Ordiziako Udala

2021ITGB0016

Ordizian, **2021eko urriaren 7a**, Udaletxe honetako batzar-aretoan bildu da **TOKIKO GOBERNU-BATZARRA, Ohiko bilkuran**, honakoak bertaratu direlarik:

*En Ordizia, siendo el día **7 de octubre de 2021** se reúne en el Salón de Plenos la **JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** en Sesión ordinaria con la asistencia de las siguientes personas:*

BERTARATUAK:

LEHENDAKARIA

Adur Ezenarro Agirre

BERTAN DAUDEN ZINEGOTZIAK

Maitane Alvarez Garziandia	EUSKAL HERRIA BILDU (EH BILDU)
Jon Ander Caballero Zubelzu	EUSKAL HERRIA BILDU (EH BILDU)
Miren Alazne Sukia Galparsoro	ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak)
Joseba Aranburu Ganzarain	EAJ/PNV (Bittor Bolinagaren ordez)

BERTARATU EZ DIREN ZINEGOTZIAK:

Iñaki Dubreuil Churruca	PSE-EE (PSOE)
Bittor Bolinaga Alzelai	EAJ/PNV

IDAZKARIA

Naia Ruiz de Eguino

AZTERTUTAKO GAIAK

EGUNEKO GAI-ZERRENDAKO GAIAK:

1.- 2021eko irailaren 23a ohiko bilkurako
2.- Egutera Bidea 12ko Goizeko Izarra Etxearen zaharberritzeko baimen eskaera.
3.- Osasun Zentroa handitzeko eta eraberritzako obra baimena eskaera.
4.- Zenbait txosten eta eskaera.
.- Delegazioetako aktak
5.- Galde-eskeak. (Ondoren 2022 rako Ordenantza Fiskalen proposamena azalduko da).

ASUNTOS TRATADOS

ASUNTOS EN EL ORDEN DEL DÍA:

1.- 2021eko irailaren 23a ohiko bilkurako
2.- Rehabilitacion Goizeko Izarra Etxea, Egutera Bidea 12. Solicitud de licencia urbanística.
3.- Solicitud de Licencia de Obras para la ampliación y reforma del Centro de Salud.
4.- Informes y solicitudes varias.
.- Actas de delegación.
5.- Ruegos y preguntas. (Después se explicará la propuesta para las Ordenanzas Fiscales de 2022).

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus www.ordizia.eus

PRESAZKO IZAERAZ SARTUTAKO GAIAK:

ZENBAIT TXOSTEN ETA ESKERA.

.- Bonuen kanpaina
.- Kanposantua

GALDE-ERREGUETAN AZTERTUTAKO GAIAK:

.- Ordenantza Fiskalak

.- Hoteleko aparkalekuak arautzen dituen ordenantza.

ORDUTEGIA

HASIERA ORDUA: 13:00etan **AMAIERA ORDUA: 14:30 etan**

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus www.ordizia.eus

Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren lehenengo puntuaren berri eman du:

1.- 2021eko irailaren 23ako bilkurako akta onartzea.

1.- Aprobación del acta de la sesión de fecha 23 de septiembre de 2021

Proposamena

2021eko irailaren 23ko ohiko bilkurako aktaren zirriborroa onartzea.

Propuesta

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria de fecha 23 de septiembre de 2021

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira:

Joseba Aranburu

Bileran egon ez zenez, abstenitu egingo da.

Joseba Aranburu

Se abstendrá al no haber asistido a la sesión.

Bozketa

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira

Aldekoak: 4 (EH-BILDU ORDIZIA 3, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1)
Aurkakoak: 0
Abstentzioak: EAJ/PNV 1

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.

Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

2.- Egutera Bidea 12ko Goizeko Izarra Etxearen zaharberritzeko baimen eskaera.

2.-Rehabilitacion Goizeko Izarra Etxea, Egutera Bidea 12. Solicitud de licencia urbanística.

Proposamena

A.I.D.M. eskatuta izapidetutako espedientea, Egutera Bidea 12. zenbakian dagoen Goizeko Izarra Etxea zaharberritzeko. Horretarako honako hau

Propuesta

*El expediente tramitado a instancias de **A.I.D.M.** para la rehabilitación de Goizeko Izarra Etxea, situada en Egutera Bidea 12, presentando para ello “**Proyecto básico para rehabilitación de la casa***

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus www.ordizia.eus

aurkeztu du: “**Goizeko Izarra etxea birgaitzeko oinarrizko proiektua. R.E.: A21-02617”.**

Goizeko Izarra. R.E.:A21-02617”.

Udal arkitektoaren txosten teknikoa, 2021ko irailaren 28ekoa.

El informe técnico del Arquitecto Municipal de fecha 28 de setiembre de 2021.

PROPOSATZEN dut:

PROPONGO:

A.I.D.M eskatzen duen **hirigintza-lizentzia** ematea, aurkeztutako proiektuaren arabera eta alderdi hauek betetzeko baldintzarekin:

Conceder a la A.I.D.M, la licencia urbanistica que solicita, conforme al proyecto presentado y condicionada al cumplimiento de los siguientes extremos:

Arau Subsidiarioen Hirigintza Arau Orokorreko 3.4.2.4 artikuluan ezarritako urbanizazio-baldintzak eta ingurunea tratatzeko baldintzak bete beharko dira.

Se deberán cumplir las condiciones de urbanización y de tratamiento del entorno establecidas en el artículo 3.4.2.4. de las Normas Urbanísticas Generales de las Normas Subsidiarias

Eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretua betetzea.

Cumplimiento de decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Hondakinak kendu eta kudeatzeko, otsailaren 1eko 105/2008 Errege Dekretuan (eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituena) ezarritakoari jarraituko zaio

La retirada y gestión de los residuos se realizará de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 105/2008, de 1 de Febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

- ***Lizentziak baldintza hau bete beharko du:***

  a. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan eskatutako fidantza, **2.764,60** eurokoa.

  Bermearen zenbatekoa Udalak duen kontu zenbakian jarri beharko da obrak hasi aurretik, kontu zenbakia hau da:

Kontu zkia: 20955073041060024857

- ***La licencia se condicionará a:***

  a. *La fianza requerida en el Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, por la cantidad de* ***2.764,60 euros.***

  Dicho importe deberá depositarse ***previo al inicio de obra*** *en la cuenta del Ayuntamiento de Ordizia:*

  Nº Cta.: 20955073041060024857

- **Obra-baimena lortzeko, honako**

- ***Para proceder a la autorización de***

hauek aurkeztu beharko dira:

- Eraikin berria eraikitzeko **gauzatze proiektua,** aurreko atalean egindako gogoetak jasoko dituena.

- Kalitatea kontrolatzeko programa.

- Telekomunikazioen Azpiegitura Bateratuaren proiektua.

Lizentzi hau eskuratzeko aurretik udal zergak eta tasak ordaindu beharko dira.

Akordio hau doakionari jakinaraztea.

obra deberá presentar:

- ***Proyecto de ejecución*** *del nuevo edificio, que recoja las consideraciones efectuadas en el apartado anterior.*

- *Programa de Control de Calidad.*

- *Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones.*

Esta licencia queda condicionada al previo pago de los correspondientes impuestos y tasas municipals.

Notifíquese el presente Acuerdo a las personas interesadas.

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira: ez da izan.

Bozketa

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira

Aldekoak: 5 (EH-BILDU ORDIZIA 3, EAJ/PNV 1, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1)
Aurkakoak: 0
Abstentzioak:0

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.

Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

3.- Osasun Zentroa handitzeko eta eraberritzeko obra baimena eskaera.

3.- Solicitud de Licecia de Obras para la amplicación y reforma del Centro de Salud

Proposamena

Nestor Arana Arabaolazak, Osakidetza Euskal Osasun Zerbitzuaren ordezkari gisak eskatuta izapidetutako espedientea, Etxezarreta Kalea 11. zenbakian dagoen

Propuesta

El expediente tramitado a instancias de ***Nestor Arana Arabolaza*** *en representación de* ***Osakidetza Servicio Vasco de Salud****, para la ampliación y reforma del Centro de*

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus www.ordizia.eus

Ordiziako Osasun Zentroa handitzeko eta eraberritzeko. Horretarako honako hau aurkeztu du: **““ Ordiziako Osasun Zentroa” oinarrizko proiektua”. E.S. A/21-02163**

Udal arkitektoaren txosten teknikoa, 2021ko urriaren 4koa.

PROPOSATZEN dut:

OSAKIDETZA EUSKAL OSASUN ZERBITZUA-K eskatzen duen **hirigintza-lizentzia** ematea, aurkeztutako proiektuaren arabera eta bete beharreko baldintza hauekin:

Hondakinak kendu eta kudeatzeko, otsailaren 1eko 105/2008 Errege Dekretuan (eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituena) ezarritakoari jarraituko zaio

Eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretua betetzea.

Gauzatze-Proiektuan Barrena Parketik dagoen sarbide-zubia eraistea aurreikusi beharko da, ez baita erabiliko eraberritzearen ondoren.

- ***Lizentziak baldintza hau bete beharko du:***

a. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan eskatutako fidantza, **120.741,22** eurokoa.

Bermearen zenbatekoa Udalak duen kontu zenbakian jarri beharko da obrak hasi aurretik, kontu zenbakia hau da:

*Salud de Ordizia situado en Etxezarreta Kalea 11 de Ordizia, presentando para ello **“Proyecto básico “ Centro de Salud de Ordizia” ”. R.E.: A/21-02163***

El informe técnico del Arquitecto Municipal de fecha 4 de octubre de 2021.

PROPONGO:

Conceder **a OSAKIDETZA SERVICIO VASCO DE SALUD,** la licencia urbanistica que solicita, conforme al proyecto presentado y condicionada al cumplimiento de los siguientes extremos:

La retirada y gestión de los residuos se realizará de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 105/2008, de 1 de Febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Cumplimiento de decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

En el PROYECTO DE EJECUCION deberá contemplar la demolición del puente de acceso existente desde el parque Barrena, dado que el mismo no va a tener uso tras la reforma.

- ***La licencia se condicionará a:***

a. *La fianza requerida en el Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, por la cantidad de **120.741,22** euro.*

*Dicho importe deberá depositarse **previo al inicio de obra** en la cuenta del Ayuntamiento de Ordizia:*

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus www.ordizia.eus

Kontu zkia: 20955073041060024857

Nº Cta.: 20955073041060024857

- **Obra-baimena lortzeko, honako hauek aurkeztu beharko dira:**

- ***Para proceder a la autorización de obra deberá presentar:***

- Eraikin berria eraikitzeko **gauzatze proiektua,** aurreko atalean egindako gogoetak jasoko dituena.

*- **Proyecto de ejecución** del nuevo edificio, que recoja las consideraciones efectuadas en el apartado anterior.*

- Kalitatea kontrolatzeko programa

- Programa de Control de Calidad.

- Telekomunikazioen Azpiegitura Bateratuaren proiektua.

-** Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones**.

Lizentzi hau eskuratzeko aurretik udal zergak eta tasak ordaindu beharko dira.

Esta licencia queda condicionada al previo pago de los correspondientes impuestos y tasas municipales

Akordio hau doakionari jakinaraztea.

Notifíquese el presente acuerdo a las personas interesadas.

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira:

Mila Sukia

Galdetu du lizentzia kaduzidadea ote duen.

Bere ustez, ez luke eduki behar.

Mila Sukia

Pregunta si la licencia tiene caducidad. Cree que no diebiera de tenerla.

Alkatea

Lizentziaren baldintzetan parketik dagoen sarbide-zubia eraistea ezartzea falta da.

Alcalde

En los condicionantes de la licencia falta por añadir que deberán demoler el puente de acceso existente desde el parque

Mila Sukia

Zubiaren azpikaldea txukuntzea ere.

Mila Sukia

También falta añadir el que se adecente la parte inferior de éste acceso.

Bozketa

Zuzenketak egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus www.ordizia.eus

Aldekoak: 5 (EH-BILDU ORDIZIA 3, EAJ/PNV 1, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1,)
Aurkakoak: 0
Abstentzioak:0

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du aipatutako aldaketekin eta honela idatzita geratzen delarik:

Proposamena	*Propuesta*
Nestor Arana Arabaolazak, Osakidetza Euskal Osasun Zerbitzuaren ordezkari gisak eskatuta izapidetutako espedientea, Etxezarreta Kalea 11. zenbakian dagoen Ordiziako Osasun Zentroa handitzeko eta eraberritzeko. Horretarako honako hau aurkeztu du: “ **Ordiziako Osasun Zentroa ”oinarrizko proiektua”. E.S. A/21-02163**	*El expediente tramitado a instancias de **Nestor Arana Arabolaza** en representación de **Osakidetza Servicio Vasco de Salud**, para la ampliación y reforma del Centro de Salud de Ordizia situado en Etxezarreta Kalea 11 de Ordizia, presentando para ello “**Proyecto básico “ Centro de Salud de Ordizia” . R.E.: A/21-02163***
2021eko urriaren 4ko Udal arkitektoaren txosten teknikoa.	*El informe técnico del Arquitecto Municipal de fecha 4 de octubre de 2021.*
PROPOSATZEN dut:	***PROPONGO:***
OSAKIDETZA EUSKAL OSASUN ZERBITZUA-K eskatzen duen **hirigintza-lizentzia** ematea, aurkeztutako proiektuaren arabera eta alderdi hauek betetzeko baldintzarekin:	Conceder **a OSAKIDETZA SERVICIO VASCO DE SALUD,** la licencia urbanistica que solicita, conforme al proyecto presentado y condicionada al cumplimiento de los siguientes extremos:
Hondakinak kendu eta kudeatzeko, otsailaren 1eko 105/2008 Errege Dekretuan (eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituena) ezarritakoari jarraituko zaio	La retirada y gestión de los residuos se realizará de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 105/2008, de 1 de Febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
Eraikuntza- eta eraispen-hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen dituen ekainaren 26ko 112/2012 Dekretua betetzea.	Cumplimiento de decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
GAUZATZE-PROIEKTUAN Barrena Parketik dagoen sarbide-zubia eraistea	**En el PROYECTO DE EJECUCION deberá contemplar la demolición del**

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus www.ordizia.eus

aurreikusi beharko da, ez baita erabiliko eraberritzearen ondoren.

puente de acceso existente desde el parque Barrena, dado que el mismo no va a tener uso tras la reforma.

- **Aipatutako zubi-sarbidearen beheko aldeko espaloia txukundu beharko dute.**

- **Deberán adecentar la acera de la parte inferior del mencionado acceso-puente.**

- ***Lizentziak baldintza hau bete beharko du:***

- ***La licencia se condicionará a:***

a. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan eskatutako fidantza, **120.741,22** eurokoa.

Bermearen zenbatekoa Udalak duen kontu zenbakian jarri beharko da obrak hasi aurretik, kontu zenbakia hau da:

Kontu zkia: 20955073041060024857

a. *La fianza requerida en el Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, por la cantidad de* ***120.741,22*** *euro.*

Dicho importe deberá depositarse ***previo al inicio de obra*** *en la cuenta del Ayuntamiento de Ordizia:*

Nº Cta.: 20955073041060024857

- **Obra-baimena lortzeko, honako hauek aurkeztu beharko dira:**

- ***Para proceder a la autorización de obra deberá presentar:***

- Eraikin berria eraikitzeko **gauzatze proiektua,** aurreko ataletan egindako gogoetak jasoko dituena.

- Kalitatea kontrolatzeko programa

- Telekomunikazioen Azpiegitura Bateratuaren proiektua.

\- ***Proyecto de ejecución*** *del nuevo edificio, que recoja las consideraciones efectuadas en los apartados anteriores.*

\- *Programa de Control de Calidad.*

- *Proyecto de Infraestructura Común de Telecomunicaciones.*

Lizentzi hau eskuratzeko aurretik udal zergak eta tasak ordaindu beharko dira.

Esta licencia queda condicionada al previo pago de los correspondientes impuestos y tasas municipales

Akordio hau doakionari jakinaraztea.

Notifíquese el presente Acuerdo a las personas interesadas.

Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus www.ordizia.eus

4.- Zenbait txosten eta eskaera

4.- Informes y solicitudes varias.

.- Delegazioetako aktak

. . . .

.- Bonuen kanpaina:

Alkateak:

Urgentziaz onartu ziren bonuen kanpainaren oinarriei buruz azaltzen da bigarren apealdia urriaren 13an hasiko dela. Tarte honetan, denda berriak sortu dira eta oinarri horiek aldatu beharko ziren denda berri hauek txandan parte har dezaten aukera izateko.

Idazkaria:

Hondar-klausula bat jaso daiteke zentzu honetan

.- Campaña de bonos:

Alcalde

En relación a las bases de la campaña de bonos aprobadas por urgencia, se informa que el segundo periodo comenzará el 13 de octubre. Entre tanto, se han abierto nuevos comercios y se deberían de cambiar las bases para que estas nuevas tiendas pudieran participar en la campaña.

Secretaria

Se puede recoger una cláusula residual en este sentido.

. . . .

.- Kanposantua

Udal hilerriko bideetako batean jarritako eskultura pribatua familiak berreskuratzea eskatu du. Ez dago formalizatzerik doantza hori, beraiena bait da.

Eskultura eramateko baimena ematen da.

.- Cementerio

Los propietarios de la escultura instalada en uno de los caminos del cementerio municipal, han pedido permiso para su recuperación. No es posible formalizar esa cesión ya que es propiedad de la familia que ha realizado la solicitud.

Se autoriza el traslado de la escultura.

Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

5.- Galde-erreguak

Ordenantza Fiskalak epe barruan onartzeko ez ohiko Udalbatza egingo da urriak 13an.

- Tasetan %15eko igoera

5.- Ruegos y preguntas.

Se informa de que se hará una convocatoria de pleno extraordinario a celebrar el 13 de octubre para poder aprobar en plazo las ordenanzas fiscales.

- *Se propone una subida del 15% en*

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus www.ordizia.eus

proposatzen da,

las tasas.

- Komunikazioa landu beharko litzateke hobarien aurkezpena jendeari ez pasatzeko.

• Debería publicarse para que a la ciudadanía no se le pasaran los plazos de solicitud de bonificaciones.

Joseba Aranburu

Joseba Aranburu

Galdetu du ea dendetako zaborra Ordizian garestiagoa den

Pregunta si la recogida de basuras de los comercios es más cara en Ordizia.

• Xedapen gehigarri bat gehitzea proposatzen da.

• Se propone añadir una disposición adicional.

Hondar-klausula aldatzea, COVIDen egoera berriro ematen bada ere.

Modificación de la cláusula residual por si se vuelve a producir la situación de la COVID.

Idazkaria

Secrataria

Adierazi du tasak dekretu bidez aldatzeko eta GAOn argitaratzeko aukera gehitu daitekeela, gaia berriz osoko bilkuratik pasatu behar ez izateko.

Indica que se puede añadir la posibilidad de que las tasas se modifiquen por Decreto y se publiquen en el BOG para no tener que volver a pasar el tema por el Pleno.

• Obra txikien momentuan emateko lizentziak aukera planteatu da.

• Se plantea la posibilidad de conceder licencias de obras menores express.

. . . .

• Hoteleko aparkalekuak arautzen dituen ordenantza.

• Ordenanza reguladora de aparcamientos del Hotel.

Aztergai gehiago ez dagoenez, Lehendakariak bilera amaitutzat eman du, eta honako akta jaso da; hori, nik, Idazkariak egiaztatzen dut

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Alcalde levanta la sesión, de la que se extiende la presente, de todo lo cual, yo la Secretaria, certifico.

ALKATEAK / *EL ALCALDE*

IDAZKARIA / *LA SECRETARIA*

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus www.ordizia.eus

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus   www.ordizia.eus