik, kontu-hartzailearen sinadura foru arau honetako 57.artikuluaren aurreikusitako fondoaren erabilpenerako amankomunatuak erantsiko zaie.

c) La intervención material del pago. Salvo que por acuerdo del Pleno sea autorizada la realización de este control por muestreo, la firma del Interventor se añadirá a las mancomunadas de disposición de fondos previstas en el artículo 57 de esta Norma Foral.



“70. artikulua. Ingerak.”

1. Kontu-hartze-eginkizuna erabiltzean, organo kontu-hartzailea aztergai diren egintzen, agirien edo espedienteen edukiarekin edo itxurarekin ados ez badago, bere ingerak idatziz azaldu beharko ditu erabakia edo ebazpena hartu baino lehen.
2. Ingera gastuen erabilpenari, betebeharren aintzatespenari edo ordainketa-aginduari badagokio, espedientearen izapidetza etengo da harik eta hura ebazten den arte, beti ere honelakoetan gertatzen denean:
  - Espedientearen funtsezko beharkizun edo izapideak alde batetara utzi direnean.
3. Ingerak ukitzen duen organoa berarekin ados ez dagoenean, udalburuak ebatzi beharko du eztabaida, eta beraren ebazpena betearazi beharrekoa izango da. Ahalmen hau ezin da eskuordetu.

**a.3) 27/2013 Legea, abenduaren 27koa, toki-administrazioaren arrazionalizazio eta iraunkortasunari buruzkoa.**

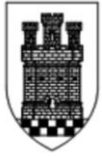
Bigarren artikuluan Martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Toki Ogasunak arautzen dituen Legearen testu bategina aldatzen du eta honela geratu da aldatuta martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako Toki-ogasunak arautzen dituen Legearen testu bategina:

Artículo “70. Reparos”.

1. *Establece la obligación del Interventor, en caso de mostrarse en desacuerdo con el fondo o con la forma de los actos, documentos o expedientes examinados, de formular sus reparos por escrito antes de la adopción del acuerdo o resolución.*
2. *Si el reparo afecta a la disposición de gastos, reconocimiento de obligaciones u ordenación de pagos, se suspenderá la tramitación del expediente hasta que aquél sea solventado en los siguientes casos:*
  - *En los casos de omisión en el expediente de requisitos o trámites esenciales.*
3. *Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con el mismo, corresponderá al presidente de la Corporación resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva. Esta facultad no será delegable en ningún caso.*

**a.3) Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local.**

*En el segundo artículo se modifica el Texto Refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, quedando del siguiente modo el Texto Refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo:*



“213. artikulua. Barneko kontrola”.

Toki-entitateetako organo kontu-hartzailleek ekitaldi bakoitzean garatutako kontrol horien emaitzak jasoko dituen laburpen-txosten batigorriko diote, urtero, Estatuko Administrazioaren Kontu-Hartzailera Nagusiari, aurreko lerrokadan adierazitako arauetan xedatutako epea eta edukia errespetatuz.

“218. artikulua. Desadostasunen ebazpenariburuzko txostenak”.

1. Kontu-hartzailtzako organoak txostena helaraziko dio osoko bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez toki-entitateko lehendakariak hartutako ebazpen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Txosten horrek funtzio ikuskatzaileari dagozkion alderdiei eta betekizunei bakarrik erantzungo die, ikuskatutako jarduketaren aukera edo komenigarritasunari dagozkion gaiak gaineratu gabe.

Atal honetan jasotzen denak puntu independente bat osatuko du dagozkion osoko bilkurako gai-zerrendan.

Korporazioko lehendakariak jarduketaren txosten justifikatzailea aurkeztu ahal izango du osoko bilkuran.

2. Aurrekoari kalterik egin gabe, eta desadostasunak daudenean, toki-entitateko lehendakariak kontrol-organoko eskudunari aurkeztu ahal izango dio bere ebazpena, finantza-tutoretza esleitura duen administrazioaren gaia delako, hain zuzen.

3. Kontu-hartzailtzako organoak txosten bat helaraziko dio urtero Kontu

Artículo “213. Control interno”.

*Los órganos interventores de las Entidades Locales remitirán con carácter anual a la Intervención General de la Administración del Estado un informe resumen de los resultados de los citados controles desarrollados en cada ejercicio, en el plazo y con el contenido que se regulen en las normas indicadas en el párrafo anterior.*

Artículo “218. Informes sobre resolución de discrepancias”.

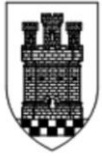
1. *El órgano interventor elevará informe al Pleno de todas las resoluciones adoptadas por el presidente de la Entidad Local contrarias a los reparos efectuados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. Dicho informe atenderá únicamente a aspectos y cometidos propios del ejercicio de la función fiscalizadora, sin incluir cuestiones de oportunidad o conveniencia de las actuaciones que fiscalice.*

*Lo contenido en este apartado constituirá un punto independiente en el orden del día de la correspondiente sesión plenaria.*

*El presidente de la Corporación podrá presentar en el Pleno informe justificativo de su actuación.*

2. *Sin perjuicio de lo anterior, cuando existan discrepancias, el presidente de la Entidad Local podrá elevar su resolución al órgano de control competente por razón de la materia de la Administración que tenga atribuida la tutela financiera.*

3. *El órgano interventor remitirá anualmente al Tribunal de Cuentas todas las resoluciones y acuerdos adoptados por el*



Auzitegiari, toki-entitateko lehendakariak eta korporazioaren osoko bilkurak adierazitako eragozpenen kontra hartutako ebazpen eta hitzarmen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Dokumentazio horrez gain, tokiko korporazioaren justifikazio-txostenak aurkeztu beharko dira, hala badagokio.

presidente de la Entidad Local y por el Pleno de la Corporación contrarios a los reparos formulados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. A la citada documentación deberá acompañar, en su caso, los informes justificativos presentados por la Corporación local.

Irregularitasun egoeran dauden kontratuen ondorengo fakturak iritsi dira.

Han llegado las siguientes facturas que corresponden a contratos que están en situación irregular:

.....

**KONTU-HARTZAILEAREN INGERA ORRIA (2023/015):**

**NOTA DE REPAROS DE LA INTERVENTORA (2023/015)**

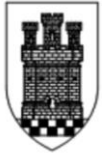
**AURREKARIAK:**

**ANTECEDENTES:**

Kontu-hartzaileari, honako kontratu hauek epez kanpo daudela jakinarazi diote idazkaritzasaitetik:

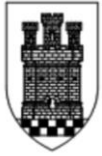
El Departamento de Secretaría da cuenta a la interventora de los siguientes contratos que están fuera de plazo:

<b><u>ERREPARO FAKTURAK</u></b> <b><u>FACTURAS REPARO</u></b>	<b><u>Jasotako fakturak</u></b> <b><u>Facturas recibidas</u></b>		
<b>HORNITZAILEA</b> <b>PROVEEDOR</b>	<b>FAKTURA ZENBAK.</b> <b>Nº FACTURA</b>	<b>FAKTURA DATA</b> <b>FECHA FACTURA</b>	<b>ZENBATEKOA</b> <b>IMPORTE</b>
IZAN INTERVENCION	60	2023/06/05	19.679,48
IZAN INTERVENCION	61	2023/06/05	5.002,91
BIOK ZERBITZUAK, S.L.	2975	2023/06/05	2.704,59
LANDARRI, S.L.U.	2305988067	2023/06/06	355,76
LANDARRI, S.L.U.	2305988076	2023/06/06	355,76
LANDARRI, S.L.U.	2305988075	2023/06/06	355,76
LANDARRI, S.L.U.	2305988077	2023/06/06	2.846,11
LANDARRI, S.L.U.	2305988087	2023/06/06	444,70
LANDARRI, S.L.U.	2305988109	2023/06/06	355,76
LANDARRI, S.L.U.	2305988108	2023/06/06	355,76
LANDARRI, S.L.U.	2305988078	2023/06/06	711,53



ERRO KOOP. ELKARTEA	007UTB.23	2023/06/05	8.476,55
CUARHTOSET TALENT &	141	2023/06/05	1.247,76
EULEN, S.A.	3825129	2023/06/06	873,16
EULEN, S.A.	3825128	2023/06/06	187,10
EULEN, S.A.	3825120	2023/06/06	207,90
EULEN, S.A.	3825124	2023/06/06	2.993,71
EULEN, S.A.	3825123	2023/06/06	4.781,61
EULEN, S.A.	3825126	2023/06/06	83,16
EULEN, S.A.	3825118	2023/06/06	748,42
EULEN, S.A.	3825116	2023/06/06	644,48
EULEN, S.A.	3825119	2023/06/06	582,11
EULEN, S.A.	3825127	2023/06/06	365,42
EULEN, S.A.	3825121	2023/06/06	498,94
EULEN, S.A.	3825117	2023/06/06	519,74
EULEN, S.A.	3825125	2023/06/06	1.829,48
EULEN, S.A.	3825130	2023/06/06	2.888,11
EULEN, S.A.	3825122	2023/06/06	166,31
GARMENDIA GARMENDIA, JOSE RAMON	1281/2023	2023/05/26	2.383,55
IZT KOOP.E.	2023/868	2023/06/07	1.623,00
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4304888	2023/06/12	4,78
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4304887	2023/06/12	43,48
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4304886	2023/06/12	133,34
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4304885	2023/06/12	30,12
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4304884	2023/06/12	18,20
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4304883	2023/06/12	18,92
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4304882	2023/06/12	5,53
ALOTZA HAUR ESKOLA	95	2023/06/05	30.287,50
GOXARA	23/00473	2023/06/07	29.122,32
<b>GUZTIRA</b>			<b>123.932,82€</b>





### **ONDORIOAK:**

- a) Zerrendatutako kontratu guztiak irregulartasun egoeran daudelarik, lehenbailehen eguneratu behar dira. Aipatu behar da, gainera, Iberdrolarekin eta Euskaltelekin ordainketak helbideratuak dituela Ordiziako Udalak.
- b) *Idazkaritzatik eta kontu-hartzaitzetatik* irregulartasun egoeran dauden kontratuak zuzentzeko plangitza egin da. Modu honetan, honako hauek dira momentuz emandako aurrera pausoak:

Zuzentze bidean daudenak:

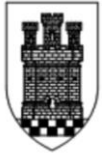
- **Ingurugiro zerbitzuak**, (orain arte Laia S. Coop. Txikia): 2022 urtean kontratu txikia izapidetu zen eta kontratu irregularren zerrendatik kendu zen. 2023 urtean programa bidez ingurumen teknikaria kontratatzea pentsatu da, eta jada badugu hautagaia. Gauza da hautagaia lanean dagoela, eta otsailean amaitzen duela bere kontratua. Beraz martxorarte ezingo genuke egoera legezatu.
- **Hilerriko zerbitzua**, (orain arte Landarri S.L.U.): Lizitazio berrira ateratzeko prozesua abian jarri da. Lizitazioa ateratzeko Ordenantza berria onartu behar da. Lanketan ari gara, lehenik kolunbario berriak amaitu behar ziren, jada amaitu dira. Eta azken unean musulman erlijioa duten hildakoak lurperatzeko aukerak aztertzen dabilta. Nola barneratu aztertzen gabiltza. 2023 urtean ordenantza berria eta lizitazioa egingo da. Zerbitzuetako arduraduna eta kontratazio teknikariak jada kontratazio plangintzan barneraturik dute.

### **CONCLUSIONES:**

- a) *Teniendo en cuenta que todos los contratos detallados en la lista están en situación irregular, deben actualizarse cuanto antes. Hay que señalar, además, que el Ayuntamiento de Ordizia tiene domiciliados pagos con Iberdrola y Euskaltel.*
- b) *Desde secretaría e intervención se ha planificado la corrección de contratos en situación de irregularidad. De esta manera, los avances que se han dado de momento han sido los siguientes:*

En subsanación:

- **Servicios Medioambientales**, (hasta ahora Laia S. Coop. Menor): *en el año 2022 se tramitó el contrato menor y se eliminó del listado de contratos irregulares. En el año 2023 se ha pensado contratar un técnico de medio ambiente por programa y ya tenemos candidato. El problema es que el candidato está actualmente trabajando y acaba su contrato en febrero. Por lo tanto, no podríamos regularizar la situación hasta marzo.*
- **Servicio del cementerio** (hasta ahora Landarri S.L.U.): *se ha puesto en marcha el proceso para la nueva licitación. Para sacar la licitación hay que aprobar la nueva Ordenanza. Estamos en la elaboración, primero había que acabar con los nuevos columbarios, ya han terminado. Y en el último momento se estudian las posibilidades de enterrar a los muertos de religión musulmana. Se está estudiando cómo interiorizarlo. En el año 2023 se realizará una nueva ordenanza y licitación. El responsable de Servicios y el técnico de Contratación ya están integrados en la planificación de la contratación.*



- **D'Elikatuz zentroaren kudeaketa** (orain arte Erro Koop. Elkarteak): Lizitazio berria ateratzeko prozesua abian jarri da. Kontratazio teknikaria egun idazkari lanetan dabil, Idazkari titularra apirilean etorriko da.

- **Telefonia zerbitzua**, (orain arte Euskaltel, S.A): Inbentarioa egiteko arazoak izan ditugu. Martxoan administrari bat izango dugu informatikaz arduratuko dena, eta inbentario eta txukuntzeak egin ondoren lizitazioa egingo da. Baina jakin behar dugu loteka edo nola egin behar den (zentralita barneratuz, odeian zentralita ezarriz...).

- **Inpresoren mantenimendu kontratua**, (orain arte 2008 Makelsako Gipuzkoa, S.L): lizitazio berria abian jartzeko hainbat aukera aztertzen ari dira.

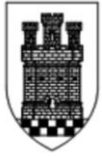
- **Etxez etxeko zerbitzuen kontratua**, (orain arte Goxara S.L): lizitazio berria ateratzeko prozesua abian jarri da. Zerbitzuan lizitaziorako pleguak eginda daude, baina langileen eta sindikatuen artean ika-mika dute lan hitzarmenean. Hitzarmena sinatzen ez duten kasuan aurreko hitzarmena egongo litzateke indarrean, eta langileen soldatetan eragina nabaria da (urte asko dabilta soldata igoera gabe). Muga ezarri diegu, ez badute otsaila erdirako afera konpontzen guk gure prezioekin eta kalkuluekin aterako ditugu. Udalak nahiz eta afera honetan zerikusirik ez izan, zerbitzu publikoa denez lehen mailako langileen greba ekidin nahi izan du. Horregatik dago geldituta.

- **Gestión del centro D 'Elikatuz** (hasta ahora Erro Koop. Asociación): se ha puesto en marcha el proceso para la nueva licitación. El Técnico de Contratación trabaja actualmente como secretario, el secretario titular vendrá en abril.

- **Servicio de telefonía** (hasta ahora Euskaltel, S.A.): Hemos tenido problemas para hacer inventario. En marzo tendremos un administrativo que se encargará de la informática y una vez realizados los inventarios y arreglos se licitará. Pero tenemos que saber si se debe hacer por lotes o cómo (interiorizando la centralita, fijándola centralita en la nube).

- **Contrato de mantenimiento de Impresoras** (hasta ahora 2008 Makelsako Gipuzkoa, S.L): se están estudiando diferentes alternativas para la puesta en marcha de la nueva licitación.

- **Contrato de ayuda a domicilio** (hasta ahora Goxara S.L): se ha puesto en marcha el proceso para sacar la nueva licitación. Se han elaborado los pliegos de licitación del servicio, pero existe un conflicto entre trabajadores y sindicatos por el convenio colectivo. En caso de que no firmen el convenio estaría en vigor el convenio anterior y la repercusión salarial de los trabajadores es evidente (llevan muchos años sin subida salarial). Les hemos impuesto un límite, si no solucionan el asunto para mediados de febrero nosotros los sacaremos con nuestros precios y cálculos. Aunque el Ayuntamiento no tiene nada que ver en este asunto, al ser un servicio público ha querido evitar la huelga de los trabajadores de primera. Por eso está paralizada.



- **Eguneko zentroaren kontratuan** aldiz arazo pare bat suertatu da. Egun eraikinaren eguneratzea egiten gabiltza eta bi zerbitzu ematen dira arreta eta eguneko zentroa. Bi lizitazioak batera atera nahi dira baina obra amaitu arte ezin dira atera, eragina dutelako eta enpresa berak egitea lehenesten delako.
- **Musika eskola zerbitzua, (orain arte Ordiziako Musika Eskola S.L.):** Arazoak ditugu diru-laguntza bidez egiten zen zerbitzu hau juridikoki ondo txukuntzeko. Teknikari berri orain gutxi hasi da lanean eta eguneratzen utzi diogu. Laster pleguak egokitzeko eskatuko diogu.

#### Zuzentzeke daudenak:

- **Zerbitzuetako lanak** (orain arte Jose Ramon Garmendia Garmendia): 2023an zehar erregularizatuko da, zerbitzuetako egoera zein den aztertuko da, zerbitzu honen beharra aztertuz.
- **Pertsonal laborala kontratatzeko laguntza tekniko**, (orain arte Biok Zerbitzuak, S.L.): Zerbitzu honen beharra aztertuko da. Pertsonal saileko teknikari postua sortu eta bete zen. 2023ko urtarrilean teknikaria joan da eta teknikari berri bat hasiko da. Teknikari berria barneratzen denean lanketa egiten jarriko da, bitartean aholkularitza zerbitzu honekin jarraitzeko beharra ikusten da, baina eskaintzen dizkiguten zerbitzuak berraztertuz. 2023an kontratu txiki bat egingo beharko da zerbitzu hau kontratatzeko eta egoera erregularizatuz; betiere pertsonaleko teknikari postua hornitu bitartean.

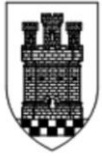
- **En el contrato del centro de día** ha habido un par de problemas. Actualmente se está realizando la actualización del edificio y se prestan dos servicios de atención y centro de día. Ambas licitaciones se quieren sacar a la vez, pero no se pueden sacar hasta la finalización de la obra porque influyen y se prioriza que sean realizadas por la misma empresa.
- **Servicio de Escuela de Música**, (hasta ahora Escuela de Música de Ordizia S.L): Tenemos problemas para adecuar jurídicamente este servicio que se hacía vía subvención. El nuevo técnico ha empezado a trabajar hace poco y le hemos dejado actualizarlo. En breve le pediremos que adapte los pliegos.

#### Pendientes de subsanar:

- **Trabajos en servicios** (hasta ahora Jose Ramon Garmendia Garmendia): se regularizará a lo largo de 2023, se analizará la situación de los servicios, analizando la necesidad de este servicio.
- **Asistencia técnica para la contratación de personal laboral** (hasta ahora Biok Zerbitzuak, S.L.): se analizará la necesidad de este servicio. Se creó y cubrió el puesto de técnico del departamento de personal. En enero de 2023 se marchó el técnico y comienza un nuevo técnico. Cuando se incorpore el nuevo técnico se pondrá a trabajar en esta licitación, mientras tanto se ve la necesidad de continuar con este servicio de asesoramiento, pero revisando los servicios que nos ofrecen. En 2023 se deberá realizar un contrato menor para la contratación de este servicio, regularizando la situación, hasta que se provea el puesto de técnico de personal.

- Dirubilketa exekutiboaren zerbitzua

- **Servicio de Recaudación Ejecutiva**



(orain arte Gesmunpal, S.A.): Dirubilketa exekutiboa ekainetik aurrera Diruzaintza sailak hartuko du horrela dirubilketa exekutiboaren kanpo zerbitzuarekin amaituz.

(hasta ahora Gesmunpal, S.A.): la gestión de recaudación ejecutiva recaerá en el departamento de Tesorería a partir de junio, poniendo así fin a la externalización del servicio de recaudación ejecutiva.

**Taulan agertutako gainerako kontratuak: lizitazioan atera beharko da zerbitzua.**

**Resto de los contratos mencionados en el cuadro: tendrá que licitarse el servicio.**

Bien bitartean, zerrendatutako kontratu irregularren fakturen ordainketen izapidetza etengo da, Alkateak ebatzi arte. Kontu-hartzaileak txostena helaraziko dio Osoko Bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez Alkateak hartutako ebazpen guztiekin batera eta puntu bereizi bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai-zerrendan.

Mientras tanto, se paralizará el trámite de pago de las facturas de los contratos irregulares detallados hasta que lo resuelva el alcalde. La interventora enviará este informe al Pleno, con las resoluciones adoptadas por el alcalde en relación a los reparos señalados e incluirá un punto independiente en el orden del día del correspondiente Pleno.

**KONTU-HARTZAILEAREN INGERA ORRIA :**

**NOTA DE REPAROS DE LA INTERVENTORA):**

**GAIA: SANTA ANA JAIETAN KUADRILEI KUADRILA EGUNA DINAMIZATZEAGATIK ORDAINKETAK.**

**ASUNTO: PAGOS POR DINAMIZAR EL DÍA DE LA CUADRILLA A LAS CUADRILLAS DURANTE LAS FIESTAS DE SANTA ANA.**

- Expediente zenbakia: 2023CJAI0001.
- Expediente mota: Jaiak
- Gastuaren fasea: ADO faseak
- Gastuaren fasearen zenbatekoa: 5.299,92 €
- Aurrekontu aplikazioa: 2 kapitulua.

- Nº de expediente: 2023CJAI0001
- Tipo de expediente: Fiestas
- Fase de gasto: ADO
- Importe de la fase de gasto: 5.299,92€
- Aplicación presupuestaria: capítulo 2.

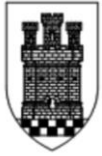
**LEGERI APLIKAGARRIA**

**LEGISLACIÓN APLICABLE**

1. 21/2003 FORU ARAUA, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundearen aurrekontuei buruzkoa. IV. TITULUA: KONTROL KONTU-HARTZAILEA
2. 32/2018 FORU DEKRETUA, abenduaren 27koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Tokiko Sektore Publikoko

- 1.NORMA FORAL 21/2003, de 19 de diciembre, Presupuestaria de las Entidades Locales del Territorio Histórico de Gipuzkoa. TÍTULO IV: CONTROL INTERVENTOR.
- 2.DECRETO FORAL 32/2018, de 27 de diciembre, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en





entitateen barne kontrolaren araubide juridikoa erregulatzen duena.

## AURREKARIAK

Santa Ana Jaietan kuadrilei laguntza ekonomikoa ematen zaie, musika edo txaranga bat kontratatu eta herria girotu dezaten.

Diru ekarpena egiteko kalkulua kuadrilako pertsona kopuruaren arabera egiten da, baina Udalak ez du arautua kalkuluak egiteko irizpidea zein izango den, eta laguntza jasotzeko baldintzak zeintzuk izango diren.

Dirulaguntza deialdirik edo hitzarmenik ere ez dago, eta dirulaguntzen plan estrategikoan ez dago aurreikusia.

Gastua 2 kapitulutik finantzatzen da, beraz, gastu arrunteko partida batetik, eta hori dela eta ezin da kontsideratu laguntza izaera duenik. Gainera, ordainketak egiteko ez da fakturarik edo bestelako justifikaziorik jasotzen.

Beraz, eta dirulaguntza izaera ez ematekotan, jarduera profesionali egindako PFEZ atxikipena egitea egokituko litzateke, eta kuadrilek dinamizazio zerbitzu bat ematen dutela kontsideratu.

## ONDORIOAK

1.- Aipatutako ordainketei ezin zaie dirulaguntza izaera eman, 2 kapitulutik finantzatzen direlako, eta ez dagoelako dirulaguntza deialdirik edota hitzarmenik.

Beraz, 21/2003 FORU ARAUAak abenduaren 19koa, 71.a) artikuluan zehaztutakoa ez da betetzen:

“Aurrekontu kreditua dagoen eta

*las entidades del Sector Público Local de Gipuzkoa.*

## ANTECEDENTES

*En las Fiestas de Santa Ana se ayuda económicamente a las cuadrillas para que contraten música o una charanga y dinamicen el pueblo.*

*El cálculo para realizar la aportación económica se realiza en función del número de personas de la cuadrilla, pero el Ayuntamiento no tiene regulado cuál será el criterio para realizar los cálculos, y cuáles serán las condiciones para acceder a la ayuda.*

*Tampoco existe convocatoria o convenio de subvención, ni está previsto en el plan estratégico de subvenciones.*

*El gasto se financia desde el capítulo 2, por tanto, desde una partida de gasto corriente, por lo que no puede considerarse que tenga carácter de ayuda. Además, para realizar los pagos no se aporta ninguna factura ni se recoge ninguna otra justificación.*

*Por lo tanto, y en caso de no considerar que estos pagos tienen carácter de subvención, correspondería practicar la retención del IRPF que se practica en las actividades profesionales y considerar que las cuadrillas dan un servicio de dinamización.*

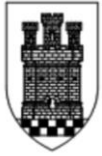
## CONCLUSIONES

*1.- Los pagos mencionados no pueden tener la consideración de subvención, ya que se financian desde el capítulo 2 y no existe convocatoria ni convenio de subvención.*

*Por tanto, no se cumple lo establecido en el artículo 71.a) de la NORMA FORAL 21/2003, de 19 de diciembre:*

*“La existencia de crédito presupuestario y que el propuesto es el adecuado a la naturaleza del gasto u obligación que se proponga*





proposatutakoa hartu nahi den **gastuaren edo betebeharren izaeraren arabera** den egiaztatzea.”

2.- Ordainketak egiterakoan dagokien PFEZ txikipenarekin egin beharko lirateke, eta hortaz ohartarazi zaio kultura sailari kontuhartzailatza honetatik. Hala ere, kontuhartzailatza honek jaso duen azken 2023/0961 dekretuan PFEZ aren gaineko zergaren atxikipena ez egitea erabaki da. Beraz, argia da ordainketa hauei laguntza izaera eman nahi izan zaiela.

Azaldutakoa oinarri hartuta, **eragozpen etengarriz fiskalizatzen dira kuadrilentzako ordainketak**, 2023/0961. dekretuan jasotakoak eta honako taula honetan laburtzen direnak:

contraer.”

2.-Los pagos deberían realizarse con la correspondiente retención del IRPF, de lo cual se ha advertido al Departamento de cultura desde esta intervención. Aun así, en el último decreto 2023/0961 que ha llegado a esta intervención, se ha decidido no practicar la retención del IRPF. Por tanto, es evidente que se ha querido dar a estos pagos un carácter de subvención.

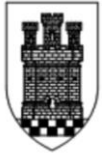
En base a lo expuesto, **se fiscalizan con carácter suspensivo los pagos a las cuadrillas**, recogidos en el decreto 2023/0961 y resumidos en el siguiente cuadro:

ORDEZKARIAREN IZEN ABIZENAK	NAN	KUADRILA	KOPURUA
Jabi Aranburu Barrio	72433754B	LAKET	424,34€
Maialen Esnaola Lasa	73267414V	2006	805,38€
Raul Lacalle Usabiaga	34095490Z	BILIS.HAYDAO S	329,08€
Xabier Zurutuza Lasa	72491775F	GAUSS	259,8€
Oier Ibarzabal Otaegui	44572366E	2001	649,5€
Mara Perez Arandia	72838174A	2007	744,76€
Joseba Bonastre Requena	58041899L	SUKAJUBAR	736,1€
Unai Ibarzabal Otaegi	44572365K	ZURRAKA (96)	692,8€
Ander Milo Romero	73058275V	2000	658,16€
<b>GUZTIZKOA</b>			<b>5.299,92 €</b>

Ordainketa hau diru laguntza bezala tramitatu nahi izan ezker, 2024 ekitaldirako dirulaguntza deialdia argitaratu dadin eskatzen da. Sari bezala ordaindu ezker, titular bezala agertzen den kuadrilako kideari dagokion atxikipena aplikatu beharko litzaioke. Konkurrentzia deialdi bidez egin ezker, ordainketa jaso ahal izateko, behar bezala justifikaturik egon beharko litzake.

En caso de querer tramitar este pago como subvención, se pide la publicación de la convocatoria para el ejercicio 2024. Si se pagan como premio, debería aplicarse la correspondiente retención a la persona que conste como titular. Si se realiza a través de concurrencia, deberían justificarse debidamente para poder realizar el pago.

Bestela, txaranga edo musika zuzenean



Ordiziako Udala

2023IOSB0013

Udalak kontratatzea litzateke egokiena.

*De otra manera, lo conveniente sería que la charanga o la música fueran contratadas directamente por el Ayuntamiento.*

**KONTU-HARTZAILEAREN INGERA**  
**ORRIA:**

**GAIA: ONDASU ERKIDEGOEK  
IGORRITAKO FAKTURAK.**

**A) Aplikagarria zaizkion arauak:**

**a.1) 9/2017 Kontratu Publikoen Legea, azaroaren 8koa.**

65.1 artikuluari jarraiki, Espainiako edo atzerriko pertsona natural edo juridikoek izango dute sektore publikoarekin kontratatzeko gaitasuna, baina bakarrik baldin eta jarduteko gaitasun osoa badute.

39.2 artikulua ezartzen du erabat deusezak izango direla botere adjudikatzailerik egindako kontratuak adjudikaziodunak jarduteko gaitasunik ez dutenean.

**a.2) 21/2003 FORU ARAUA, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundearen Aurrekontuei buruzkoa.**

**“ 67. artikulua. Legezketasunaren kontrola.”**

1. Kontuhartze-eginkizunaren helburua, haren legezketasun kontrolaren ikuspegitik, toki erakundearen eta beraien organismo autonomoen egintza guztiak, beti ere haiek eskubide eta betebeharrak ekonomikoak edo gastuak aintzatestea eta likidatzea eragiten dutenean, beraietatik sortzen diren sarrera eta ordainketak eta administratutako ondasuntza publikoen bilketa, inbertsio eta, oro har, aplikazioa fiskalizatzea da, kudeaketa kasuan kasuko aplikatu beharreko xedapenen arabera izan

**NOTA DE REPAROS DE LA**  
**INTERVENTORA :**

**ASUNTO: FACTURAS EMITIDAS POR  
COMUNIDADES DE BIENES.**

**A) Normas aplicables:**

**a.1) Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de  
Contratos del Sector Público**

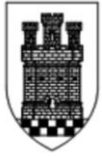
*De conformidad con el artículo 65.1, sólo podrán contratar con el sector público las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar.*

*El artículo 39.2 establece que serán nulos de pleno derecho los contratos celebrados por poderes adjudicadores en los que el adjudicatario carezca de capacidad de obrar.*

**a.2) Norma Foral 21/2003 de 19 de  
diciembre presupuestaria de las  
Entidades Locales del Territorio Histórico  
de Guipúzcoa.**

**“Artículo 67. Control de legalidad”.**

1. La función interventora en su aspecto de control de legalidad tendrá por objeto fiscalizar todos los actos de las Entidades locales y sus Organismos Autónomos que den lugar al reconocimiento y liquidación de derechos y obligaciones o gastos de contenido económico, los ingresos y pagos que de aquéllos se deriven, y la recaudación, inversión y aplicación, en general, de los caudales públicos administrados, con el fin de que la gestión se ajuste a las disposiciones aplicables en cada caso.



dadin.

2. Eginkizun horren erabilerak honako hauek eskuhartuko ditu:
  - a) Eskubideak edo betebeharrak ekonomikoak sortzea edo baloreen fondoak mugitzea eragin dezaketen egintza, agiri edo espediente guztien kontu-hartze kritikoa edo aurretiazkoa.
  - b) Ordainketa-aginduaren erazko kontu-hartzea.
  - c) Ordainketaren kontu-hartze materiala. Udalbatzaren erabaki batengatik kontrol hori laginketa bidez baimentzen denean izan ezik, kontu-hartzailearen sinadura foru arau honetako 57. artikuluan aurreikusitako fondoerako erabilpenerako amankomunatuak erantsiko zaie.

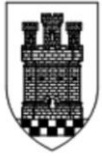
#### “70. artikulua. Ingerak.”

1. Kontu-hartze-eginkizuna erabiltzean, organo kontu-hartzailea aztergai diren egintzen, agirien edo espedienteen edukiarekin edo itxurarekin ados ez badago, bere ingerak idatziz azaldu beharko ditu erabakia edo ebazpena hartu bainolehen.
2. Ingera gastuen erabilpenari, betebeharren aintzatespenari edo ordainketa-aginduari badagokio, espedientearen izapidetza etengo da harik eta hura ebazten den arte, beti ere honelakoetan gertatzen denean:
  - Espedientearen funtsezko beharkizun edo izapidetza alde batetara utzi direnean.
3. Ingerak ukitzen duen organoa berarekin ados ez dagoenean, udalburuak ebatzi beharko du eztabaida, eta beraren ebazpena betearazibeharrekoa izango

2. *El ejercicio de la expresada función comprenderá:*
3.
  - a) *La intervención crítica o previa de todo acto, documento o expediente susceptible de producir derechos u obligaciones de contenido económico o movimiento de fondos de valores.*
  - b) *La intervención formal de la ordenación del pago.*
  - c) *La intervención material del pago. Salvo que por acuerdo del Pleno sea autorizada la realización de este control por muestreo, la firma del Interventor se añadirá a las mancomunadas de disposición de fondos previstas en el artículo 57 de esta Norma Foral.*

#### Artículo “70. Reparos”.

1. *Establece la obligación del Interventor, en caso de mostrarse en desacuerdo con el fondo o con la forma de los actos, documentos o expedientes examinados, de formular sus reparos por escrito antes de la adopción del acuerdo o resolución.*
2. *Si el reparo afecta a la disposición de gastos, reconocimiento de obligaciones u ordenación de pagos, se suspenderá la tramitación del expediente hasta que aquél sea solventado en los siguientes casos:*
  - *En los casos de omisión en el expediente de requisitos o trámites esenciales.*
3. *Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con el mismo, corresponderá al Presidente de la Corporación resolver la discrepancia,*



da. Ahalmen hau ezin da eskuordetu.

**a.3) 27/2013 Legea, abenduaren 27koa, toki-administrazioaren arrazionalizazio eta iraunkortasunari buruzkoa.**

Bigarren artikuluan Martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Toki Ogasunak arautzen dituen Legearen testu bategina aldatzen du eta honela geratu da aldatuta martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako Toki-ogasanak arautzen dituen Legearen testu bategina:

“213. artikulua. Barneko kontrola.”

Toki-entitateetako organo kontu-hartzaileek ekitaldi bakoitzean garatutako kontrol horien emaitzak jasoko dituen laburpen-txosten bat igorriko diote, urtero, Estatuko Administrazioaren Kontu-Hartzailatza Nagusiari, aurreko lerrokadan adierazitako arauetan xedatutako epea eta edukia errespetatuz.»

“218. artikulua. Desadostasunen ebazpenari buruzko txostenak.”

1. Kontu-hartzailetzako organoak txostena helaraziko dio osoko bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez toki-entitateko lehendakariak hartutako ebazpen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Txosten horrek funtzio ikuskatzaileari dagozkion alderdiei eta betekizunei bakarrik erantzungo die, ikuskatutako jarduketan aukera edo komenigarritasunari dagozkion gaiak gaineratu gabe.

Atal honetan jasotzen denak puntu independente bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai-zerrendan.

*siendo su resolución ejecutiva. Esta facultad no será delegable en ningún caso.*

**a.3) Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local.**

*En el segundo artículo se modifica el Texto Refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, quedando del siguiente modo el Texto Refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo:*

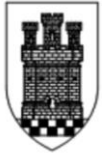
Artículo “213. Control interno.”

*Los órganos interventores de las Entidades Locales remitirán con carácter anual a la Intervención General de la Administración del Estado un informe resumen de los resultados de los citados controles desarrollados en cada ejercicio, en el plazo y con el contenido que se regulen en las normas indicadas en el párrafo anterior.»*

Artículo “218 Informes sobre resolución de discrepancias”.

1. *El órgano interventor elevará informe al Pleno de todas las resoluciones adoptadas por el presidente de la Entidad Local contrarias a los reparos efectuados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. Dicho informe atenderá únicamente a aspectos y cometidos propios del ejercicio de la función fiscalizadora, sin incluir cuestiones de oportunidad o conveniencia de las actuaciones que fiscalice.*

*Lo contenido en este apartado constituirá un punto independiente en el orden del día de la correspondiente sesión plenaria.*



Korporazioko lehendakariak jarduketaren txosten justifikatzailea aurkeztu ahal izango du osoko bilkuran.

- 2. Aurrekoari kalterik egin gabe, eta desadostasunak daudenean, toki-entitateko lehendakariak kontrol-organo eskudunari aurkeztu ahal izango dio bere ebazpena, finantza-tutoretza esleitua duen administrazioaren gaia delako, hain zuzen.
- 3. Kontu-hartzailetzako organoak txosten bat helaraziko dio urtero Kontu Auzitegiari, toki-entitateko lehendakariak eta korporazioaren osoko bilkurak adierazitako eragozpenen kontra hartutako ebazpen eta hitzarmen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Dokumentazio horrez gain, tokiko korporazioaren justifikazio-txostenak aurkeztu beharko dira, hala badagokio.

*El Presidente de la Corporación podrá presentar en el Pleno informe justificativo de su actuación.*

- 2. *Sin perjuicio de lo anterior, cuando existan discrepancias, el presidente de la Entidad Local podrá elevar su resolución al órgano de control competente por razón de la materia de la Administración que tenga atribuida la tutela financiera.*
- 3. *El órgano interventor remitirá anualmente al Tribunal de Cuentas todas las resoluciones y acuerdos adoptados por el presidente de la Entidad Local y por el Pleno de la Corporación contrarios a los reparos formulados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. A la citada documentación deberá acompañar, en su caso, los informes justificativos presentados por la Corporación local*

**ONDORIOAK:**

Ekaineko lehenengo ordainketa zerrenda ondasun erkidegoek igorritako ondorengo fakturak atzeman dira, zeintzuk ez daukaten jarduteko gaitasunik Administrazio Publikoarekin.

**CONCLUSIONES:**

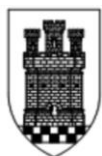
*En la elaboración de la primera lista de pagos de junio se han detectado las siguientes facturas emitidas por Comunidades de Bienes, las cuales carecen de capacidad de obrar con las Administraciones Públicas.*

Interesatua Interesado	fak. zenbakia Nro factura	Fakt. data Fecha fact.	Zenbatekoa Importe
JOSEBA AJURIA GUINEA Y OTRA C.B.	V-011233	11/02/2023	50,00€
JOSEBA AJURIA GUINEA Y OTRA C.B.	V-011271	21/03/2023	36,00€
JOSEBA AJURIA GUINEA Y OTRA C.B.	V-011327	22/05/2023	155,00€
FRANCISCO SUKIA INSAUSTI Y OTRO C.B.	TB-2023-F10	12/04/2023	154,00€
<b>GUZTIRA</b>			<b>395,00€</b>

**KONTU-HARTZAILEAREN INGERA  
ORRIA (2023/018):**

**NOTA DE REPAROS DE LA  
INTERVENTORA (2023/018)**



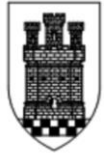
**AURREKARIAK:**

Kontu-hartzaileari, honako kontratu hauek epez kanpo daudela jakinarazi diote idazkaritzasailetik:

**ANTECEDENTES:**

*El Departamento de Secretaría da cuenta a la interventora de los siguientes contratos que están fuera de plazo:*

Enpresaren izena / Nombre de la empresa	Kontratuaren xedea / Objeto del contrato	Kontratu / Contrato	Bukaera data / Fecha de finalización	Luzapenak / Prórrogas	2022an gastua / Gasto en 2022
Gesmupal, S.A.	Dirubilketa exekutiboa / Recaudación ejecutiva	2003/11/03	2007/11/03	Urtero (kontraturik gabe) / Anual (sin contrato)	34.228,99 €
Landarri S.L.U.	Hilerriaren zerbitzua / Servicio cementerio	2005/03/10	10 urte / 10 años 2015/03/01	Luzapen dekretua esleipen berri bat arte / Decreto de prórroga hasta nuevo contrato	32.468,49 €
Erro Koop. Elkartea	D'Elikatuz zentroaren kudeaketa / Gestión D'Elikatuz	2012/07/24	Gehienez 4 urte / max. 4 años 2016/07/24	Kontraturik gabe / Sin contrato	106.358,64 €
Euskaltel, S.A.	Zentralita eta mugikorak / Centralita y móviles	2014/05/20	2018/05/20	Luzatua esleipena atera arte / Prorrogado hasta adjudicación	34.946,16 €
Biok Zerbitzuak, S.L.	Pertsonal laborala kontratatze laguntza teknikoa / Asesoría en contratación laboral	Kontraturik gabe / Sin contrato			3.894,02 €
2008 Makelsako Gipuzkoa, S.L.	Inpresoraren mantenu kontratua / Mantenimiento de impresoras	Kontraturik gabe / Sin contrato			2.899,25 €
Ordiziako Musika Eskola S.L.	Musika eskola zerbitzua	Kontraturik gabe / Sin contrato		Urtero (kontraturik gabe) / Anual (sin contrato)	59.280,00 €
Jose Ramon Garmendia Garmendia	Zerbitzuetako lanak / Servicios	Kontraturik gabe / Sin contrato		Urtero (kontraturik gabe) / Anual (sin contrato)	27.954,05 €
Goxara S.L.	Eguneko zentroa eta etxez etxe zerbitzua / Servicio de Centro de día y ayuda a domicilio			luzatua esleitu arte / Prorrogado hasta licitación	341.054,16 € 344.627,78 €
Repsol Butano, S.A.	Urdaneta eskolako propanoa				3.592,33 €
Alotza Haur Eskolako guraso batzordea	Alotza Haur Eskolako kudeaketa / Gestión de Alotza Haur Eskola		2022/06/08		726.900,00 €
Cuarhtoset Talent & Technology, S.L.	Nominen kalkulua / Cálculo de nóminas	Kontraturik gabe / Sin contrato			18.595,71 €



IZT KOOP. ELK.	Sistema informatikoaren mantenu lanak / Mantenimiento del sistema informático	Kontraturik gabe / Sin contrato			18.258,21 €
Izan intervención familiar comunitaria, S.L.	Esku hartze soziohezitzaile eta psikosoziala ematea / Intervención socioeducativa y psicosocial	Kontraturik gabe / Sin contrato	2022/10/21		277.684,49 €
EULEN, S.A.	Udal Eraikinen garbiketa zerbitzua	Kontraturik gabe / Sin contrato	2022/11/16		191.596,09 €
ENDESA ENERGIA, S.A.	Argindarra Alumalan	Kontraturik gabe / Sin contrato			7.723,85 €
Laia S.Coop. Txikia	Ingurugiro zerbitzuak	Kontraturik gabe / Sin contrato	2015/04/01		17.914,08 €

**A) Aplikagarria zaizkion arauak:**

**a.4)** 9/2017 Kontratu Publikoen Legea, azaroaren 8koa.

“29. artikulua. Kontratuen iraupen-epea eta kontratuen exekuzioa.”

Sektore publikoko kontratuen iraunaldia zehazterakoan, kontuan hartu beharko dira prestazioak zer-nolakoak diren eta finantzaketa nolakoa izango den, eta aldian-aldian prestazio horiek lehia bidez eman beharra ere bai, kontratu jakin batzuei aplikatzekoak diren arau bereziak eragotzi gabe.

Bigarren xedapen gehigarria. Toki erakundeetarako kontratazio-arau bereziak.

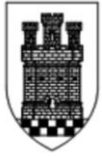
**A) Normas aplicables:**

**a.4)** Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

“Artículo 29. Plazo de duración de los contratos y ejecución de los contratos.”

*Sin perjuicio de las normas especiales aplicables a determinados contratos, la duración de los contratos del sector público deberá establecerse teniendo en cuenta la naturaleza de las prestaciones, las características de su financiación y la necesidad de someter periódicamente a concurrencia la realización de las mismas.*

Disposición adicional segunda. Normas específicas de contratación en las Entidades Locales.



Alkateen eta toki-erakundeetako presidenteen eskumenekoak izango dira, kontratazio-organo diren neurrian, kontratu hauek: obra-kontratuak, hornidura-kontratuak, zerbitzu-kontratuak, zerbitzu publikoen kudeaketarako kontratuak, administrazio-kontratu bereziak eta kontratu pribatuak, baldin eta beren zenbatekoa ez bada aurrekontuko baliabide arrunten 100eko 10 baino handiagoa, eta ezta, inola ere, sei milioi euro baino handiagoa; orobat izango dira haien eskumeneko mota horietako kontratuak, zenbait urterako direnean, betiere lau urte baino gehiago irauten ez badute eta urteroko guztien zenbateko metatua ez bada lehenengo ekitaldiko baliabide arrunten 100eko 10 baino handiagoa, ez eta sei milioi euro baino handiagoa ere.

“35. artikulua. Kontratuaren gutxieneko edukia”:

2. Sektore publikoko ente, organismo eta erakundeek egiten dituzten kontratuek aipamen hauek jaso behar dituzte nahitaez, pleguetan azaltzen ez badira:

Hala egokituz gero, prezioa zein aurrekontu-kredituren edo kontabilitate-programa edo errubrikaren kontura ordainduko den.

**a.5)** 21/2003 FORU ARAUA, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundeen Aurrekontuei buruzkoa.

“67. artikulua. Legezatasunaren kontrola.”

3. Kontuhartze-eginkizunaren helburua, haren legezatasun kontrolaren ikuspegitik, toki erakundeen eta beraien organismo autonomoen

*Corresponden a los Alcaldes y a los Presidentes de las Entidades locales las competencias como órgano de contratación respecto de los contratos de obras, de suministro, de servicios, de gestión de servicios públicos, los contratos administrativos especiales, y los contratos privados cuando su importe no supere el 10 por 100 de los recursos ordinarios del presupuesto ni, en cualquier caso, la cuantía de seis millones de euros, incluidos los de carácter plurianual cuando su duración no sea superior a cuatro años, siempre que el importe acumulado de todas sus anualidades no supere ni el porcentaje indicado, referido a los recursos ordinarios del presupuesto del primer ejercicio, ni la cuantía señalada.*

“Artículo 35. Contenido mínimo del contrato”:

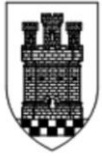
2. *Salvo que ya se encuentren recogidas en los pliegos, los contratos que celebren los entes, organismos y entidades del sector público deben incluir, necesariamente, las siguientes menciones:*

*El crédito presupuestario o el programa o rúbrica contable con cargo al que se abonará el precio, en su caso.*

**a.5)** *Norma Foral 21/2003 de 19 de diciembre presupuestaria de las Entidades Locales del Territorio Histórico de Guipúzcoa.*

“Artículo 67. Control de legalidad”.

3. *La función interventora en su aspecto de control de legalidad tendrá por objeto fiscalizar todos los actos de las Entidades locales y sus Organismos*



egintza guztiak, beti ere haiek eskubide eta betebeharrak ekonomikoak edo gastuak aintzatestea eta likidatzea eragiten dutenean, beraietatik sortzen diren sarrera eta ordainketak eta administratutako ondasuntza publikoen bilketa, inbertsio eta, oro har, aplikazioa fiskalizatzea da, kudeaketa kasuan kasuko aplikatu beharreko xedapenen arabera izan dadin.

4. Eginkizun horren erabilerak honako hauek eskuhartuko ditu:

d) Eskubideak edo betebeharrak ekonomikoak sortzea edo baloreen fondoak mugitzea eragin dezaketen egintza, agiri edo espediente guztien kontu-hartze kritikoa edo aurretiazkoa.

e) Ordainketa-aginduaren erazko kontu-hartzea.

f) Ordainketaren kontu-hartze materiala. Udalbatzaren erabaki batengatik kontrol hori laginketa bidez baimentzen denean izan ezik, kontu-hartzailearen sinadura foru arau honetako 57.artikuluaren aurreikusitako fondoaren erabilpenerako amankomunatuak erantsiko zaie.

#### “70. artikulua. Ingerak.”

4. Kontu-hartze-eginkizuna erabiltzean, organo kontu-hartzailea aztergai diren egintzen, agirien edo espedienteen edukiarekin edo itxurarekin ados ez badago, bere ingerak idatziz azaldu beharko ditu erabakia edo ebazpena hartu baino lehen.

*Autónomos que den lugar al reconocimiento y liquidación de derechos y obligaciones o gastos de contenido económico, los ingresos y pagos que de aquéllos se deriven, y la recaudación, inversión y aplicación, en general, de los caudales públicos administrados, con el fin de que la gestión se ajuste a las disposiciones aplicables en cada caso.*

4. *El ejercicio de la expresada función comprenderá:*

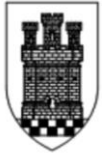
d) *La intervención crítica o previa de todo acto, documento o expediente susceptible de producir derechos u obligaciones de contenido económico o movimiento de fondos de valores.*

e) *La intervención formal de la ordenación del pago.*

f) *La intervención material del pago. Salvo que por acuerdo del Pleno sea autorizada la realización de este control por muestreo, la firma del Interventor se añadirá a las mancomunadas de disposición de fondos previstas en el artículo 57 de esta Norma Foral.*

#### Artículo “70. Reparos”.

4. *Establece la obligación del Interventor, en caso de mostrarse en desacuerdo con el fondo o con la forma de los actos, documentos o expedientes examinados, de formular sus reparos por escrito antes de la adopción del acuerdo o resolución.*



5. Ingera gastuen erabilpenari, betebeharren aintzatespenari edo ordainketa-aginduari badagokio, espedientearen izapidetza etengo da harik eta hura ebazten den arte, beti ere honelakoetan gertatzen denean:

- Espedientearen funtsezko beharrezko edo izapidetza alde batetara utzi direnean.

6. Ingerak ukitzen duen organoa berarekin ados ez dagoenean, udalburuak ebatzi beharko du eztabaida, eta beraren ebazpena betearazi beharrezkoa izango da. Ahalmen hau ezin da eskuordetu.

**a.6)** 27/2013 Legea, abenduaren 27koa, toki-administrazioaren arrazionalizazio eta iraunkortasunari buruzkoa.

Bigarren artikuluan Martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Toki Ogasunak arautzen dituen Legearen testu bategina aldatzen du eta honela geratu da aldatuta martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako Toki-ogasanak arautzen dituen Legearen testu bategina:

“213. artikulua. Barneko kontrola.”

Toki-entitateetako organo kontuhartzaileek ekitaldi bakoitzean garatutako kontrol horien emaitzak jasoko dituen laburpen-txosten bat igorriko diote, urtero, Estatuko Administrazioaren Kontuhartzaitza Nagusiari, aurreko lerrokadan adierazitako arauetan xedatutako epea eta edukia errespetatuz.»

“218. artikulua. Desadostasunen ebazpenariburuzko txostenak.”

5. Si el reparo afecta a la disposición de gastos, reconocimiento de obligaciones u ordenación de pagos, se suspenderá la tramitación del expediente hasta que aquél sea solventado en los siguientes casos:

- En los casos de omisión en el expediente de requisitos o trámites esenciales.

6. Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con el mismo, corresponderá al presidente de la Corporación resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva. Esta facultad no será delegable en ningún caso.

**a.6)** Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local.

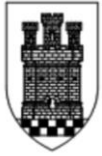
*En el segundo artículo se modifica el Texto Refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, quedando del siguiente modo el Texto Refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo:*

Artículo “213. Control interno.”

*Los órganos interventores de las Entidades Locales remitirán con carácter anual a la Intervención General de la Administración del Estado un informe resumen de los resultados de los citados controles desarrollados en cada ejercicio, en el plazo y con el contenido que se regulen en las normas indicadas en el párrafo anterior.»*

Artículo “218. Informes sobre resolución de discrepancias”.





4. Kontu-hartzaitzako organoak txostena helaraziko dio osoko bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez toki-entitateko lehendakariak hartutako ebazpen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Txosten horrek funtzio ikuskatzaileari dagozkion alderdiei eta betekizunei bakarrik erantzungo die, ikuskatutako jarduketaren aukera edo komenigarritasunari dagozkion gaiak gaineratu gabe.

Atal honetan jasotzen denak puntu independente bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai-zerrendan.

Korporazioko lehendakariak jarduketaren txosten justifikatzailea aurkeztu ahal izango du osoko bilkuran.

5. Aurrekoari kalterik egin gabe, eta desadostasunak daudenean, toki-entitateko lehendakariak kontrol-organo eskudunari aurkeztu ahal izango dio bere ebazpena, finantza-tutoretza esleitua duen administrazioaren gaia delako, hain zuzen.

6. Kontu-hartzaitzako organoak txosten bat helaraziko dio urtero Kontu Auzitegiari, toki-entitateko lehendakariak eta korporazioaren osoko bilkurak adierazitako eragozpenen kontra hartutako ebazpen eta hitzarmen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Dokumentazio horrez gain, tokiko korporazioaren justifikazio-txostenak aurkeztu beharko dira, hala badagokio.».

Irregularitasun egoeran dauden kontratuen ondorengo fakturak iritsi dira:

4. *El órgano interventor elevará informe al Pleno de todas las resoluciones adoptadas por el Presidente de la Entidad Local contrarias a los reparos efectuados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. Dicho informe atenderá únicamente a aspectos y cometidos propios del ejercicio de la función fiscalizadora, sin incluir cuestiones de oportunidad o conveniencia de las actuaciones que fiscalice.*

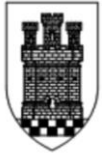
*Lo contenido en este apartado constituirá un punto independiente en el orden del día de la correspondiente sesión plenaria.*

*El presidente de la Corporación podrá presentar en el Pleno informe justificativo de su actuación.*

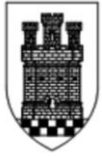
5. *Sin perjuicio de lo anterior, cuando existan discrepancias, el presidente de la Entidad Local podrá elevar su resolución al órgano de control competente por razón de la materia de la Administración que tenga atribuida la tutela financiera.*

6. *El órgano interventor remitirá anualmente al Tribunal de Cuentas todas las resoluciones y acuerdos adoptados por el presidente de la Entidad Local y por el Pleno de la Corporación contrarios a los reparos formulados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. A la citada documentación deberá acompañar, en su caso, los informes justificativos presentados por la Corporación local.»*

*Han llegado las siguientes facturas que corresponden a contratos que están en situación irregular:*



<b><u>ERREPARO FAKTURAK</u></b> <b><u>FACTURAS REPARO</u></b>	<b><u>Jasotako fakturak</u></b> <b><u>Facturas recibidas</u></b>		
<b>HORNITZAILEA</b> <b>PROVEEDOR</b>	<b>FAKTURA ZENBAK.</b> <b>Nº FACTURA</b>	<b>FAKTURA DATA</b> <b>FECHA FACTURA</b>	<b>ZENBATEKOA</b> <b>IMPORTE</b>
IZAN INTERVENCION	75	2023/06/26	19.679,48
IZAN INTERVENCION	76	2023/06/26	5.002,91
BIOK ZERBITZUAK, S.L.	1320	2023/06/30	3.191,25
ERRO KOOP. ELKARTEA	009UTB.23	2023/06/30	8.476,55
CUARHTOSET TALENT &	184	2023/06/30	2.446,11
EULEN, S.A.	3834500	2023/06/30	166,31
EULEN, S.A.	3834506	2023/06/30	187,1
EULEN, S.A.	3834505	2023/06/30	365,42
EULEN, S.A.	3834507	2023/06/30	873,16
EULEN, S.A.	3834494	2023/06/30	644,48
EULEN, S.A.	3834498	2023/06/30	207,9
EULEN, S.A.	3834504	2023/06/30	83,16
EULEN, S.A.	3834499	2023/06/30	498,94
EULEN, S.A.	3834496	2023/06/30	748,42
EULEN, S.A.	3834502	2023/06/30	2.993,71
EULEN, S.A.	3834503	2023/06/30	1.829,48
EULEN, S.A.	3834501	2023/06/30	4.781,61
EULEN, S.A.	3834495	2023/06/30	519,74
EULEN, S.A.	3834508	2023/06/30	2.888,11
EULEN, S.A.	3834497	2023/06/30	582,11
LAIA S.COOP.	17	2023/06/02	1.492,84
GARMENDIA GARMENDIA, JOSE RAMON	1283/2023	2023/06/09	3.084,59
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4305953	2023/06/23	15,20
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4305954	2023/06/23	59,53
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4305955	2023/06/23	9,01
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4305956	2023/06/23	6,20
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4305957	2023/06/23	23,80
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4305958	2023/06/23	63,30
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4305959	2023/06/23	30,66
2008 MAKELSAKO GIPIZKOA	4305960	2023/06/23	8,83



IZT KOOP.E.	2023//1073	2023/06/27	1.623,00
GESMUNPAL, S.A.	V23-0108	2023/05/31	358,62
ALOTZA HAUR ESKOLA	96	2023/07/03	30.287,50
GOXARA	23/00551	2023/05/31	28.780,61
GOXARA	23/00560	2023/06/30	30.468,88
GOXARA	23/00555	2023/06/30	28.137,64
<b>GUZTIRA</b>			<b>180.616,16€</b>

ONDORIOAK:

- c) Zerrendatutako kontratu guztiak irregulartasun egoeran daudelarik, lehenbailehen eguneratu behar dira. Aipatu behar da, gainera, Iberdrolarekin eta Euskaltelekin ordainketak helbideratuak dituela Ordiziako Udalak.
- d) Idazkaritzatik eta kontu-hartzaitzetatik irregulartasun egoeran dauden kontratuak zuzentzeko plangintza egin da. Modu honetan, honako hauek dira momentuz emandako aurrera pausoak:

Zuzentze bidean daudenak:

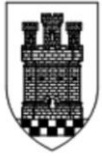
- Ingurugiro zerbitzuak, (orain arte Laia S. Coop. Txikia): Negoziatutako prozedura bidez esleitu zen kontratua 2013an eta 2015ean amaitu zen. Harrez geroztik egoera irregularrean egon da. Ingurumen Teknikariaren postua sortzea eta hau lanpostuen zerrendan sartzea litzateke egokiena egoera erregularizatzeko eta legeztatzeko.

CONCLUSIONES:

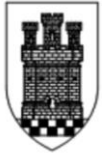
- c) *Teniendo en cuenta que todos los contratos detallados en la lista están en situación irregular, deben actualizarse cuanto antes. Hay que señalar, además, que el Ayuntamiento de Ordizia tiene domiciliados pagos con Iberdrola y Euskaltel.*
- d) *Desde secretaría e Intervención se ha planificado la corrección de contratos en situación de irregularidad. De esta manera, los avances que se han dado de momento han sido los siguientes:*

*En subsanación:*

- *Servicios Medioambientales, (hasta ahora Laia S. Coop. Txikia) El contrato se adjudicó mediante procedimiento negociado en el año 2013 y el mismo finalizó en 2015. Desde entonces está en una situación irregular. La creación del puesto de Técnico/a de Medio Ambiente y su inclusión en la RPT sería lo más adecuado para regularizar y legalizar la situación.*



- Hilerriko zerbitzua, (orain arte Landarri S.L.U.): Lizitazio berrira ateratzeko prozesua abian jarri da. Lizitazioa ateratzeko Ordenantza berria onartu behar da. Lanketan ari gara, lehenik kolunbario berriak amaitu behar ziren, jada amaitu dira. Eta azken unean musulman erlijioa duten hildakoak lurperatzeko aukerak aztertzen dabilta. Nola barneratu aztertzen gabilta. 2023 urtean ordenantza berria eta lizitazioa egingo da. Zerbitzuetako arduraduna eta kontratazio teknikariak jada kontratazio plangintzan barneraturik dute.
- **D'Elikatuz zentroaren kudeaketa** (orain arte Erro Koop. Elkarte): Lizitazio berria ateratzeko prozesua abian jarri da. Kontratazio teknikaria egun idazkari lanetan dabil, Idazkari titularra apirilean etorriko da.
- **Telefonia zerbitzua**, (orain arte Euskaltel, S.A): Inbentarioa egiteko arazoak izan ditugu. Martxoan administrari bat izango dugu informatikaz arduratuko dena, eta inbentario eta txukuntzeak egin ondoren lizitazioa egingo da. Baina jakin behar dugu lotetzka edo nola egin behar den (zentralita barneratuz, odeian ezarriz...).
- **Inpresoren mantenimendu kontratua**, (orain arte 2008 Makelsako Gipuzkoa, S.L): lizitazio berria abian jartzeko hainbat aukera aztertzen ari dira.
- Etxez etxeko zerbitzuen kontratua, (orain arte Goxara S.L): lizitazio berria ateratzeko prozesua abian jarri da. Zerbitzuan lizitaziorako pleguak eginda
- *(hasta ahora Landarri S.L.U.): se ha puesto en marcha el proceso para la nueva licitación. Para sacar la licitación hay que aprobar la nueva Ordenanza. Estamos en la elaboración, primero había que acabar con los nuevos columbarios, ya han terminado. Y en el último momento se estudian las posibilidades de enterrar a los muertos con religión musulmana. Se está estudiando cómo interiorizarlo. En el año 2023 se realizará una nueva ordenanza y licitación. El responsable de los servicios y el técnico de contratación ya están integrados en la planificación de la contratación.*
- **Gestión del centro D 'Elikatuz** *(hasta ahora Erro Koop. Asociación): se ha puesto en marcha el proceso para la nueva licitación. El Técnico de Contratación trabaja actualmente como secretario, el secretario titular vendrá en abril.*
- **Servicio de telefonía** *(hasta ahora Euskaltel, S.A.): Hemos tenido problemas para hacer inventario. En marzo tendremos un administrativo que se encargará de la informática y una vez realizados los inventarios y arreglos se licitará. Pero tenemos que saber si se debe hacer por lotes o cómo (interiorizando la centralita, fijándola en la nube).*
- **Contrato de mantenimiento de Impresoras** *(hasta ahora 2008 Makelsako Gipuzkoa, S.L): se están estudiando diferentes alternativas para la puesta en marcha de la nueva licitación.*
- **Contrato de ayuda a domicilio** *(hasta ahora Goxara S.L): se ha puesto en marcha el proceso para sacar la nueva licitación. Se han*



daude, baina langileen eta sindikatuen artean ika-mika dute lan hitzarmenean. Hitzarmena sinatzen ez duten kasuan aurreko hitzarmena egongo litzateke indarrean, eta langileen soldatetan eragina nabaria da (urte asko dabilta soldata igoera gabe). Muga ezarri diegu, ez badute otsaila erdirako afera konpontzen guk gure prezioekin eta kalkuluekin aterako ditugu. Udalak nahiz eta afera honetan zerikusirik ez izan, zerbitzu publikoa denez lehen mailako langileen greba ekidin nahi izan du. Horregatik dago geldituta.

- Eguneko zentroaren kontratuan aldiz arazo pare bat suertatu da. Egun eraikinaren eguneratzea egiten gabiltza eta bi zerbitzu ematen dira arreta eta eguneko zentroa. Bi lizitazioak batera atera nahi dira baina obra amaitu arte ezin dira atera, eragina dutelako eta enpresa berak egitea lehenesten delako.
- Musika eskola zerbitzua, (orain arte Ordiziako Musika Eskola S.L.): Arazoak ditugu diru-laguntza bidez egiten zen zerbitzu hau juridikoki ondo txukuntzeko. Teknikari berri orain gutxi hasi da lanean eta eguneratzen utzi diogu. Laster pleguak egokitzeko eskatuko diogu.

Zuzentzeke daudenak:

- Zerbitzuetako lanak (orain arte Jose Ramon Garmendia Garmendia): 2023an zehar erregularizatuko da, zerbitzuetako

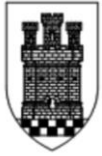
*elaborado los pliegos de licitación del servicio, pero existe un conflicto entre trabajadores y sindicatos por el convenio colectivo. En caso de que no firmen el convenio estaría en vigor el convenio anterior y la repercusión salarial de los trabajadores es evidente (llevan muchos años sin subida salarial). Les hemos impuesto un límite, si no solucionan el asunto para mediados de febrero nosotros los sacaremos con nuestros precios y cálculos. Aunque el Ayuntamiento no tiene nada que ver en este asunto, al ser un servicio público ha querido evitar la huelga de los trabajadores de primera. Por eso está paralizada.*

- En el contrato del centro de día ha habido un par de problemas. Actualmente se está realizando la actualización del edificio y se prestan dos servicios de atención y centro de día. Ambas licitaciones se quieren sacar a la vez, pero no se pueden sacar hasta la finalización de la obra porque influyen y se prioriza que sean realizadas por la misma empresa.
- Servicio de Escuela de Música, (hasta ahora Escuela de Música de Ordizia S.L): Tenemos problemas para adecuar jurídicamente este servicio que se hacía vía subvención. El nuevo técnico ha empezado a trabajar hace poco y le hemos dejado actualizarlo. En breve le pediremos que adapte los pliegos.

Pendientes de subsanar:

- Trabajos en servicios (hasta ahora Jose Ramon Garmendia Garmendia): se regularizará a lo largo de 2023, se analizará la situación de los servicios,





egoera zein den aztertuko da, zerbitzu honen beharra aztertuz.

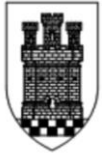
- Pertsonal laborala kontratatzeko laguntza teknikoa, (orain arte Biok Zerbitzuak, S.L.): Zerbitzu honen beharra aztertuko da. Pertsonal saileko teknikari postua sortu eta bete zen. 2023ko urtarrilean teknikaria joan da eta teknikari berri bat hasiko da. Teknikari berria barneratzen denean lanketa egiten jarriko da, bitartean aholkularitza zerbitzu honekin jarraitzeko beharra ikusten da, baina eskaintzen dizkiguten zerbitzuak berraztertuz. 2023an kontratu txiki bat egingo beharko da zerbitzu hau kontratatzeko eta egoera erregularizatuz; betiere pertsonaleko teknikari postua hornitu bitartean.
- Dirubilketa exekutiboaren zerbitzua (orain arte Gesmunpal, S.A.): Dirubilketa exekutiboa ekainetik aurrera Diruzaintza sailak hartuko du horrela dirubilketa exekutiboaren kanpo zerbitzuarekin amaituz.
- Taulan agertutako gainerako kontratuak: lizitazioan atera beharko da zerbitzua.

e) Bien bitartean, zerrendatutako kontratu irregularren fakturen ordainketen izapidetza etengo da, Alkateak ebatzi arte. Kontu-hartzaileak txostena helaraziko dio Osoko Bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez Alkateak hartutako ebazpen guztiekin batera eta puntu berezi bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai- zerrendan.

analizando la necesidad de este servicio.

- Asistencia técnica para la contratación de personal laboral (hasta ahora Biok Zerbitzuak, S.L.): se analizará la necesidad de este servicio. Se creó y cubrió el puesto de técnico del departamento de personal. En enero de 2023 se marchó el técnico y comienza un nuevo técnico. Cuando se incorpore el nuevo técnico se pondrá a trabajar en esta licitación, mientras tanto se ve la necesidad de continuar con este servicio de asesoramiento, pero revisando los servicios que nos ofrecen. En 2023 se deberá realizar un contrato menor para la contratación de este servicio, regularizando la situación, hasta que se provea el puesto de técnico de personal.
- Servicio de Recaudación Ejecutiva (hasta ahora Gesmunpal, S.A.): la gestión de recaudación ejecutiva recaerá en el departamento de Tesorería a partir de junio, poniendo así fin a la externalización del servicio de recaudación ejecutiva.
- Resto de los contratos mencionados en el cuadro: tendrá que licitarse el servicio.

e) Mientras tanto, se paralizará el trámite de pago de las facturas de los contratos irregulares detallados hasta que lo resuelva el Alcalde. La interventora enviará este informe al Pleno, con las resoluciones adoptadas por el alcalde en relación a los reparos señalados e incluirá un punto independiente en el orden del día del correspondiente Pleno.



**KONTU-HARTZAILEAREN INGERA**  
**ORRIA (KI23/0019):**

**GAIA: KONTRATU TXIKIEN  
TRAMITAZIOA BETE EZ DUTEN  
KONTRATU TXIKIEN FAKTURA  
IRREGULARRAK**

**A) Aplikagarria zaizkion arauak:**

**a.1) 9/2017 Kontratu Publikoen Legea, azaroaren 8koa.**

118.1 artikuluari jarraiki, kontratu txikitzat hartzen dira 40.000 eurotik beherako balio zenbatetsia dutenak, baldin eta obra-kontratuak badira, edo 15.000 eurotik beherakok, baldin eta hornidura- edo zerbitzu-kontratuak badira.

29.8 artikulua ezartzen du kontratu txikiek ezin dutela urtebete baino gehiago iraun eta ezin dira luzatu.

118.2 artikulua araberan, espedientearen izapidetzan, kontratazio-organoaren txostena behar da, non modu arrazoituan kontratuaren beharrezanaren zioak jasoko diren. Era berean, justifikatu egin behar da ez dela kontratuaren objektua aldatzen ari SPKL 118.1 artikuluan jasotako zenbatekoak ekiditeko helburuarekin.

Beraz, espedienteak kontratuaren objektu osoa jaso behar du, eta ezingo da kontratu txikirik ospatu kontratuaren objektua bidegabe zatikatzeko helburuarekin edota publizitate-baldintzak edo kasuan kasuko adjudikazio-prozedurari dagozkion arauak saihesteko asmoarekin.

Horretarako, zehatz-mehatz zehaztu behar dira kontratu txikiarekin asebate nahi diren beharren izaera eta hedadura, bai eta kontratuaren objektua eta edukia

**NOTA DE REPAROS DE LA**  
**INTERVENTORA (KI23/0019):**

**ASUNTO: FACTURAS IRREGULARES DE CONTRATOS MENORES QUE NO HAN CUMPLIDO LA TRAMITACIÓN DE CONTRATO MENOR**

**A) Normas aplicables:**

**a.1) Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público**

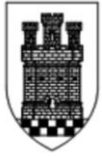
*De conformidad con el artículo 118.1, se consideran contratos menores aquellos cuyo valor estimado sea inferior a 40.000 euros cuando se trate de contratos de obras o a 15.000 euros cuando se trate de contratos de suministro o de servicios.*

*El artículo 29.8 establece que los contratos menores no podrán tener una duración superior a un año ni ser objeto de prórroga.*

*De acuerdo con el artículo 118.2, en la tramitación del expediente se requiere informe del órgano de contratación en el que de forma motivada se recojan los motivos de la necesidad del contrato. Asimismo, deberá justificarse que no se está modificando el objeto del contrato con el fin de evitar las cuantías recogidas en el artículo 118.1 LCSP.*

*Por tanto, el expediente deberá recoger el objeto íntegro del contrato, sin que pueda celebrarse un contrato menor con la finalidad de fraccionar indebidamente el objeto del contrato o de eludir las condiciones de publicidad o las normas relativas al procedimiento de adjudicación de que se trate.*

*A tal efecto, deberán determinarse con precisión la naturaleza y extensión de las necesidades que se pretenden satisfacer con el contrato menor, así como la idoneidad*



premia horiei erantzuteko egokiak diren edo ez ere. Alderdi hauek justifikazio-Memorian zehaztuko dira.

**a.2) 21/2003 FORU ARAUA, abenduaren 19koa, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Erakundeen Aurrekontuei buruzkoa.**

“ 67. artikulua. Legezketasunaren kontrola.”

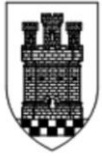
2. Kontuhartze-eginkizunaren helburua, haren legezketasun kontrolaren ikuspegitik, toki erakundeen eta beraien organismo autonomoen egintza guztiak, beti ere haiek eskubide eta betebeharr ekonomikoak edo gastuak aintzatestea eta likidatzea eragiten dutenean, beraietatik sortzen diren sarrera eta ordainketak eta administratutako ondasuntza publikoen bilketa, inbertsio eta, oro har, aplikazioa fiskalizatzea da, kudeaketa kasuan kasuko aplikatu beharreko xedapenen arabera izan dadin.
3. Eginkizun horren erabilerak honako hauek eskuhartuko ditu:
  - a) Eskubideak edo betebeharr ekonomikoak sortzea edo baloreen fondoak mugitzea eragin dezaketen egintza, agiri edo espediente guztien kontu-hartze kritikoa edo aurretiazkoa.
  - b) Ordainketa-aginduaren erazko kontu-hartzea.
  - c) Ordainketaren kontu-hartze materiala. Udalbatzaren erabaki batengatik kontrol hori laginketa bidez baimentzen denean izan ezik, kontu-hartzailearen sinadura foru arau honetako 57. artikuluan aurreikusitako fondoerabilpenerako amankomunatu

*o no del objeto y contenido del contrato para satisfacerlas. Estos aspectos se detallarán en la Memoria Justificativa.*

**a.2) Norma Foral 21/2003 de 19 de diciembre presupuestaria de las Entidades Locales del Territorio Histórico de Guipúzcoa.**

“Artículo 67. Control de legalidad”.

1. *La función interventora en su aspecto de control de legalidad tendrá por objeto fiscalizar todos los actos de las Entidades locales y sus Organismos Autónomos que den lugar al reconocimiento y liquidación de derechos y obligaciones o gastos de contenido económico, los ingresos y pagos que de aquéllos se deriven, y la recaudación, inversión y aplicación, en general, de los caudales públicos administrados, con el fin de que la gestión se ajuste a las disposiciones aplicables en cada caso.*
2. *El ejercicio de la expresada función comprenderá:*
  - a) *La intervención crítica o previa de todo acto, documento o expediente susceptible de producir derechos u obligaciones de contenido económico o movimiento de fondos de valores.*
  - b) *La intervención formal de la ordenación del pago.*
  - c) *La intervención material del pago. Salvo que por acuerdo del Pleno sea autorizada la realización de este control por muestreo, la firma del Interventor se añadirá a las mancomunadas de disposición de fondos previstas en el artículo 57 de esta Norma Foral.*



erantsiko zaie.

“70. artikulua. Ingerak.”

1. Kontu-hartze-eginkizuna erabiltzean, organo kontu-hartzailea aztergai diren egintzen, agirien edo espedienteen edukiarekin edo itxurarekin ados ez badago, bere ingerak idatziz azaldu beharko ditu erabakia edo ebazpena hartu bainolehen.
2. Ingera gastuen erabilpenari, betebeharren aintzatespenari edo ordainketa-aginduari badagokio, espedientearen izapidetza etengo da harik eta hura ebazten den arte, beti ere honelakoetan gertatzen denean:
  - Espedientearen funtsezko beharkizun edo izapideak alde batetara utzi direnean.
4. Ingerak ukitzen duen organoa berarekin ados ez dagoenean, udalburuak ebatzi beharko du eztabaida, eta beraren ebazpena betearazibeharrekoa izango da. Ahalmen hau ezin da eskuordetu.

**a.3) 27/2013 Legea, abenduaren 27koa, toki-administrazioaren arrazionalizazio eta iraunkortasunari buruzkoa.**

Bigarren artikuluan Martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Toki Ogasunak arautzen dituen Legearen testu bategina aldatzen du eta honela geratu da aldatuta martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako Toki-ogasunak arautzen dituen Legearen testu bategina:

“213. artikulua. Barneko kontrola.”

Toki-entitateetako organo kontu-hartzaileek ekitaldi bakoitzean garatutako kontrol horien

Artículo “70. Reparos”.

1. *Establece la obligación del Interventor, en caso de mostrarse en desacuerdo con el fondo o con la forma de los actos, documentos o expedientes examinados, de formular sus reparos por escrito antes de la adopción del acuerdo o resolución.*
2. *Si el reparo afecta a la disposición de gastos, reconocimiento de obligaciones u ordenación de pagos, se suspenderá la tramitación del expediente hasta que aquél sea solventado en los siguientes casos:*
  - *En los casos de omisión en el expediente de requisitos o trámites esenciales.*

*4Cuando el órgano a que afecte el reparo no esté de acuerdo con el mismo, corresponderá al presidente de la Corporación resolver la discrepancia, siendo su resolución ejecutiva. Esta facultad no será delegable en ningún caso.*

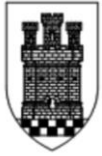
**a.3) Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local.**

*En el segundo artículo se modifica el Texto Refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, quedando del siguiente modo el Texto Refundido de la Ley reguladora de Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo:*

Artículo “213. Control interno.”.

*Los órganos interventores de las Entidades Locales remitirán con carácter anual a la Intervención General de la Administración*





emaitzak jasoko dituen laburpen-txosten bat igorriko diote, urtero, Estatuko Administrazioaren Kontu-Hartzailletza Nagusiari, aurreko lerrokadan adierazitako arauetan xedatutako epea eta edukia errespetatuz.

“218. artikulua. Desadostasunen ebazpenari buruzko txostenak.”

2. Kontu-hartzaillezako organoak txostena helaraziko dio osoko bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez toki-entitateko lehendakariak hartutako ebazpen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Txosten horrek funtzio ikuskatzaileari dagozkion alderdiei eta betekizunei bakarrik erantzungo die, ikuskatutako jarduketaren aukera edo komenigarritasunari dagozkion gaiak gaineratu gabe.

Atal honetan jasotzen denak puntu independente bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai-zerrendan.

Korporazioko lehendakariak jarduketaren txosten justifikatzailea aurkeztu ahal izango du osoko bilkuran.

3. Aurrekoari kalterik egin gabe, eta desadostasunak daudenean, toki-entitateko lehendakariak kontrol-organo eskudunari aurkeztu ahal izango dio bere ebazpena, finantza-tutoretza esleitura duen administrazioaren gaia delako, hain zuzen.
4. Kontu-hartzaillezako organoak txosten bat helaraziko dio urtero Kontu Auzitegiari, toki-entitateko lehendakariak eta korporazioaren osoko bilkurak adierazitako eragozpenen kontra hartutako ebazpen eta hitzarmen guztien inguruan; halaber, diru-sarreraren

*del Estado un informe resumen de los resultados de los citados controles desarrollados en cada ejercicio, en el plazo y con el contenido que se regulen en las normas indicadas en el párrafo anterior.*

*Artículo “218. Informes sobre resolución de discrepancias”.*

*2.El órgano interventor elevará informe al Pleno de todas las resoluciones adoptadas por el Presidente de la Entidad Local contrarias a los reparos efectuados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. Dicho informe atenderá únicamente a aspectos y cometidos propios del ejercicio de la función fiscalizadora, sin incluir cuestiones de oportunidad o conveniencia de las actuaciones que fiscalice.*

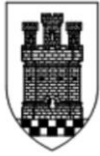
*Lo contenido en este apartado constituirá un punto independiente en el orden del día de la correspondiente sesión plenaria.*

*El presidente de la Corporación podrá presentar en el Pleno informe justificativo de su actuación.*

*3.Sin perjuicio de lo anterior, cuando existan discrepancias, el Presidente de la Entidad Local podrá elevar su resolución al órgano de control competente por razón de la materia de la Administración que tenga atribuida la tutela financiera.*

*4 El órgano interventor remitirá anualmente al Tribunal de Cuentas todas las resoluciones y acuerdos adoptados por el Presidente de la Entidad Local y por el Pleno de la Corporación contrarios a los reparos formulados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. A la citada documentación*





arloan antzemandako arazo nagusien laburpena bidaliko dio. Dokumentazio horrez gain, tokiko korporazioaren justifikazio-txostenak aurkeztu beharko dira, hala badagokio

*deberá acompañar, en su caso, los informes justificativos presentados por la Corporación local.»*

**ONDORIOAK:**

KONTU-HARTZAILEAko lehenengo ordainketa zerrenda prestatzerakoan irregulartasun egoeran dauden fakturak atzeman dira, kontratu-txikien tramitazio eta prozedura bete ez dutelako. Zuzenean fakturak jaso dira kontu-hartzailetzan dagokion teknikari arduradunaren partetik kontratu txikiaren tramitazioa egin gabe, zuzenean ADO (baimendua, disposatua, obligazioa) fasea kontabilizatuz, aurretik gastu proposamenik jaso ez delako.

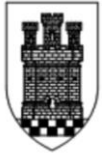
**CONCLUSIONES:**

*En la elaboración de la primera lista de pagos se han detectado facturas en situación de irregularidad por incumplimiento de la tramitación y procedimiento de los contratos menores. Se han recibido directamente las facturas en el departamento de Intervención, sin haberse tramitado el contrato menor, contabilizando directamente la fase ADO (autorizado, dispuesto, obligación) al no haberse recibido propuesta de gasto previa.*

Interesatua Interesado	fak. zenbakia Nro factura	Fakt. data Fecha fact.	Zenbatekoa Importe
LA LEY SOLUCIONES LEGALES, S.A.	2023-RE/FV00000226	2023/01/23	3.683,42
GARCIA CANO, MARCIANO	1	2023/04/04	2.060,63
ACONDICIONAMIENTOS DONOSTI, S.L.	91	2023/04/20	872,41
TURBAS GRANJA FATIMA	495	2023/05/17	673,20
VIVEROS AZANZA	6	2023/06/21	4.260,74
LORKE SYSTEMS, S.L.	230119	2023/06/27	872,00
UNANUE ESNAOLA, JUAN IGNACIO	23101	2023/06/19	738,05
EKOTRADE RCD'S, S.L.	23002965	2023/05/31	2.665,39
EKOTRADE RCD'S, S.L.	23003399	2023/06/30	1.008,70
EKOTRADE RCD'S, S.L.	23003301	2023/06/30	1.225,77
WC LOC, ESPAÑA, S. L	611002148	2023/07/05	1.960,20
K1 EKOPAISAIA SLL	753	2023/07/15	888,62
AULKIA S.L. U	A0000064	2023/03/15	671,55
LARREA OLANO, URKO	2	2023/04/13	1.554,85
LARREA OLANO, URKO	3	2023/04/13	1.165,23
LARREA OLANO, URKO	4	2023/04/13	1.488,30
ACONDICIONAMIENTOS DONOSTI, S.L.	91	2023/04/20	872,41
SUMIALONSO, S.L.	FC23-1850	2023/05/15	715,30
GLASDON S.L.	MI50000615	2023/07/18	4.258,90
AXIALTIC	76	2023/05/31	3.206,50
EKAIN	105	2023/04/12	3.630,00
TELLERÍA LARRAMENDI, ANA BELÉN - ZUMARDI	F230838	2023/07/09	1.000,00
HARLANDU S.COOP.	292	2023/07/20	914,76

Zerrendatutako kontratuen fakturen ordainketen izapidetza etengo da, Alkateak ebatzi arte. Kontu-hartzaileak

*Se paralizará el trámite de pago de las facturas detalladas hasta que lo resuelva el alcalde. La interventora enviará este*



## Ordiziako Udala

2023IOSB0013

txostena helaraziko dio Osoko Bilkurari, adierazitako eragozpenei dagokienez Alkateak hartutako ebazpen guztiekin batera eta puntu bereizi bat osatuko du dagokion osoko bilkurako gai-zerrendan.

*informe al Pleno, con las resoluciones adoptadas por el alcalde en relación a los reparos señalados e incluirá un punto independiente en el orden del día del correspondiente Pleno.*

### Eztabaida

Alkate jaunak eztabaidarako txanda zabaldu duenean, jarraian jasotako ekarpenak egin dituzte:

Ez dira izan.

### Debate

*Abierto el turno de intervenciones por parte del Sr.alcalde se producen las que sucintamente a continuación se recogen:*

*No ha habido.*

**Beraz Udalbatzarra jakinaren gainean geratu da.**



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

**6.- Euskal Autonomia Erkidegoko administrazio Orokorak eta Ordiziako Udalak 2019an sinatutako lankidetzaren hitzarmenaren luzapena, Ordiziako Udal-Mugarlean, HEA 13 Floreaga eremuan babes publikoko etxebizitzaren sustapena ahalbidetzeko**

**6.- Prórroga del convenio de colaboración suscrito en 2019 entre la Administración General de la Comunidad Autónoma del País Vasco y el Ayuntamiento de Ordizia para posibilitar la promoción de vivienda de protección pública en el ámbito AIU-13 Floreaga, en el término municipal de Ordizia**

### Proposamena

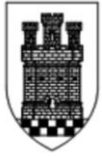
2019ko urriaren 29an Ordiziako Udalak eta Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak lankidetzaren hitzarmena sinatu zuten babes publikoko etxebizitzaren promozio bat sustatzeko helburuarekin, Ordizia Udalerriko Floreaga 13 HEAn. Hitzarmen hori Ordiziako Udaleko Udalbatzak onartu zuen 2019ko maiatzaren 23an.

Aipaturiko hitzarmenaren Zortzigarren Klausulari jarraiki "Lankidetzaren hitzarmenaren indarraldia lau urtekoa izango da, beraz sinatzen denetik aurrera. Aurreko

### Propuesta

*Con fecha 29 de octubre de 2019 el Ayuntamiento de Ordizia y el Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco suscribieron un Convenio de Colaboración con el objeto de promover una promoción de vivienda en el AIU-13 Floreaga del municipio de Ordizia. Dicho convenio fue aprobado por el Pleno del Ayuntamiento de Ordizia en sesión celebrada el 23 de mayo de 2019.*

*De conformidad con la Cláusula Octava del citado Convenio "El plazo de vigencia del presente Convenio de Colaboración será de cuatro años, a contar desde su firma. En*



## Ordiziako Udala

2023IOSB0013

*atalean aipatutako epea amaitu aurretiko edozein unetan, hitzarmenaren sinatzaileek espresuki adostu ahalko dute hura luzatzea, beste lau urteko aldi baterako gehienez, edo hura azkentzea”.*

2023ko uztailaren 12an Eusko Jaurlaritzak Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailak aipaturiko hitzarmena luzatzeko proposamena aurkeztu du Ordiziako Udalean.

Ordiziako Udaleko Administrazio Orokorreko Teknikariak hitzarmenaren luzapenaren aldeko txostena igorri du 2023ko abuztuaren 9an.

Toki Araubidearen oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 22.1 c) artikulua osoko bilkurari ematen dio plangintza baliabideak aldatzeko xedea duten hirigintza hitzarmenak onartzea. Akordio honek udalbatzako kideen legezko kopuruaren gehiengo absolutua behar du onartzeko.

Lurralde Batzordearen aldeko irizpenarekin, honakoa onartzea proposatzen da:

### **AKORDIO PROPOSAMENA**

**LEHENENGOA.-** Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailak eta Ordiziako Udalak 2019ko urriaren 29an sinatutako hitzarmena 4 urtez luzatzea (2027ko urriaren 29ra arte), Ordiziako udal-mugarteko HEA 13 Floreaga eremuan babes publikoko etxebizitzaren sustapena ahalbidetzeko.

**BIGARRENA.-** Alkateari ahalmena ematea atxikitako hitzarmenaren luzapena sinatzeko eta hitzarmena eraginkorra izateko beharrezkoak diren izapide-egintza guztiak egiteko.

*cualquier momento antes de la finalización del plazo previsto en el apartado anterior, los firmantes del convenio podrán acordar, de forma expresa, su prórroga por un periodo de hasta cuatro años adicionales o su extinción”.*

*Con fecha 12 de julio de 2023 el Departamento de Planificación Territorial Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco ha presentado en el Ayuntamiento de Ordizia propuesta de prórroga del citado Convenio.*

*La Técnico de Administración General del Ayuntamiento de Ordizia con fecha 9 de agosto de 2023 ha emitido informe favorable a la firma de la prórroga convenio.*

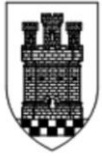
*El artículo 22.1 c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local atribuye al pleno la competencia para la aprobación de los convenios urbanísticos que tengan por objeto la alteración de los instrumentos de planeamiento, acuerdo que requiere la mayoría absoluta del número legal de miembros de la corporación.*

*Con el dictamen favorable de la Comisión de Territorio se propone la adopción del siguiente:*

### **PROPUESTA DE ACUERDO**

**PRIMERO.-** *Prorrogar por un plazo de 4 años (hasta el 29 de octubre de 2027) el convenio suscrito con fecha 29 de octubre de 2019 entre el Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda del Gobierno Vasco, y el Ayuntamiento de Ordizia para la promoción de viviendas de protección pública en el AIU 13 Floreaga en el término municipal de Ordizia,*

**SEGUNDO.-** *Facultar al Alcalde para la suscripción de la prórroga del Convenio adjunto y para la realización de cuantos actos de trámite sean precisos para la efectividad del mismo.*



Eztabaida

Alkate jaunak eztabaidarako txanda zabaldu duenean, jarraian jasotako ekarpenak egin dituzte:

Alkate Jauna: Hitzarmena aurreko legegintzalditik dator eta orain dela hamarkada batzuetatik datorren Hitzarmenaren jarraipena da. Hitzarmen horretan jasotako urratsak eman dira, eta orain 4 urterako luzatzen da.

Debate

*Abierto el turno de intervenciones por parte del Sr. alcalde se producen las que sucintamente a continuación se recogen:*

*Señor alcalde: El convenio viene de la anterior legislatura y es una continuación del Convenio que viene de hace décadas. Se han dado los pasos recogidos en dicho convenio, que ahora se prorroga por 4 años.*

Bozketa:

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira:

**Aldekoak:** 17 (E.H.BILDU ORDIZIA 7, EAJ/PNV 7, ORDIZIA ORAIN-ELKARREKIN PODEMOS 2, GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA 1)

**Aurkakoak:** 0

**Abstentzioak:** 0

**Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.**



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

**7.- Maiatza, ekaina, uztaila eta abuztuan zehar Alkatetzaren dekretuen berri ematea.**

Eztabaida

Alkate jaunak eztabaidarako txanda zabaldu duenean, jarraian jasotako ekarpenak egin dituzte:

Ez dira izan.

**7.- Dar cuenta de los decretos de alcaldía correspondientes a los meses de mayo, junio, julio y agosto.**

Debate

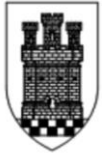
*Abierto el turno de intervenciones por parte del Sr. Alcalde se producen las que sucintamente a continuación se recogen:*

*No ha habido.*

**Beraz Udalbatzarra jakinaren gainean geratu da.**



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:



**8.- ORDIZIA ORAIN ELKARREKIN PODEMOS alderdiak aurkeztutako mozioa, KALERATZEA STOP sinatutakoa, alokairuaren merkatuko prezio garestiek tenkatutako eremuak definitzeari buruzkoak.**

OHIKO MOZIOA, ORDIZIAN ALOKAIRURAREEN MERKATUKO PREZIO GARESTIEN TENKATUTAKO EREMUAK DEFINITZEARI BURUZKOA ETA HORIETAN ESTATUKO ETXEBIZITZAREN LEGEAK EZARTZEN DITUEN MUGAK GAUZATZEARI BURUZKOA

**JUSTIFIKAZIOA**

Ordizian bizitegi-larrialdiko egoeran dago, eta etxebizitza alokatzeko eskaintzen diren higiezinaren kopurua ez da nahikoa udalerraren eskaerari erantzuteko. Etxebizitza horiek 8,4€/m<sup>2</sup> batez besteko erentan eskaintzen dira, eta Etxebiden 300 familia-unitate daude izena emanda alokairu-eskatzaille gisa.

Etxebiden izena emandakoen artean, etxebizitza-premia berezia duten familiak, guraso bakareko familiak edo ardurapeko adingabeak ez dituzten familiak eta independizatu nahi duten eta batez beste 13.200 euroko diru-sarrerak dituzten 35 urtetik beherako gazteak daude.

Horren ondorioz, familia horiek merkatuko alokairu urriak ordaintzeko egiten duten ahaleginak diru-sarreraren %30 gainditzen du, eta, beraz, beharrezkoa da hemen eskatzen ditugun neurriak hartzea, alokairuen prezioak mugatzea edo egungo alokairuen epeak luzatzea, besteak beste, eremu horietan are gehiago espekulatzea eragotziz eta Euskadin kontratuak amaitzeagatik milaka etxegabetze isil edo judicial saihestuz.

**8.- Moción presentada por ORDIZIA ORAIN ELKARREKIN PODEMOS y firmada por STOP DESHAUCIOS, sobre la definición de zonas tensionadas por los elevados precios del mercado del alquiler en Ordizia.**

MOCIÓN ORDINARIA SOBRE LA DEFINICIÓN DE ZONAS TENSIONADAS POR LOS ELEVADOS PRECIOS DEL MERCADO DEL ALQUILER EN ORDIZIA Y PARA MATERIALIZAR EN LAS MISMAS, LAS LIMITACIONES QUE ESTABLECE LA LEY DE VIVIENDA ESTATAL

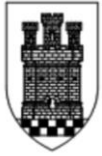
**JUSTIFICACIÓN**

Ordizia se encuentra en una situación de emergencia habitacional, con una renta media del alquiler de 8,4€/m<sup>2</sup>, y un número de inmuebles ofertados para el alquiler totalmente insuficiente para cubrir la demanda del municipio que cuenta con 300 inscritos en Etxebide como demandantes de alquiler.

Dentro de los inscritos en Etxebide, encontramos desde familias con especial necesidad de vivienda, hasta familias monoparentales o no con menores a cargo, así como jóvenes menores de 35 años que buscan independizarse y que tienen una media de ingresos de 13.200.-€

Esto hace que el esfuerzo de dichas familias para pagar los escasos alquileres de mercado, supere con creces el 30% de sus ingresos y por lo tanto, sea necesario que se tomen medidas como las que aquí solicitamos, que limiten los precios de los alquileres o permitan prorrogarse los plazos de los alquileres actuales a los tenedores que posean más de 5 inmuebles, entre otras...





Etxebizitzaren Legearen 18. Artikuluak hau jasotzen du: "1.- Etxebizitzaren arloan eskumena duten administrazioek, beren araudi erregulatzailan eta dagozkien eskumenen esparruan ezarritako irizpide eta prozeduren arabera, bizitegi-merkatu tenkatuaren eremuak deklaratu ahal izango dituzte..."

Beraz, udalerriek ekimena har dezakete etxebizitza-gaietan dituzten eskumenen esparruan, Eusko Jaurlaritzari eskaltzeko udalerrri hori osorik edo udalerrri horretako zenbait eremu tentsiopeko eremu izendatzeko, Legean aurreikusitako bi baldintzetako bat betetzen bada. Hona hemen baldintza horiek:

- a) Hipotekaren edo alokairuaren kostuaren batez besteko karga aurrekontu pertsonalean edo bizikidetzaren unitatean, gehi oinarritzko gastu eta hornidurak, familien batez besteko diru-sarreraren edo batez besteko errentaren ehuneko hogeita hamar baino handiagoa izatea.
- b) Etxebizitzaren erosketaren edo alokairuaren prezioa tenkatutako etxebizitzaren merkatu-eremu izendatu aurreko bost urteetan dagokion autonomia-erkidegoko kontsumo-prezioen indizearen hazkunde metatuaren ehuneko baina ehuneko hiru puntu handiagoa izatea gutxienenez".

Eustatek argitaratutako Ordiziako familien batez besteko diru-sarrerari buruzko azken datuen arabera, batez besteko alokairua gehi oinarritzko gastuak eta hornidurak Ordiziakoko familien batez besteko diru-sarreraren %30 baino gehiago dira, eta, beraz, ez dago eragozpenik udalerrri tentsiopeko eremu izendatzeko.

Neurri horiek gure Etxebizitza Legeak eta

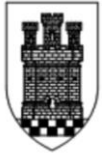
*El artículo 18 de dicha Ley de Vivienda recoge que "1. Las Administraciones competentes en materia de vivienda podrán declarar, de acuerdo con los criterios y procedimientos establecidos en su normativa reguladora y en el ámbito de sus respectivas competencias, zonas de mercado residencial tensionado..."*

*Por lo tanto, los municipios pueden tomar la iniciativa en el ámbito de sus competencias en materia de vivienda, para solicitar al Gobierno Vasco la declaración de dicho municipio entero o de determinadas zonas de dicho Municipio, como zonas tensionadas si se cumple alguno de los dos requisitos previstos en la Ley, que son los siguientes:*

- a) *Que la carga media del coste de la hipoteca o del alquiler en el presupuesto personal o de la unidad de convivencia, más los gastos y suministros básicos, supere el treinta por ciento de los ingresos medios o de la renta media de los hogares.*
- b) *Que el precio de compra o alquiler de la vivienda haya experimentado en los cinco años anteriores a la declaración como área de mercado de vivienda tensionado, un porcentaje de crecimiento acumulado al menos tres puntos porcentuales superior al porcentaje de crecimiento acumulado del índice de precios de consumo de la comunidad autónoma correspondiente".*

*Según los últimos datos de ingresos medios de las familias de Ordizia publicados por Eustat, el alquiler medio más los gastos básicos y las dotaciones suponen más del 30% de los ingresos medios de las familias de Ordizia, por lo que no hay inconveniente en declarar al municipio zona tensa.*

*Estas medidas deben implementarse junto a*



## Ordiziako Udala

2023IOSB0013

lege hori garatzeko erregelamenduek aurreikusten dituzten beste neurri batzuekin batera ezarri behar dira, hala nola jenderik gabeko etxebizitzak edo gelakako alokairuak kontrolatzeko neurriekin, alokairu egonkorreko etxebizitzak beste alokairu-eredu horietara guttiz geharrezkoa da alokairu sozialak sustatzeko baliabideak nabarmen handitzea eta udalen eta Eusko Jaurlaritzaren arteko koordinazioa hobetzea etxebizitzaren arloan.

Horregatik guztiagatik, honako hau aurkezten dugu:

### MOZIO ARRUNTA

1.- Ordiziako Udalaren Osoko Bilkurak Eusko Jaurlaritzari eskatzen dio, Udal honek eskatu ondoren, Udala etxebizitza tenkatutako eremu izendatzeko, Estatuko Etxebizitza Legeak eremu horietarako jasotzen dituen neurriak lehenbailehen ezartzeko.

#### Eztabaida

Alkate jaunak eztabaidarako txanda zabaldu duenean, jarraian jasotako ekarpenak egin dituzte:

Mila Sukia: Guk aurkezten dugu baina STOP Desahuciosek aurkeztu du eta guk aukera ematen diogu kontzejal ciudadanoaren figuraren bidez debatea sortzeko. Gu ados gaude eta hitza emango diegu. Soilik eskerrak eman egiten ari zareten lanagatik.

STOP Desahucios-eko ordezkariak mozioa irakurri du.

Ana Sanchez: nosotros nos ofrecemos a

*otras que prevé nuestra Ley de vivienda y reglamentos de desarrollo de la misma, como son las de movilización de vivienda deshabitada y medidas de control de las viviendas de uso turístico o los alquileres por habitaciones, para evitar la fuga de viviendas de alquiler estable hacia estos otros modelos de alquileres, que no satisfacen tanto las necesidades sociales. Asimismo, es totalmente necesario aumentar significativamente los recursos destinados a la promoción de alquileres sociales y mejorar la coordinación entre los municipios y el Gobierno Vasco en materia de vivienda.*

*Por todo ello, presentamos la siguiente:*

### MOCIÓN ORDINARIA

*1.- El Pleno del Ayuntamiento de Ordizia insta al Gobierno Vasco a que, previa solicitud de este Ayuntamiento, declare el municipio entero o determinadas zonas del mismo, que cumplan los requisitos establecidos en la citada Ley de Vivienda, como zonas tensionadas de vivienda, con el objetivo de establecer cuanto antes las medidas que recoge la Ley de Vivienda estatal para dichas zonas.*

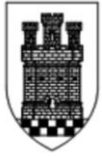
#### Debate

*Abierto el turno de intervenciones por parte del Sr. alcalde se producen las que sucintamente a continuación se recogen:*

Mila Sukia: Nosotros lo presentamos pero STOP Desahucios es en realidad quien lo ha presentado y nosotros le damos la oportunidad de crear un debate a través de la figura del concejal ciudadano. Nosotros estamos de acuerdo y les daremos la palabra. Sólo agradeceremos el trabajo que estáis haciendo.

*El representante de STOP Desahucios lee la moción.*

Ana Sanchez: Guk edozer gauzatarako



la asociación para cualquier cosa. Vamos a votar a favor de la moción presentada. Nosotros creemos necesario que por parte del Gobierno Municipal se eleve al Gobierno Vasco el estudio y análisis de Ordizia. Esto es un comienzo. Es una Ley que ha sido aprobada a nivel estatal, por nuestro partido.

Adur Ezenarro: guk bai adierazi behar dugu alde egingo dugula, alde batetik, ikusita ekimena STOP Kaleratzeak-en eskutik datorrela eta bestetik, Anak ere aipatu du, bai iruditzen zait hau onartzea ez dela hain erraza. Udalak gure ardurak hartu behar ditugu eta eskaera ez da automatikoa, izan ere, aurretiazko merkatu azterketa eskatzen du.

Etxebizitza hutsen egoera gutxigorabehera ezagutzen dugu, izan ere, errekaragoa ere badagoelako eta hirigintzan ere azterlanak egin dira. Dena den, azterketa sakonago bat eskatzen du, zifrak jarri eta merkatuaren azterketa egin.

Gustatuko litzaidake azpimarratzea, era berean, merkatuaren egoera gutxigorabeherakoa zein den: batetik, prezioari dagokionez eta bestetik, bi segmentuetan banatuta dagoelako. Alokairuko parte handi bat oso egoera txarrean dago.

Beraz, etxekolanak jarriko dizkiogu gure buruari eta guk ere uste dugu etxebizitza eskubide bat dela eta merkatua ez dela inoiz auto-erregulatuko. Mugak ezarri behar zaizkio.

Joseba Aranburu: guk abstenitu egingo gara izan ere kontra ez dugu egingo eskatzen dena legitimoa delako baina ikusten dugu, Eusko Jaurlaritzak egin beharreko lanak baino, Udalak egin beharrekoa dela.

*eskaintzen diogu geure burua elkarteari. Aurkeztutako mozioaren alde bozkatuko dugu. Guk uste dugu beharrezkoa dela Udal Gobernuak Ordiziako azterketa eta analisisa Eusko Jaurlaritzari aurkeztea. Hau hasiera bat da. Estatu mailan, gure alderdiak onartu duen legea da.*

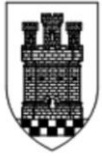
Adur Ezenarro: *Nosotros sí tenemos que manifestar que vamos a votar a favor, por un lado, viendo que la iniciativa viene de la mano de STOP Desahucios y por otro, Ana también lo menciona, sí me parece que aceptar esto no es tan fácil. El Ayuntamiento tiene que asumir sus responsabilidades y la demanda no es automática, ya que requiere un estudio previo de mercado.*

*Conocemos poco a poco la situación de las viviendas vacías, ya que también hay recargo y se han realizado estudios de urbanismo. No obstante, requiere un análisis más exhaustivo, cifras y análisis de mercado.*

*También me gustaría destacar cuál es la situación del mercado, por un lado, en cuanto al precio y por otro, porque está dividido en ambos segmentos. Gran parte del alquiler está en muy mal estado.*

*Así que nos pondremos deberes a nosotros mismos. También creemos que la vivienda es un derecho y que el mercado nunca se autorregulará. Hay que imponerle límites.*

Joseba Aranburu: *Nosotros nos vamos a abstener aunque tampoco nos vamos a oponer porque lo que se pide es legítimo pero vemos que, más que una elaboración por parte del Gobierno Vasco, es por parte del Ayuntamiento.*



Mila Sukia: guk baiezkoa bozkatuko dugu. Guk ulertzen dugu STOP Kaleratzeak egiten ari den lana ezinbestekoa dela. Hain zuzen ere, Legeak ezartzen du zer prozedura bidali behar zaion Eusko Jaurlaritzari. Ondo etorriko zaigu azterketa hori egitea, eta horregatik bozkatuko dugu mozioaren alde..

Mila Sukia: Nosotros votaremos sí. Entendemos que el trabajo que está realizando STOP Desahucios es imprescindible. Efectivamente, la Ley establece el procedimiento que hay que mandar al Gobierno Vasco. Nos vendrá bien hacer ese estudio y es por ello que votaremos a favor de la moción.

Bozketa:

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira:

**Aldekoak:** 10 (E.H.BILDU ORDIZIA 7, ORDIZIA ORAIN-ELKARREKIN PODEMOS 2, GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA 1)

**Aurkakoak:** 0

**Abstentzioak:** EAJ/PNV: 7

**Beraz Alkate jaunak proposamena onartutzat jo du.**



EAJ alderdiak mozia aurkeztu du.

*EAJ/PNV ha presentado un moción.*

AHOBATEZ onartu da mozia gai-zerrendan sartzea.

*Sometido a votación, se aprueba por UNANIMIDAD incluir el punto en el orden el día.*

**PROPOSAMENA**

43 urtetan, Autonomia Estatutuarekin, Etxebizitzaren Euskal Legearekin eta Etxebizitzaren Estatuko Legerik gabe, Euskadik ASKATASUNEZ hartu ahal izan ditu bere erabakiak etxebizitza-politiketan. Eta horren ondorioz

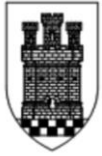
- *Euskadik etxebizitzarako eskubide subjektiboa aitortu du.*
- *Aspalditik erabaki genuen baliabide publikoak alokairura bakarrik bideratzea. Horregatik gara.biztanle bakoitzeko alokairu-parke publiko gehien duen erkidegoa, 26 mila, Estatuko guztizkoaren % 16,*

**PROPUESTA**

*En 43 años, con Estatuto de Autonomía, Ley Vasca de Vivienda y sin Ley Estatal de Vivienda, Euskadi ha podido tomar LIBREMENTE sus decisiones en materia de políticas de vivienda. Y en consecuencia:*

- *Euskadi reconoce el derecho subjetivo a la vivienda.*
- *Hace tiempo que decidimos destinar los recursos públicos exclusivamente al alquiler. Por eso somos la comunidad con más parques públicos de alquiler por habitante, 26 mil, el 16% del total del Estado, siendo sólo el 4,5% de la población.*





biztanleriaren % 4,5 bakarrik izanik.

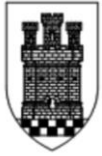
- 2003az geroztik, babes ofizialeko etxebizitza publiko guztien kalifikazio iraunkorra ezarri duen erkidego bakarra gara.
- Udalekin batera, babestutako etxebizitzetarako lurzoru-erreserbak bultzatzen ditugu, lege-proiektu honetan aurreikusitakoak baino askoz ere asmo handiagokoak. Horregatik, euskal erakundeek etxebizitza-parke bat dute egoera ahulean dauden kolektiboentzat: pertsona kalteberak, gazteak, baliabiderik ez duten pertsonak, adinekoak, ezintasunen bat dutenak, etab.
- Hilean 300 €-ko laguntzak gazteentzako etxebizitzak alokatzeko. Ez dira behin betiko irtenbidea, baina milaka euskal gaztek lehen etxebizitza eskuratzeko eta emantzipatzeko balio dute. Hobetu daiteke, bai, baina benetakoa da gaur egun.
- 35.000 familia inguruk alokairua ordaintzeko laguntza edo prestazioren bat jasotzen dute.
- Alokairuaren merkatuko bitartekaritza-tresnak, Etxebide, 7.000 etxebizitza huts alokairura mugiaraztea lortu dutenak.

Alderdi oso zehatzetan izan ezik, (horietan, Estatuari baitzegokion jabetza-eskubideari mugak ezartzeko ahalmena, autonomia-erkidegoei etxebizitzari buruzko beren politika publikoak erabakitzeko lege-estaldura emateko), Espainiako Kongresuak onartutako Etxebizitzari buruzko 12/2023 Legeak argi eta garbi gainditzen ditu beren eskumenak, eta autonomia-erkidegoek eta, zehazki, Euskadik dituzten eskumen salbuesleak urratzen

- *Desde 2003 somos la única comunidad que ha establecido la calificación permanente de todas las viviendas públicas de protección oficial.*
- *Impulsamos con los ayuntamientos reservas de suelo para vivienda protegida mucho más ambiciosas que las previstas en este proyecto de ley. Por ello, las instituciones vascas cuentan con un parque de viviendas para colectivos desfavorecidos: personas vulnerables, jóvenes, personas sin recursos, personas mayores, con discapacidad, etc.*
- *Ayudas de 300 € mensuales para alquiler de viviendas para jóvenes. No son la solución definitiva, pero sirven para acceder a la primera vivienda y emanciparse a miles de jóvenes vascos. Se puede mejorar, sí, pero hoy en día es real.*
- *Alrededor de 35.000 familias reciben alguna ayuda o prestación para el pago del alquiler.*
- *Instrumentos de intermediación en el mercado del alquiler, Etxebide, que han conseguido movilizar 7.000 viviendas vacías al alquiler.*

*Salvo en aspectos muy concretos en los que correspondía al Estado la potestad de establecer limitaciones al derecho de la propiedad para dotar a las Comunidades Autónomas de la cobertura legal para poder decidir sus propias políticas públicas en vivienda, la Ley 12/2023 de Vivienda aprobada por el Congreso español extralimita claramente en sus competencias, e invade las competencias exclusivas de que disponen las CCAA, y en concreto, las de Euskadi.*





ditu.

Gainera:

- Eusko Legebiltzarrean konpromisoa dago alokairuen prezioak kontrolatzeko neurriak arautzeko, horretarako "aterki juridiko" egokia dagoenean. Lege honek ez du horretarako balio.
- Alokairuaren merkatuan aplikatzeko neurri fiskalen proposamen bat dago.
- 2013tik, Botere Judizialaren Kontseilu Nagusiarekin hitzarmen bat dugu bizikidetzaren kalteberetan etxegabetzeen aurrean jarduteko. Aterki juridiko bat espero genuen hitzarmen horri segurtasun juridikoa emateko eta horretarako tresna propio eta eraginkorrak izateko.

Etxebizitza-politikaren arloan ditugun eskumen eskusiboak askatasunez erabili gabe, neurri horietako asko ez lirateke existitzen edo oso baldintzatuta leudeke; izan ere, 12/2023 bezalako Lege batek trabak ezarriko lizkiguke herritarren arazo zehatzei erantzun nahi dieten politika horiek garatzeko.

Egia da 12/2023 Legeak Estatuaren eskumenekoak diren gaiak arautzen dituela, hala nola, errenten luzapenak eta mugak, betiere horretarako Hiri Errentei buruzko Legea aldatzera mugatu bada, eta hori autonomia-erkidegoei neurri horiek aplikatzeko prozeduran eta baldintzetan jarduteko berezko tartea ukatu gabe, edo utzarazpenei eta kaleratzei buruzko PZL-ren aldaketak ukatu gabe.

Baina neurri horietako batzuen eraginkortasun eztabaidagarria alde batera utzita, batez ere etxegabetzei dagokiena – okupazioaren arazoa

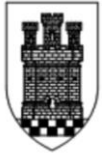
Además:

- *Hay un compromiso en el Parlamento Vasco de regular medidas de control de precios de alquileres, en cuanto existiera un "paraguas jurídico" adecuado para ello. Esta Ley no sirve a ese efecto.*
- *Existe una propuesta de medidas fiscales de aplicación al mercado del alquiler,*
- *Desde 2013, tenemos un Convenio con el CGPJ para actuar ante desahucios en unidades convivenciales vulnerables. Esperábamos un paraguas jurídico para dar seguridad jurídica a ese convenio y disponer de herramientas propias y eficaces con ese fin*

*Sin el libre ejercicio de nuestras competencias exclusivas en materia de política de vivienda, muchas de esas medidas serían inexistentes o muy condicionadas, porque una Ley como 12/2023 nos hubiera impuesto trabas para el desarrollo de esas políticas que pretenden responder a problemas concretos de la ciudadanía*

*Es cierto que la Ley 12/2023 sí regula cuestiones que son de competencia estatal, como las prórrogas y limitación a las rentas siempre que para ello se hubiera limitado a la modificación de la LAU y ello sin negar margen de actuación propia a las CCAA en el procedimiento y condiciones de aplicación de esas medidas, o las modificaciones a la LEC sobre desahucios y lanzamientos.*

*Pero al margen de la más que discutible eficacia de algunas de esas medidas, en especial la relativa a los desahucios -que deja sin solución el problema de la*



konponbiderik gabe uzten du eta gehiegizko ez- ordainketen ondorioak partikularrei helarazten dizkie –, ez du etxebizitzarik sortzen, eta ez ditu alokairuak mugatzen edo topea jartzen. Urteko hazkundera itxuraz kontrolatzera eta milaka etxebizitza "sustatzera" mugatzen da, konpromiso horietarako finantzaketarik zehaztu gabe. Konponbide horiek ez dira eraginkorrek gure kultura-inguruneko leku askotan.

Hauek dira nabarmentzea merezi dutenak:

Tenkatutako eremuen deklarazioari dagokionez, adierazi du administrazio eskudunek "deklaratu" egin ditzaketela, eta, ondoren, zehaztu egin behar dutela "bat etorri" egin beharko dela, ia erregelamenduz banakatzen dituen eta autonomia-erkidegoek beren irizpideak formulatzea eragozten duten arau batzuekin, Ministerioari azken hitza emanez.

- Erosketari eta alokairuari buruzko gutxieneko informazioa, autonomia-erkidegoaren garapena eragozten duena.
- Era berean, erregistro zentralizatua, euskal erregistroen informazioa Estatuari esportatzera behartzen duena.
  - Etxebizitza Finantzatzeko Funtzak, bai tenkatutako eremuetan, bai Estatuako plan sektorialetan, edozein politika publiko Estatuaren irizpideetara bideratzeko tresna gisa sortuak.

Guzti horregatik, udalbatza honi hurrengo hau onartu dezan proposatzen diogu:

1.- Udalak Espainiako gobernuari, Euskadiko Erkidego autonomoaren eskumenak errespetatu ditzala eskatzen dio.

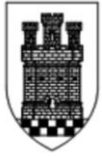
*ocupación y traslada las consecuencias de impagos abusivos a los particulares-, ni crea vivienda, ni limita ni topa los alquileres. Se limita al control aparente sobre su incremento anual y a la ficción de "promover" miles de viviendas, sin concretar financiación para dichos compromisos. Soluciones que ya se han revelado ineficaces en muchos lugares de nuestro entorno cultural.*

*Merecen la pena destacar:*

- *Respecto a la declaración de zonas tensionadas; habilita para que las administraciones competentes "podrán" declararlas, para luego precisar que "deberá realizarse de conformidad" con una serie de reglas -criterios- que desglosa de manera casi reglamentaria, y que impiden la formulación de criterios propios por las CCAA, dando la última palabra al Ministerio.*
- *Información mínima de compra y arrendamiento, que regula de forma tan detallada que impide su desarrollo autonómico.*
- *En igual sentido el registro centralizado, que obliga a exportar al Estado la información de registros vascos.*
- *Fondos de Financiación para la Vivienda, tanto en zonas tensionadas como en planes sectoriales estatales, concebidas como herramienta de mediatización de cualquier política pública a los criterios del Estado.*

*Por todo ello, se propone a esta Corporación la aprobación de:*

*1.- El Ayuntamiento insta al Gobierno español a respetar las competencias de la Comunidad Autónoma del País Vasco.*



## Ordiziako Udala

2023IOSB0013

2.- Euskadin alokairuaren prezioak kontrolatzeko helburuarekin Euskal Legebiltzarrean azaldutako konpromisoari aurre egin ahal izateko, Espainiako gobernuari beharrezkoak diren legezko neurriak har ditzala eta horietara muga dadila eskatzea.

3.- Udal gobernuak, etxebizitzaren egungo egoera eta beharren inguruko datuak bildu eta azterketa orokor bat egin dezala, besteak beste, gure herrirako egokien diren neurriak hartuz horrela beharko balitz, gune tenkatuak izendatuz ere.

4.- Eusko Jaurlaritzako etxebizitza departamentuarekin elkarlanean, gure herrian alokairuzko etxebizitza publikoak eraikitzeke helburuarekin elkarlana bultzatzea udalak, herriko gazteei beraien bizitza proiektua bertan gauzatzeko egon daitezkeen etxebizitza aukera guztiak landuz eta hirigintza ordenazioaren kudeaketa eraginkorraren bitartez udal-baliabide guztiak aplikatuz epe motz-ertainean emaitzak lortzeko.

5.- Udalak bere esku dauden neurriak martxan jar ditzala, herrian hutsik dauden etxebizitza gehien Bizigune programaren baitan jartzeko. Hala nola, Udalaren eskumeneko diren tasa eta zergen bidez, etxebizitza hutsak alokairura bideratzeko neurriak har ditzala, adibidez, etxebizitza horien Ondasun Higiezinaren gaineko Zergan (OHZ), %50 hobarria ezarriaz.

6.- Udalak, alokairura bideratu gabe hutsik geratzen diren etxebizitzaren OHZ-ari, %50 erreargua edo gainkarga ezar diezaiela

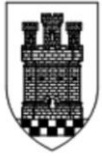
*2.- Que el Gobierno español adopte y se limite a adoptar las medidas legales necesarias para hacer frente al compromiso expresado en el Parlamento Vasco de controlar los precios de los alquileres en Euskadi.*

*3.- Que el Gobierno Municipal recoja los datos sobre la situación actual y las necesidades de la vivienda y realice un análisis general, adoptando, entre otras medidas, las medidas más adecuadas a nuestro país si fuera necesario, incluso designando zonas tensionadas.*

*4.- Que el Ayuntamiento, en colaboración con el Departamento de Vivienda del Gobierno Vasco, impulse la colaboración para la construcción de viviendas públicas en alquiler en nuestro municipio, trabajando a los jóvenes del municipio todas las posibilidades de vivienda que puedan existir para llevar a cabo su proyecto de vida en el mismo y aplicando todos los recursos municipales a través de una gestión eficiente de la ordenación urbanística para obtener resultados a corto y medio plazo.*

*5.- Que ponga en marcha todas las medidas que estén en manos del Ayuntamiento para conseguir que el Programa Bizigune incorpore el mayor número posible de viviendas vacías al nido, así como que, a través de las tasas e impuestos de competencia municipal, adopte medidas para destinar las viviendas vacías al alquiler, por ejemplo, en el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) de estas viviendas, estableciendo una bonificación del 50%.*

*6.- Que el Ayuntamiento imponga un recargo o recargo del 50% al IBI de las viviendas que queden vacías sin destinarlas al alquiler.*



### Eztabaida

Alkate jaunak eztabaidarako txanda zabaldu duenean, jarraian jasotako ekarpenak egin dituzte:

Joseba Aranburu: mozioa irakurri du.

Adur Ezenarro: oso orokorra den mozioa da eta dagoeneko aplikatzen ari garen zenbait neurri aipatzen dira. Nahiz eta oinarriarekin ados egon gaitzkeen, ez dugu uste gaur dela eguna hau ekartzeko, izan ere, aurka-mozio honen aurka egingo dugu pentsatzen dugulako STOP Kaleratzeak-en mozioa zilegi dela eta herri mugimendutik dator gainera. Beraz, azken honekin bat egiten dugu eta gure buruari etxeko lanak jarriko dizkiogu.

Beste eztabaida bat dago, eskumenena, eta auzibidean dagoena eta argituko dena. Baina gaur ez da eguna horretaz hitz egiteko.

Mila Sukia:guk ere aurka bozkatuko dugu, aurka-mozio gisa aurkezten delako. Gaur STOP Deshaucios-en eguna da eta beraz, ez da eguna gaur aurkezteko. Edozein kasutan, esan, Euskal Etxebizitzaren Legeak ezartzen duela etxebizitzaren eskubidea, eta beraz, lege progresista dela baina era berean, ezartzen ditu zenbait neurri non egikaritu ez diren oraindik: kanonak, expropiazioak etab.

Neurri asko daude aplikatu daitezkeenak eta aplikatzen ez direnak oraindik. Guk aurka bozkatuko dugu gaur.

Ana Sanchez: Ez dit astirik eman sakon aztertzeko, baina gaur ez da unea eta, beraz, abstenitu egingo gara.

### Debate

*Abierto el turno de intervenciones por parte del Sr. Alcalde se producen las que sucintamente a continuación se recogen:*

*Joseba Aranburu: Procede a dar lectura a la moción.*

*Adur Ezenarro: Es una moción muy general y se habla de algunas medidas que ya estamos aplicando. Aunque podemos estar de acuerdo con la base, no creemos que hoy sea el día para traer esto.. Vamos a oponernos a esta contramoción porque pensamos que la moción de STOP Desahucios es lícita y viene además del movimiento popular. Así que nos unimos a esta última y nos vamos a ponderemos deberes a nosotros mismos.*

*Hay otro debate, el de las competencias, y el que está en vía judicial y se va a dilucidar. Pero hoy no es el día para hablar de ello.*

*Mila Sukia: Nosotros también votaremos en contra porque se presenta como una contramoción. Hoy es el día de STOP Deshaucios y por lo tanto no es el día para presentarla. En cualquier caso, dígase que el derecho a la vivienda lo establece la Ley Vasca de Vivienda, por lo que es una ley progresista, pero también establece una serie de medidas que aún no han sido ejecutadas: cánones, expropiaciones, etc.*

*Hay muchas medidas que se pueden aplicar y que no se aplican todavía. Nosotros hoy votaremos en contra.*

*Ana Sanchez: no me ha dado tiempo a analizar en profundidad pero hoy no es el momento y por tanto nos vamos a abstener.*



2023IOSB0013

Bozketa:

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira:

**Aldekoak:** 7 ( EJA/PNV)

**Aurkakoak:** 9 (E.H.BILDU ORDIZIA 7, ORDIZIA ORAIN-ELKARREKIN PODEMOS 2)

**Abstentzioak:** 1GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA 1)

**Beraz Alkate jaunak proposamena ez onartutzat jo du.**



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

**9.- Galde-erreguak**

Ez dira izan.


**9.- Ruegos y preguntas**

*No ha habido*



Aztergai gehiago ez dagoenez, Lehendakariak bilera amaitutzat eman du, eta honako akta jaso da; hori, nik, Idazkariak egiaztatzen dut.

*Y no habiendo más asuntos que tratar, el Alcalde levanta la sesión, de la que se extiende la presente, de todo lo cual, yo el Secretario, certifico.*

<b>Sinatzaileak</b> Firmantes	<b>ALKATEA / EL ALCALDE</b> ADUR EZENARRO AGIRRE <b>IDAZKARIA / LA SECRETARIA</b> Ainhoa Esnaola Zubeldia
	<b>Dokumentu hau elektronikoki sinatu da, honen sinesgarritasuna ziurtatzeko jo interneteko orrialde honetara:</b> / Este documento se ha firmado electrónicamente. Para verificar la veracidad de este documento ir a la página de Internet: <a href="https://uzt.gipuzkoa.eus/PortalV/r/0/76/AAAAF8LB2.NR5N">https://uzt.gipuzkoa.eus/PortalV/r/0/76/AAAAF8LB2.NR5N</a>