

Ordiziako Udala

2021ITGB0017

Ordizian, **2021eko urriaren 21ean**, Udaletxe honetako batzar-aretoan bildu da **TOKIKO GOBERNU-BATZARRA, Ohiko bilkuran**, honakoak bertaratu direlarik:

*En Ordizia, siendo el día **21 de octubre de 2021** se reúne en el Salón de Plenos la **JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** en Sesión ordinaria con la asistencia de las siguientes personas:*

BERTARATUAK:

LEHENDAKARIA

Adur Ezenarro Agirre

BERTAN DAUDEN ZINEGOTZIAK

Maitane Alvarez Garziandia	EUSKAL HERRIA BILDU (EH BILDU)
Jon Ander Caballero Zubelzu	EUSKAL HERRIA BILDU (EH BILDU)
Miren Alazne Sukia Galparsoro	ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak)
Bittor Bolinaga Alzelai	EAJ/PNV
Iñaki Dubreuil Churruca	PSE-EE (PSOE)

BERTARATU EZ DIREN ZINEGOTZIAK:

IDAZKARIA

Naia Ruiz de Eguino Garcia-Echave

BESTELAKO BERTARATZEAK ETA FALTA DIRENAK

Bittor Bolinaga 13:15ean bertaratu da bilerara

AZTERTUTAKO GAIAK

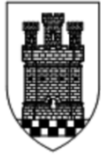
ASUNTOS TRATADOS

EGUNEKO GAI-ZERRENDAKO GAIAK:

ASUNTOS EN EL ORDEN DEL DÍA:

- 1.- 2021eko irailaren 23a ohiko bilkurako akta onartzea.
- 2.- Urdaneta kaleko 62.zenbakiko eraikinean forjatu baten egitura indartzeko lizentzia eskaera.
- 3.- Urdaneta kaleko 68an 20 etxebizitza eta garajeko eraikina eraikitze obra-lizentziaren eskaera.

- 1.- *Aprobación de acta de la sesión ordinaria de fecha 23 de septiembre de 2021.*
- 2.- *Licencia para refuerzo estructural de un forjado en el edificio situado en Urdaneta kalea 62.*
- 3.- *Solicitud de licencia de obra para construcción de edificio de 20 viviendas y garajes en Urdaneta kalea 68.*



Ordiziako Udala

2021ITGB0017

- 4.- Zenbait txosten eta eskaera.
 - .- Delegazioetako aktak
- 5.- Galde-eskeak.

- 4.- *Informes y solicitudes varias.*
 - .- *Actas de delegación*
- 5.- *Ruegos y preguntas.*

PRESAZKO IZAERAZ SARTUTAKO GAIK:

GALDE-ERREGUETAN AZTERTUTAKO GAIK:

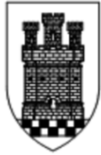
- .- Drogomenpekotasun planaren onarpenari buruzko prozedura.

ORDUTEGIA

HASIERA ORDUA: 13:00etan

AMAIERA ORDUA: 13:32etan





Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren lehenengo puntuaren berri eman du:

1.- 2021eko urriaren 7ako bilkurako akta onartzea.

Proposamena

2021eko urriaren 7ako ohiko bilkurako aktaren zirriborroa onartzea.

1.- Aprobación del acta de la sesión de fecha 7 de octubre de 2021

Propuesta

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria de fecha 7 de octubre de 2021

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira: ez da izan.

Bozketa

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira

Aldekoak: 4 (EH-BILDU ORDIZIA 3, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1

Aurkakoak: 0

Abstentzioak: 0

PSE-EE (PSOE) 1, ez du bozkatu ez zelako bileran egon.

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

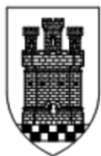
2.- Urdaneta kaleko 62.zenbakiko eraikinean forjatu baten egitura indartzeko lizentzia eskaera.

Proposamena

JABEKIDEAK URDANETA 62.ren izenean, ZUEKIN KOMUNITATEAK S.L.k, Urdaneta kaleko 62an, eraikineko forjatu batean egitura indartzeko obra-lizentzia eskatu zuen. Horretarako honako proiektu hau aurkeztu zuen:” **Forjatu baten egitura indartzeko proiektua Urdaneta kaleko 62. Eraikinean**”. E.S: A/21-03497 zk.

2.- Licencia para refuerzo estructural de un forjado en el edificio situado en Urdaneta kalea 62

ZUEKIN KOMUNITATEAK S.L. en representación de COPROPIETARIOS URDANETA 62. solicitó la licencia de obra para el refuerzo estructural de un forjado del edificio situado en Urdaneta Kalea 62. Presentó para ello: “**Proyecto de refuerzo estructural de un forjado en el edificio de la calle Urdaneta nº62**”.R.E.: nº A/21-03497.



Ordiziako Udala

Udal arkitektoaren txosten teknikoa, 2021ko urriaren 18ekoa.

2021ITGB0017

El informe técnico del Arquitecto Municipal de fecha 18 de octubre de 2021.

PROPOSATZEN dut:

JABEKIDEAK URDANETA 62-ak eskatzen duen **OBRA-LIZENTZIA EMATEA**, aurkeztutako proiektuaren arabera eta alderdi hauek betetzeko baldintzarekin:

- **Honako agiri hauek ekarri beharko dituzte obra hasi aurretik:**
 - a. Obrako zuzendari fakultatiboaren izendapena jakinarazi beharko da.
 - b. Aseguru-polizaren egiaztagiria (kopia), mugakide diren etxeetan, ondasunetan eta pertsonetan eragindako kalteei aurre egiteko dena.
 - c. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan eskatutako fidantza, **304,14** eurokoa. Bermearen zenbatekoa Udalak duen kontu zenbakian jarri beharko da obrak hasi aurretik, kontu zenbakia hau da:

KK ZBK :20955073041060024857

- **Obrek irauten duten bitartean kontuan hartu beharko da.**
 1. Obrek irauten duten bitartean, seinaleztapen-, babes- eta segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, istripurik gerta ez dadin. Bideek nahiz espaloiek, bertatik ibiltzeko moduan eta babestuta egon beharko dute Udaltzaingoaren jarraibideak betez; era berean, kaleak moztu eta bere seinaleak ipintzerakoan, beraien jarraibideak bete beharko

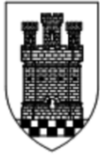
PROPONGO:

CONCEDER a COPROPIETARIOS URDANETA 62 , **LA LICENCIA DE OBRA** que solicita, conforme al proyecto presentado y condicionada al cumplimiento de los siguientes extremos:

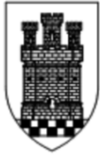
- **Previo al inicio de obra se deberá presentar en estas dependencias:**
 - a. *La notificación del nombramiento de la dirección facultativa de la obra.*
 - b. *El justificante (fotocopia) de la póliza de seguro, que cubra los riesgos de daños a edificios colindantes, bienes y personas*
 - c. *La fianza requerida en el Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, por la cantidad de **304,14** euro. Dicho importe deberá depositarse previo al inicio de obra en la cuenta del Ayuntamiento de Ordizia:*

Nº Cta.: 20955073041060024857

- **Durante las obras deberá tener en cuenta:**
 1. *Durante las obras, deberá tomar las medidas de señalización protección y seguridad necesarias para evitar accidentes. Manteniendo las aceras y viales transitables y protegidos, de acuerdo con la Normativa de la Policía Municipal. Asimismo, deberán seguir sus indicaciones para los cortes de calle y señalización de los mismos.*



- dira.
2. Obren kontratista esleipendun guztiak egunean izango dituzte Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak.
 3. Lan guztiak egiteko, oinezkoen eta langileen segurtasuna bermatzeko beharrezkoak diren neurriak hartuz egingo dira.
 4. Laneko Osasuna eta Segurtasunari buruz indarrean dauden Lege-Arau guztiak beteko dira, bereziki 1627/1997 Errege Dekretua, urriaren 24koa, eraikuntza obretan gutxieneko segurtasun eta osasun xedapenak ezartzen dituenak, 31/1995 Legea, azaroaren 8koa, Laneko Arriskuen Prebentzioari buruzkoa eta 39/1997 Errege Dekretua, urtarrilaren 17koa, Prebentzio Zerbitzuen Araudia onartzen duena; baita bere aldaketak, eta hauekin bat datozen xedapenak eta aplikatu daitezkeen prebentzio arloko beste edozein arau ere.
 5. Obran enpresa batek baino gehiagok edo hainbat langile autonomok parte hartzen badute, SEGURTASUN ETA OSASUN KOORDINATZAILE bat izendatu beharko da.
 6. Lanek dirauten bitartean, saihestu egingo da objektuak edo partikulak bide publikora jaurtitzea, eta neurri egokiak hartuko dira oinezkoek eta ibilgailuek kalterik ez jasateko.
 7. **COVID-19**rekin kutsatzeko arriskua dagoenez, lanaldia dirauten bitartean ez da eraikineko bizilagunekin kontakturik izango. Lan eremura, lanaldiaren hasieran eta amaieran sartu eta atera beharko da, eta langileek prebentzio eta higiene neurriak
2. *Todo contratista adjudicatario de las obras, estará al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social.*
 3. *Todos los trabajos se realizarán tomando las medidas necesarias para garantizar la seguridad de los peatones y trabajadores*
 4. *Se cumplirá con todas Normas Legales Vigentes sobre Salud y Seguridad en el Trabajo, en particular el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción, la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales y el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; así como sus modificaciones, disposiciones concordantes y cualquier otra norma de ámbito preventivo aplicable.*
 5. *Si en la obra participan más de una empresa o varios trabajadores autónomos se deberá designar un COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD.*
 6. *Durante los trabajos se evitará la proyección de objetos o partículas a la vía pública, tomando las medidas oportunas para evitar que los viandantes y vehículos se vean afectados por la caída de objetos.*
 7. *Debido al riesgo de contagio por la COVID-19, se evitará durante el desarrollo de la jornada, el contacto con los vecinos del inmueble. El acceso y salida de la zona de trabajo, se producirá al inicio y a la finalización de la jornada laboral y los trabajadores adoptarán las medidas de*



Ordiziako Udala

2021ITGB0017

hartuko dituzte **COVID-19**ren aurrean, osasun agintariak adierazitakoak.

8. Obran **AMIANTOA** duten materialak agertzen badira, obra gelditu egin beharko da, eta martxoaren 31ko, 396/2006 Errege Dekretuaren arabera kudeatuko dira, **AMIANTOAREN** eraginpean egoteko arriskua duten lanei aplikatu beharreko gutxieneko segurtasun eta osasun xedapenak ezartzen dituen.
9. Eraispenerako hondakinak kentzeko eta kudeatzeko lanak, eraikuntzako eta eraispenerako hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen duen otsailaren 1eko 105/2008 Errege dekretuak eta Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuak ezarritakoaren arabera egingo da.
10. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan eskatutako fidantza **304,14** eurokoa da. Fidantza hau obrak egiten hasi aurretik ordaindu beharko da. Obligaziodun pertsonak eskaera egin ondoren itzuliko da fidantza eta obran sortutako hondakinen kudeaketa egokia egiaztatzen duten agiriak aurkeztu ondoren, dekretuaren 6. artikuluan ezartzen den moduan.

prevención e higiene frente al COVID-19 indicadas por las autoridades sanitarias.

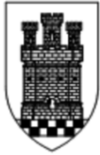
8. *Si en la obra aparecen materiales que contengan AMIANTO, se deberá parar la obra y serán gestionados según el Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al AMIANTO.*
9. *La retirada y gestión de los residuos de la demolición se realizará de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, y Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, por los que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.*
10. *El importe de la fianza requerida en el Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, es de **304,14** euros. Dicha fianza deberá ser depositada con carácter previo al inicio de las obras. La devolución se producirá previa solicitud de la persona obligada y tras la acreditación documental de la correcta gestión de los residuos generados en la obra de acuerdo con lo establecido en el art. 6 del Decreto.*

- **Gainera, honako hauek ere gogoan izan beharko dira**

- a) Obrak egiteko ordutegia, goizeko 8etatik gaueko 8etara izango da lan-egunetan eta goizeko 8etatik eguerdiko 2etara jai-bezperetan. Jaiegunetan ezingo da lanik egin.

- **Asimismo deberá tener en cuenta otras consideraciones:**

- a) *El horario permitido para ejecución de obras es de 8:00 horas a 20:00 horas los días laborables y de 8:00 horas a 14:00 horas los sábados. En días festivos no se podrán ejecutar.*



b) Obrak baimena eman eta 2 hilabeteren barruan hasi beharko dira. Bukatu, berriz, 6 hilabeteko epean bukatuta behar dute. Gehienez hilabetez eten daiteke obra. Epe horietako edozein beteko ez balitz, baimena iraungita geratuko litzateke.

c) Bide-seinale alternatiboak behar badira, euskaraz eta gazteleraz egingo dira. Eta euskara hutsez idatziko dira, berriz, bi hizkuntzetan antzeko grafia duten hitzak eta esamoldeak edota piktogramen bidez egiten direnak (Euskararen erabilera normalizatzeko ordenantzaren 18. artikulua). Udalak itzulpenetarako doako zerbitzua ematen du: 943805622.

- Obrak bukatutakoan, dagokion Obra Bukaerako Egiatagiria aurkeztuko da.

b) *Las obras se iniciarán dentro del plazo de 3 meses a contar desde la expedición de su licencia y deberá ser finalizadas en su totalidad en el plazo de 6 meses. El plazo de interrupción máxima será de un mes. El incumplimiento de cualquiera de estos plazos supondrá caducidad de la licencia*

c) *Quando sea necesaria la señalización vial alternativa, la misma se realizará en euskera y castellano, y se utilizará el euskera en caso de grafía similar en los dos idiomas así como en caso de anuncios que utilicen pictogramas / símbolos internacionales (Artículo 18 de la ordenanza de normalización del uso del euskera). Servicio gratuito de traducción del Ayuntamiento: 943805622.*

- *Finalizadas las obras, se entregará el correspondiente Certificado Fin de Obra .*

Lizentzi hau eskuratzeko aurretik udal zergak eta tasak ordaindu beharko dira.

Esta licencia queda condicionada al previo pago de los correspondientes impuestos y tasas municipales

Beste gogoeta batzuk

Otras consideraciones:

Proiektuaren arabera, Juan Urrutia de E. arkitektoak aldeaz aurretik idatzitako txosten bat dago. (Arkitekto kolegiatua 1756). Bertan esaten denez, ez da baztertzeko eragindako eremua proiektuaren jarduketara-eremua baino handiagoa izatea.

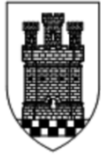
El proyecto establece que existe un informe previo redactado por el arquitecto Juan Urrutia de E. (Arquitecto colegiado 1756) en el que se dice que no se descarta que la zona afectada sea mayor de la de actuación del proyecto.

Gainera, Juan Alberto Bergerandi Hurtado arkitekto teknikoak 2019-6-7an egindako eraikinaren EITan honako hau ezartzen da:

Además en la ITE del edificio, de fecha 7-6-2019, realizada por el arquitecto técnico Juan Alberto Bergerandi Hurtado, se establece lo siguiente:

Egitura bertikala:

Estructura vertical:



Beheko solairuko garajeko hezetasuna dela eta, pitzadura handiak dituen zutabe bat dago. Pikatu egin behar da, tratamendu bat eman behar zaie pasibizazioko armadurei, eta mortero berreskuratzailearekin bete behar da, indartzeko.

Debido a la humedad en el garaje de la planta baja hay un pilar que presenta varias grietas importantes. Se debe picar, dar un tratamiento a las armaduras de pasibización y rellenar con mortero recuperador para reforzarlo.

Egitura horizontala eta inklusiboa: *Estructura Horizontal e Inclinada:*

Egitura bertikalean bezala, garaje-eremuko horizontalean ere badira armadurak agerian geratzen diren gune puntualak eta luzetarako pitzadura txikiren bat. Txikitu egin behar da, armadurak pasibizatu, eta mortero berreskuratzailearekin bete, armadura guztiak ondo estali arte.

Al igual que en la estructura vertical, en la horizontal en la zona de garaje existen zonas puntuales donde las armaduras quedan al descubierto y alguna pequeña grieta longitudinal. Se debe picar, pasibizar las armaduras y rellenar con mortero recuperador hasta cubrir bien todas las armaduras.

Bi kasuetan, jarduketa-mota 3. mailakotzat sailkatzen zen, eta, beraz, gehienez ere hamabi hilabeteko epea ezartzen zen adierazitako jarduketak egiteko.

En ambos casos, se clasificaba el tipo de actuación como de grado 3, por lo que se establecía un plazo máximo de doce meses para llevar a cabo las actuaciones indicadas.

Horregatik, akats horiek zuzentzeko ziurtagiria aurkezteko eskatu beharko zaio erkidegoari.

Por ello, se estima que deberá reclamarse a la comunidad la presentación del certificado de subsanación de esos defectos.

Akordio hau doakionari jakinaraztea.

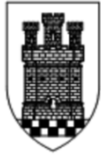
Notifíquese el presente Acuerdo a las personas interesadas.

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira: ez da izan.

Bozketa

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira



Ordiziako Udala

2021ITGB0017

Aldekoak: 5 (EH-BILDU ORDIZIA 3, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1, PSE-EE (PSOE) 1)

Aurkakoak: 0

Abstentzioak: 0

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

3.- Urdaneta kaleko 68an 20 etxebizitza eta garajeko eraikina eraikitze obra-lizentziaren eskaera.

3.- Solicitud de licencia de obra para construcción de edificio de 20 viviendas y garajes en Urdaneta kalea 68.

Proposamena

GOI-ETXE S.A.ren izenean, **P.A.I.-k**, Urdaneta kaleko 68an, 20 etxebizitza eta garajeak dituen eraikin bat eraikitze obra-lizentzia eskatu zuen. Horretarako honako proiektu hau aurkeztu zuen: **“Urdaneta 68. zk. Egikaritze Proiektua, Ordizia ”. S.E.: A/21-02481**

*P.A.I. en representación de GOI-ETXE S.A. solicitó la licencia de obra para la construcción de un edificio de 20 viviendas y garajes en Urdaneta Kalea 68. Presentó para ello: “**Proyecto Ejecución Urdaneta nº68. Ordizia**” R.E.: A/21-02481.*

Udal arkitektoaren txosten teknikoa, 2021ko urriaren 18koa.

El informe técnico del Arquitecto Municipal de fecha 18 de octubre de 2021.

PROPOSATZEN dut:

PROPONGO:

GOI-ETXE S.A.-K eskatzen duen **obra-lizentzia** ematea, aurkeztutako proiektuaren arabera eta alderdi hauek betetzeko baldintzarekin:

*Conceder a **GOI-ETXE S.A.**, la licencia de obra que solicita, conforme al proyecto presentado y condicionada al cumplimiento de los siguientes extremos:*

Suteetarako segurtasun-baldintzak (DB-SI):

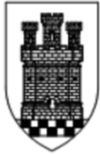
Condiciones de seguridad en caso de incendio (DB-SI):

Proiektua DB-SIri egokitzeari dagokionez eta garaje-solairuen sektorizazioari dagokionez, eta proiektuan planteatutako irtenbidea ikusita, **68A atariko igogailuaren atea gutxienez E30 izango dira.**

En relación con la adecuación del proyecto al DB-SI, y en lo referente a la sectorización de las plantas de garaje y a la vista de la solución planteada en el proyecto, las puertas del ascensor del portal 68A serán como mínimo E30.

- **Honako agiri hauek ekarri beharko dituzte obra hasi aurretik:**

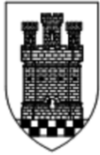
- **Previo al inicio de obra se deberá presentar en estas dependencias:**



Ordiziako Udala

2021ITGB0017

- a. Obrako zuzendari fakultatiboaren izendapena jakinarazi beharko da.
- b. Aseguru-polizaren egiaztagiria (kopia), mugakide diren etxeetan, ondasunetan eta pertsonetan eragindako kalteei aurre egiteko dena.
- **Obrek irauten duten bitartean kontuan hartu beharko da.**
 1. Obrek irauten duten bitartean, seinaleztapen-, babes- eta segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, istripurik gerta ez dadin. Bideek nahiz espaloiek, bertatik ibiltzeko moduan eta babestuta egon beharko dute Udaltzaingoaren jarraibideak betez; era berean, kaleak moztu eta bere seinaleak ipintzerakoan, beraien jarraibideak bete beharko dira.
 2. Obren kontratista esleipendun guztiak egunean izango dituzte Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak.
 3. Lan guztiak egiteko, oinezkoen eta langileen segurtasuna bermatzeko beharrezkoak diren neurriak hartuz egingo dira.
 4. Laneko Osasuna eta Segurtasunari buruz indarrean dauden Lege-Arau guztiak beteko dira, bereziki 1627/1997 Errege Dekretua, urriaren 24koa, eraikuntza obretan gutxieneko segurtasun eta osasun xedapenak ezartzen dituena, 31/1995 Legea, azaroaren 8koa, Laneko Arriskuen Prebentzioari buruzkoa eta 39/1997 Errege Dekretua, urtarrilaren 17koa, Prebentzio Zerbitzuen Araudia onartzen duena; baita bere aldaketak, eta hauekin bat datozen xedapenak eta aplikatu daitekeen
- d. *La notificación del nombramiento de la dirección facultativa de la obra.*
- e. *El justificante (fotocopia) de la póliza de seguro, que cubra los riesgos de daños a edificios colindantes, bienes y personas*
- **Durante las obras deberá tener en cuenta:**
 1. *Durante las obras, deberá tomar las medidas de señalización protección y seguridad necesarias para evitar accidentes. Manteniendo las aceras y viales transitables y protegidos, de acuerdo con la Normativa de la Policía Municipal. Asimismo, deberán seguir sus indicaciones para los cortes de calle y señalización de los mismos.*
 2. *Todo contratista adjudicatario de las obras, estará al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social.*
 3. *Todos los trabajos se realizarán tomando las medidas necesarias para garantizar la seguridad de los peatones y trabajadores.*
 4. *Se cumplirá con todas Normas Legales Vigentes sobre Salud y Seguridad en el Trabajo, en particular el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción, la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales y el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; así como sus modificaciones, disposiciones concordantes y cualquier otra norma*



Ordiziako Udala

2021ITGB0017

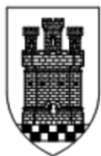
prebentzio arloko beste edozein arau ere.

5. Obran enpresa batek baino gehiagok edo hainbat langile autonomok parte hartzen badute, **SEGURTASUN ETA OSASUN KOORDINATZAILE** bat izendatu beharko da.
6. Lanek dirauten bitartean, saihestu egingo da objektuak edo partikulak bide publikora jaurtitzea, eta neurri egokiak hartuko dira oinezkoek eta ibilgailuek kalterik ez jasateko.
7. **COVID-19**rekin kutsatzeko arriskua dagoenez, lanaldia dirauten bitartean ez da eraikineko bizilagunekin kontakturik izango. Lan eremura, lanaldiaren hasieran eta amaieran sartu eta atera beharko da, eta langileek prebentzio eta higiene neurriak hartuko dituzte **COVID-19**ren aurrean, osasun agintariak adierazitakoak.
8. Obran **AMIANTOA** duten materialak agertzen badira, obra gelditu egin beharko da, eta martxoaren 31ko, 396/2006 Errege Dekretuaren arabera kudeatuko dira, **AMIANTOAREN** eraginpean egoteko arriskua duten lanei aplikatu beharreko gutxieneko segurtasun eta osasun xedapenak ezartzen dituena.
9. Eraispeneko hondakinak kentzeko eta kudeatzeko lanak, eraikuntzako eta eraispeneko hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen duen otsailaren 1eko 105/2008 Errege dekretuak eta Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuak ezarritakoaren arabera egingo da.

de ámbito preventivo aplicable.

5. *Si en la obra participan más de una empresa o varios trabajadores autónomos se deberá designar un COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD.*
6. *Durante los trabajos se evitará la proyección de objetos o partículas a la vía pública, tomando las medidas oportunas para evitar que los viandantes y vehículos se vean afectados por la caída de objetos.*
7. *Debido al riesgo de contagio por la COVID-19, se evitará durante el desarrollo de la jornada, el contacto con los vecinos del inmueble. El acceso y salida de la zona de trabajo, se producirá al inicio y a la finalización de la jornada laboral y los trabajadores adoptarán las medidas de prevención e higiene frente al COVID-19 indicadas por las autoridades sanitarias.*
8. *Si en la obra aparecen materiales que contengan AMIANTO, se deberá parar la obra y serán gestionados según el Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al AMIANTO.*
9. *La retirada y gestión de los residuos de la demolición se realizará de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, y Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, por los que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición*

• **Gainera, honako hauek ere gogoan** • **Asimismo deberá tener en cuenta otras**



izan beharko dira

consideraciones:

- a. Obrak egiteko ordutegia, goizeko 8etatik gaueko 8etara izango da lan-egunetan eta goizeko 8etatik eguerdiko 2etara jai-bezperetan. Jaiegunetan ezingo da lanik egin.
 - b. Obrak baimena eman eta 2 hilabeteren barruan hasi beharko dira. Bukatu, berriz, 6 hilabeteko epean bukatuta behar dute. Gehienez hilabetez eten daiteke obra. Epe horietako edozein beteko ez balitz, baimena iraungita geratuko litzateke.
 - c. Bide-seinale alternatiboak behar badira, euskaraz eta gazteleraz egingo dira. Eta euskara hutsez idatziko dira, berriz, bi hizkuntzetan antzeko grafia duten hitzak eta esamoldeak edota piktogramen bidez egiten direnak (Euskararen erabilera normalizatzeko ordenantzaren 18. artikulua). Udalak itzulpenetarako doako zerbitzua ematen du: 943805622.
- **Obrak bukatutakoan, dagokion Obra Bukaerako Egiagtagiria aurkeztuko da.**
 - **Finalizadas las obras, se entregará el correspondiente Certificado Fin de Obra .**

Lizentzi hau eskuratzeko aurretik udal zergak eta tasak ordaindu beharko dira.

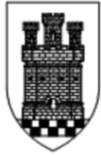
Esta licencia queda condicionada al previo pago de los correspondientes impuestos y tasas municipales

Akordio hau doakionari jakinaraztea.

Notifíquese el presente Acuerdo a las personas interesadas.

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira: ez da izan.



Bozketa

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira

Aldekoak: 5 (EH-BILDU ORDIZIA 3, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1, PSE-EE (PSOE) 1)

Aurkakoak: 0

Abstentzioak:0

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.



13:15ak direnean Bitor bolinaga bertaratu da.

4.- Zenbait txosten eta eskaera

4.- Informes y solicitudes varias.

Delegazioetako akten berri eman da.

Se da cuenta de las actas de las diferentes delegaciones.



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

8.- Galde-erreguak

8.- Ruegos y preguntas.

Alkateak

Sr.Alcalde

Adierazi du Drogomenpekotasun planaren onarpena eta luzapena Udalbatzara eramatea ppossible izango deoa baldin eta dagozkion txostenak egiten badira.

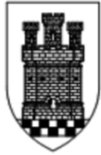
Indica que en caso de que se redacten los informes oportunos es posible que se remita al Pleno la aprobación y prórroga del pan de Drogadicción.



Aztergai gehiago ez dagoenez, Lehendakariak bilera amaitutzat eman du, eta honako akta jaso da; hori, nik, Idazkariak egiaztatzen dut.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Alcalde levanta la sesión, de la que se extiende la presente, de todo lo cual, yo la Secretaria, certifico.

Sinatzaileak Firmantes	ALKATEAK / EL ALCALDE Adur Ezenarro Agirre ORDEZKO IDAZKARIA / LA SECRETARIA ACCIDENTAL Naia Ruiz de Eguino Garcia-Echave
----------------------------------	--



Ordiziako Udala

2021ITGB0017



Dokumentu hau elektronikoki sinatu da, honen sinesgarritasuna ziurtatzeko jo interneteko orrialde honetara: / Este documento se ha firmado electrónicamente. Para verificar la veracidad de este documento ir a la página de Internet:
<https://uzt.gipuzkoa.eus/PortalV/r/0/76/AAAAD1ZMS.Qrwh>