

Ordiziako Udala

2021ITGB0016

Ordizian, **2021eko urriaren 7a**, Udaletxe honetako batzar-aretoan bildu da **TOKIKO GOBERNU-BATZARRA, Ohiko bilkuran**, honakoak bertaratu direlarik:

*En Ordizia, siendo el día **7 de octubre de 2021** se reúne en el Salón de Plenos la **JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** en Sesión ordinaria con la asistencia de las siguientes personas:*

BERTARATUAK:

LEHENDAKARIA

Adur Ezenarro Agirre

BERTAN DAUDEN ZINEGOTZIAK

| | |
|-------------------------------|--|
| Maitane Alvarez Garziandia | EUSKAL HERRIA BILDU (EH BILDU) |
| Jon Ander Caballero Zubelzu | EUSKAL HERRIA BILDU (EH BILDU) |
| Miren Alazne Sukia Galparsoro | ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) |
| Joseba Aranburu Ganzarain | EAJ/PNV (Bittor Bolinagaren ordeztu) |

BERTARATU EZ DIREN ZINEGOTZIAK:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Iñaki Dubreuil Churruca | PSE-EE (PSOE) |
| Bittor Bolinaga Alzelai | EAJ/PNV |

IDAZKARIA

Naia Ruiz de Eguino

AZTERTUTAKO GAIAK

ASUNTOS TRATADOS

EGUNEKO GAI-ZERRENDAKO GAIAK:

ASUNTOS EN EL ORDEN DEL DÍA:

- | | |
|--|---|
| 1.- 2021eko irailaren 23a ohiko bilkurako | 1.- 2021eko irailaren 23a ohiko bilkurako |
| 2.- Egutera Bidea 12ko Goizeko Izarra Etxearen zaharberritzeko baimen eskaera. | 2.- Rehabilitación Goizeko Izarra Etxea, Egutera Bidea 12. Solicitud de licencia urbanística. |
| 3.- Osasun Zentroa handitzeko eta eraberritzeko obra baimena eskaera. | 3.- Solicitud de Licencia de Obras para la ampliación y reforma del Centro de Salud. |
| 4.- Zenbait txosten eta eskaera. .- Delegazioetako aktak | 4.- Informes y solicitudes varias. .- Actas de delegación. |
| 5.- Galde-eskeak. (Ondoren 2022 rako Ordenantza Fiskalen proposamena azalduko da). | 5.- Ruegos y preguntas. (Después se explicará la propuesta para las Ordenanzas Fiscales de 2022). |



2021ITGB0016

**PRESAZKO IZAERAZ SARTUTAKO
GAIK:**

ZENBAIT TXOSTEN ETA ESKERA.

- .- Bonuen kanpaina
- .- Kanposantua

GALDE-ERREGUETAN AZTERTUTAKO GAIK:

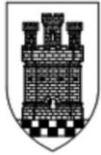
- .- Ordenantza Fiskalak
- .- Hoteleko aparkalekuak arautzen dituen ordenantza.

ORDUTEGIA

HASIERA ORDUA: 13:00etan

AMAIERA ORDUA: 14:30 etan





Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren lehenengo puntuaren berri eman du:

1.- 2021eko irailaren 23ako bilkurako akta onartzea.

Proposamena

2021eko irailaren 23ko ohiko bilkurako aktaren zirriborroa onartzea.

1.- Aprobación del acta de la sesión de fecha 23 de septiembre de 2021

Propuesta

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria de fecha 23 de septiembre de 2021

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira:

Joseba Aranburu

Joseba Aranburu

Bileran egon ez zenez, abstenitu egingo da.

Se abstendrá al no haber asistido a la sesión.

Bozketa

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira

Aldekoak: 4 (EH-BILDU ORDIZIA 3, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1)

Aurkakoak: 0

Abstentzioak: EAJ/PNV 1

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

2.- Egutera Bidea 12ko Goizeko Izarra Etxearen zaharberritzeko baimen eskaera.

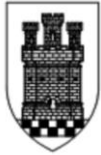
Proposamena

A.I.D.M. eskatuta izapidetutako espediente, Egutera Bidea 12. zenbakian dagoen Goizeko Izarra Etxea zaharberritzeko. Horretarako honako hau

2.-Rehabilitacion Goizeko Izarra Etxea, Egutera Bidea 12. Solicitud de licencia urbanística.

Propuesta

El expediente tramitado a instancias de A.I.D.M. para la rehabilitación de Goizeko Izarra Etxea, situada en Egutera Bidea 12, presentando para ello "Proyecto básico para rehabilitación de la casa



Ordiziako Udala

2021ITGB0016

aurkeztu du: **“Goizeko Izarra etxea birgaitzeko oinarrizko proiektua. R.E.: A21-02617”**.

Goizeko Izarra. R.E.:A21-02617”.

Udal arkitektoaren txosten teknikoa, 2021ko irailaren 28ekoa.

El informe técnico del Arquitecto Municipal de fecha 28 de setiembre de 2021.

PROPOSATZEN dut:

A.I.D.M eskatzen duen **hirigintza-lizentzia** ematea, aurkeztutako proiektuaren arabera eta alderdi hauek betetzeko baldintzarekin:

PROPONGO:

Conceder a la A.I.D.M, la licencia urbanística que solicita, conforme al proyecto presentado y condicionada al cumplimiento de los siguientes extremos:

Arau Subsidiarioen Hirigintza Arau Orokorreko 3.4.2.4 artikuluan ezarritako urbanizazio-baldintzak eta ingurunea tratatzeko baldintzak bete beharko dira.

Se deberán cumplir las condiciones de urbanización y de tratamiento del entorno establecidas en el artículo 3.4.2.4. de las Normas Urbanísticas Generales de las Normas Subsidiarias

Eraikuntza- eta eraispén-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretua betetzea.

Cumplimiento de decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Hondakinak kendu eta kudeatzeko, otsailaren 1eko 105/2008 Errege Dekretuan (eraikuntza- eta eraispén-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen) ezarritakoari jarraituko zaio

La retirada y gestión de los residuos se realizará de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 105/2008, de 1 de Febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

- **Lizentziak baldintza hau bete beharko du:**

- a. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan eskatutako fidantza, **2.764,60** eurokoa.

Bermearen zenbatekoa Udalak duen kontu zenbakian jarri beharko da obrak hasi aurretik, kontu zenbakia hau da:

Kontu zkoa: 20955073041060024857

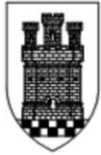
- **La licencia se condicionará a:**

- a. **La fianza requerida en el Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, por la cantidad de 2.764,60 euros.**

*Dicho importe deberá depositarse **previo al inicio de obra** en la cuenta del Ayuntamiento de Ordizia:*

Nº Cta.: 20955073041060024857

- **Obra-baimena lortzeko, honako**
- **Para proceder a la autorización de**



Ordiziako Udala

2021ITGB0016

hauek aurkeztu beharko dira:

- Eraikin berria eraikitzeko **gauzatze proiektua**, aurreko atalean egindako gogoetak jasoko dituena.
- Kalitatea kontrolatzeko programa.
- Telekomunikazioen Azpiegitura Bateratuaren proiektua.

obra deberá presentar:

- **Proyecto de ejecución del nuevo edificio**, que recoja las consideraciones efectuadas en el apartado anterior.
- *Programa de Control de Calidad.*
- *Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones.*

Lizentzi hau eskuratzeko aurretik udal zergak eta tasak ordaindu beharko dira.

Esta licencia queda condicionada al previo pago de los correspondientes impuestos y tasas municipales.

Akordio hau doakionari jakinaraztea.

Notifíquese el presente Acuerdo a las personas interesadas.

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira: ez da izan.

Bozketa

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira

Aldekoak: 5 (EH-BILDU ORDIZIA 3, EAJ/PNV 1, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1)

Aurkakoak: 0

Abstentzioak: 0

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

3.- Osasun Zentroa handitzeko eta eraberritzeko obra baimena eskaera.

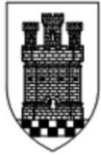
3.- Solicitud de Licencia de Obras para la ampliación y reforma del Centro de Salud

Proposamena

Propuesta

Nestor Arana Arabaolazak, Osakidetza Euskal Osasun Zerbitzuaren ordezkari gisak eskatuta izapidetutako espedientea, Etxezarreta Kalea 11. zenbakian dagoen

*El expediente tramitado a instancias de **Nestor Arana Arabolaza** en representación de **Osakidetza Servicio Vasco de Salud**, para la ampliación y reforma del Centro de*



Ordiziako Udala

Ordiziako Osasun Zentroa handitzeko eta eraberritzeko. Horretarako honako hau aurkeztu du: **“Ordiziako Osasun Zentroa” oinarriko proiektua**. E.S. **A/21-02163**

Udal arkitektoaren txosten teknikoa, 2021ko urriaren 4koa.

PROPOSATZEN dut:

OSAKIDETZA EUSKAL OSASUN ZERBITZUA-K eskatzen duen **hirigintza-lizentzia** ematea, aurkeztutako proiektuaren arabera eta bete beharreko baldintza hauekin:

Hondakinak kendu eta kudeatzeko, otsailaren 1eko 105/2008 Errege Dekretuan (eraikuntza- eta eraispén-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen) ezarritakoari jarraituko zaio

Eraikuntza- eta eraispén-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretua betetzea.

Gauzatze-Proiektuan Barrena Parketik dagoen sarbide-zubia eraistea aurreikusi beharko da, ez baita erabiliko eraberritzearen ondoren.

• **Lizentziak baldintza hau bete beharko du:**

a. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan eskatutako fidantza, **120.741,22** eurokoa.

Bermearen zenbatekoa Udalak duen kontu zenbakian jarri beharko da obrak hasi aurretik, kontu zenbakia hau da:

2021ITGB0016

Salud de Ordizia situado en Etxezarreta Kalea 11 de Ordizia, presentando para ello “Proyecto básico “ Centro de Salud de Ordizia” ”. R.E.: A/21-02163

El informe técnico del Arquitecto Municipal de fecha 4 de octubre de 2021.

PROPONGO:

Conceder a **OSAKIDETZA SERVICIO VASCO DE SALUD**, la licencia urbanística que solicita, conforme al proyecto presentado y condicionada al cumplimiento de los siguientes extremos:

La retirada y gestión de los residuos se realizará de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 105/2008, de 1 de Febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

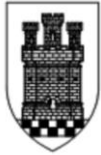
Cumplimiento de decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

En el PROYECTO DE EJECUCION deberá contemplar la demolición del puente de acceso existente desde el parque Barrena, dado que el mismo no va a tener uso tras la reforma.

• **La licencia se condicionará a:**

a. *La fianza requerida en el Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, por la cantidad de **120.741,22** euro.*

*Dicho importe deberá depositarse **previo al inicio de obra** en la cuenta del Ayuntamiento de Ordizia:*



Ordiziako Udala

2021ITGB0016

Kontu zkia: 20955073041060024857

Nº Cta.: 20955073041060024857

• **Obra-baimena lortzeko, honako hauek aurkeztu beharko dira:**

• **Para proceder a la autorización de obra deberá presentar:**

- Eraikin berria eraikitzeko **gauzatze proiektua**, aurreko atalean egindako gogoetak jasoko dituena.

- **Proyecto de ejecución del nuevo edificio**, que recoja las consideraciones efectuadas en el apartado anterior.

- Kalitatea kontrolatzeko programa

- *Programa de Control de Calidad.*

- Telekomunikazioen Azpiegitura Bateratuaren proiektua.

- *Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones.*

Lizentzi hau eskuratzeko aurretik udal zergak eta tasak ordaindu beharko dira.

Esta licencia queda condicionada al previo pago de los correspondientes impuestos y tasas municipales

Akordio hau doakionari jakinaraztea.

Notifíquese el presente acuerdo a las personas interesadas.

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira:

Mila Sukia

Mila Sukia

Galdetu du lizentzia kaduzidadea ote duen.

Pregunta si la licencia tiene caducidad. Cree que no debiera de tenerla.

Bere ustez, ez luke eduki behar.

Alkatea

Alcalde

Lizentziaren baldintzetan parketik dagoen sarbide-zubia eraistea ezartzea falta da.

En los condicionantes de la licencia falta por añadir que deberán demoler el puente de acceso existente desde el parque

Mila Sukia

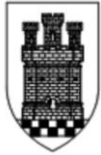
Mila Sukia

Zubiaren azpikaldea txukuntzea ere.

También falta añadir el que se adecante la parte inferior de éste acceso.

Bozketa

Zuzenketak egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira



Aldekoak: 5 (EH-BILDU ORDIZIA 3, EAJ/PNV 1, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1,)

Aurkakoak: 0

Abstentzioak:0

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du aipatutako aldaketekin eta honela idatzita geratzen delarik:

Proposamena

Propuesta

Nestor Arana Arabaolazak, Osakidetza Euskal Osasun Zerbitzuaren ordezkari gisak eskatuta izapidetutako espediente, Etxezarreta Kalea 11. zenbakian dagoen Ordiziako Osasun Zentroa handitzeko eta eraberritzeko. Horretarako honako hau aurkeztu du: “ **Ordiziako Osasun Zentroa** ”oinarrizko proiektua”. E.S. A/21-02163

*El expediente tramitado a instancias de **Nestor Arana Arabolaza** en representación de **Osakidetza Servicio Vasco de Salud**, para la ampliación y reforma del Centro de Salud de Ordizia situado en Etxezarreta Kalea 11 de Ordizia, presentando para ello “**Proyecto básico “ Centro de Salud de Ordizia”**” . R.E.: A/21-02163*

2021eko urriaren 4ko Udal arkitektoaren txosten teknikoa.

El informe técnico del Arquitecto Municipal de fecha 4 de octubre de 2021.

PROPOSATZEN dut:

PROPONGO:

OSAKIDETZA EUSKAL OSASUN ZERBITZUA-K eskatzen duen **hirigintza-lizentzia** ematea, aurkeztutako proiektuaren arabera eta alderdi hauek betetzeko baldintzarekin:

Conceder a **OSAKIDETZA SERVICIO VASCO DE SALUD**, la licencia urbanística que solicita, conforme al proyecto presentado y condicionada al cumplimiento de los siguientes extremos:

Hondakinak kendu eta kudeatzeko, otsailaren 1eko 105/2008 Errege Dekretuan (eraikuntza- eta eraispén-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen) ezarritakoari jarraituko zaio

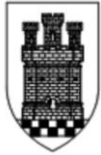
La retirada y gestión de los residuos se realizará de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 105/2008, de 1 de Febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Eraikuntza- eta eraispén-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretua betetzea.

Cumplimiento de decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

GAUZATZE-PROIEKTUAN Barrena Parketik dagoen sarbide-zubia eraistea

En el PROYECTO DE EJECUCION deberá contemplar la demolición del



Ordiziako Udala

2021ITGB0016

aurreikusi beharko da, ez baita erabiliko eraberritzearen ondoren.

puente de acceso existente desde el parque Barrena, dado que el mismo no va a tener uso tras la reforma.

• Aipatutako zubi-sarbidearen beheko aldeko espaloia txukundu beharko dute.

• Deberán adecantar la acera de la parte inferior del mencionado acceso- puente.

• **Lizentziak baldintza hau bete beharko du:**

• **La licencia se condicionará a:**

a. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan eskatutako fidantza, **120.741,22** eurokoa.

a. *La fianza requerida en el Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, por la cantidad de **120.741,22** euro.*

Bermearen zenbatekoa Udalak duen kontu zenbakian jarri beharko da obrak hasi aurretik, kontu zenbakia hau da:

*Dicho importe deberá depositarse **previo al inicio de obra** en la cuenta del Ayuntamiento de Ordizia:*

Kontu zkia: 20955073041060024857

Nº Cta.: 20955073041060024857

• **Obra-baimena lortzeko, honako hauek aurkeztu beharko dira:**

• **Para proceder a la autorización de obra deberá presentar:**

- Eraikin berria eraikitzeko **gauzatze proiektua**, aurreko ataletan egindako gogoetak jasoko dituen.

- ***Proyecto de ejecución** del nuevo edificio, que recoja las consideraciones efectuadas en los apartados anteriores.*

- Kalitatea kontrolatzeko programa

- *Programa de Control de Calidad.*

- Telekomunikazioen Azpiegitura Bateratuaren proiektua.

- *Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones.*

Lizentzi hau eskuratzeko aurretik udal zergak eta tasak ordaindu beharko dira.

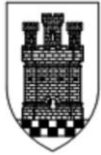
Esta licencia queda condicionada al previo pago de los correspondientes impuestos y tasas municipales

Akordio hau doakionari jakinaraztea.

Notifíquese el presente Acuerdo a las personas interesadas.



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:



4.- Zenbait txosten eta eskaera

4.- Informes y solicitudes varias.

.- Delegazioetako aktak

.....

.- Bonuen kanpaina:

.- Campaña de bonos:

Alkateak:

Alcalde

Urgentziaz onartu ziren bonuen kanpainaren oinarriei buruz azaltzen da bigarren apezaldia urriaren 13an hasiko dela. Tarte honetan, denda berriak sortu dira eta oinarri horiek aldatu beharko ziren denda berri hauek txandan parte har dezaten aukera izateko.

En relación a las bases de la campaña de bonos aprobadas por urgencia, se informa que el segundo periodo comenzará el 13 de octubre. Entre tanto, se han abierto nuevos comercios y se deberían de cambiar las bases para que estas nuevas tiendas pudieran participar en la campaña.

Idazkaria:

Secretaria

Hondar-klausula bat jaso daiteke zentzu honetan

Se puede recoger una cláusula residual en este sentido.

.....

.- Kanposantua

.- Cementerio

Udal hilerriko bideetako batean jarritako eskultura pribatua familiak berreskuratzea eskatu du. Ez dago formalizatzerik doantza hori, beraiena bait da.

Los propietarios de la escultura instalada en uno de los caminos del cementerio municipal, han pedido permiso para su recuperación. No es posible formalizar esa cesión ya que es propiedad de la familia que ha realizado la solicitud.

Eskultura eramateko baimena ematen da.

Se autoriza el traslado de la escultura.



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

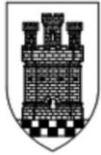
5.- Galde-erreguak

5.- Ruegos y preguntas.

Ordenantza Fiskalak epe barruan onartzeko ez ohiko Udalbatza egingo da urriak 13an.

Se informa de que se hará una convocatoria de pleno extraordinario a celebrar el 13 de octubre para poder aprobar en plazo las ordenanzas fiscales.

- Tasetan %15eko igoera
- Se propone una subida del 15% en



proposatzen da,

las tasas.

- Komunikazioa landu beharko litzateke hobarien aurkezpena jendeari ez pasatzeko.
- *Debería publicarse para que a la ciudadanía no se le pasaran los plazos de solicitud de bonificaciones.*

Joseba Aranburu

Joseba Aranburu

Galdetu du ea dendetako zaborra Ordizian garestiagoa den

Pregunta si la recogida de basuras de los comercios es más cara en Ordizia.

- Xedapen gehigarri bat gehitzea proposatzen da.
- *Se propone añadir una disposición adicional.*

Hondar-klausula aldatzea, COVIDen egoera berriro ematen bada ere.

Modificación de la cláusula residual por si se vuelve a producir la situación de la COVID.

Idazkaria

Secretaria

Adierazi du tasak dekretu bidez aldatzeko eta GAOn argitaratzeko aukera gehitu daitekeela, gaia berriz osoko bilkuratik pasatu behar ez izateko.

Indica que se puede añadir la posibilidad de que las tasas se modifiquen por Decreto y se publiquen en el BOG para no tener que volver a pasar el tema por el Pleno.

- Obra txikien momentuan emateko lizentziak aukera planteatu da.
- *Se plantea la posibilidad de conceder licencias de obras menores express.*

.....

• Hoteleko aparkalekuak arautzen dituen ordenantza.

• *Ordenanza reguladora de aparcamientos del Hotel.*



Aztergai gehiago ez dagoenez, Lehendakariak bilera amaitutzat eman du, eta honako akta jaso da; hori, nik, Idazkariak egiaztatzen dut

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Alcalde levanta la sesión, de la que se extiende la presente, de todo lo cual, yo la Secretaria, certifico.

ALKATEAK / EL ALCALDE

IDAZKARIA / LA SECRETARIA



2021ITGB0016