

Ordiziako Udala

2020ITGB0015

Ordizian, **2020ko abenduaren 3an**, udaletxe honetako batzar-aretoan bildu da **TOKIKO GOBERNU BATZORDEA**, ohiko **bilkuran**, honakoak bertaratu direlarik:

En Ordizia, siendo el día **3 de diciembre de 2020** se reúne en el Salón de Plenos la **JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** en Sesión ordinaria con la asistencia de las siguientes personas:

BERTARATUAK:

LEHENDAKARIA

Adur Ezenarro Agirre

BERTAN DAUDEN ZINEGOTZIAK

Maitane Alvarez Garziandia	EUSKAL HERRIA BILDU (EH BILDU)
Jon Ander Caballero Zubelzu	EUSKAL HERRIA BILDU (EH BILDU)
Miren Alazne Sukia Galparsoro	ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak)
Bittor Bolinaga Alzelai	EAJ/PNV
Iñaki Dubreuil Churruca	PSE-EE (PSOE)

BERTARATU EZ DIREN ZINEGOTZIAK:

IDAZKARIA

Ana Urkizu Kerejeta

BESTELAKO BERTARATZEAK ETA FALTA DIRENAK

Ibai Gonzalez de Durana, ELAko ordezkari gisa bertaratu da.

AZTERTUTAKO GAIAK

ASUNTOS TRATADOS

EGUNEKO GAI-ZERRENDAKO GAIAK:

ASUNTOS EN EL ORDEN DEL DÍA:

- 1.- 2020ko azaroaren 12ko ohiko bilkurako aktaren zirriborroa onartzea.
- 2.- Urdaneta kalea 31n, igogailua jartzeko obra baimena ematea.
- 3.- 22 San Joan HIE eremuko a.20.6 partzelaren xehetasun azterlanaren hasierako onarpena.
- 4.- Informatika-teknikariaren aldi baterako programa luzatzea.
- 5.- Zenbait txosten eta eskaera.
- 6.- Galde-eskeak.

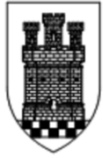
- 1.- Aprobación del borrador de acta de la sesión ordinaria de fecha 12 de noviembre de 2020.
- 2.- Licencia de obras para la instalación de ascensor en Urdaneta kalea 31.
- 3.- Aprobación inicial del estudio detalle parcela a.20.6 del A.I.U 22 San Juan.
- 4.- Prórroga del programa temporal de la Técnico Informático.
- 5.- Informes y solicitudes varias.
- 6.- Ruegos y preguntas.

PRESAZKO IZAERAZ SARTUTAKO GAIAK:

GALDE-ERREGUETAN AZTERTUTAKO GAIAK:

<https://uzt.gipuzkoa.eus/PortalV/r/0/76/AAAACB506.JVwy>

Kale Nagusia, 24 - 20240 ORDIZIA - Telf. 943 88 58 50 - arretabulegoa@ordizia.eus www.ordizia.eus



Ordiziako Udala

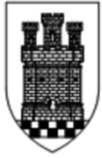
2020ITGB0015

ORDUTEGIA

HASIERA ORDUA: 13:00etan

AMAIERA ORDUA: 14:40ean





Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren lehenengo puntuaren berri eman du:

1.- 2020ko azaroaren 12ko bilkurako akta onartzea.

Proposamena

2020ko azaroaren 12ko ohiko bilkurako aktaren zirriborroa onartzea.

1.- Aprobación del acta de la sesión de fecha 12 de noviembre de 2020

Propuesta

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria de fecha 12 de noviembre de 2020

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira: ez da izan.

Bozketa

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira

Aldekoak: 6 (EH-BILDU ORDIZIA 3, EAJ/PNV 1, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1, PSE-EE (PSOE) 1)

Aurkakoak: 0

Abstentzioak: 0

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

2.- Urdaneta kalea 31n igogailua jartzeko obra baimena ematea.

Proposamena

URDANETA KALEA 31ko JABEKIDEEN komunitateko ordezkari gisa Iker Zeballos-ek eskatuta izapidetutako espediente, Urdaneta kaleko 31. zenbakian igogailua jartzeko. Horretarako honako hau aurkeztu du: "Urdaneta kaleko 31. zenbakian igogailua jartzeko eraberritze-proiektua".

Udal arkitektoaren txosten teknikoa, 2020ko azaroaren 25ekoa.

Hori guztia eta Obra eta Hirigintza Delegaritzaren 2020ko azaroaren 25eko aldeko irizpena ikusita, honako hau proposatzen da.

AKORDIO PROIEKTUA

2.- Licencia de obras para la instalación de ascensor en Urdaneta kalea 31.

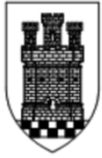
Propuesta

El expediente tramitado a instancias de Iker Zeballos en representación de la CP Urdaneta 31 para la instalación de ascensor del edificio situado en Udaneta kalea nº 31, A.I.U. "4-Urdaneta", presentando para ello "Proyecto de Reforma para la instalación de un ascensor en Urdaneta kalea 31, Ordizia".

El informe técnico del Arquitecto Municipal de fecha 25 de noviembre de 2020.

A la vista de todo ello y el dictamen favorable de la Delegación de Obras y Urbanismo de fecha 25 de noviembre de 2020, se propone el siguiente:

PROYECTO DE ACUERDO:



Ordiziako Udala

2020ITGB0015

URDANETA KALEA 31KO JABEKIDEEI eskatzen duten obra-lizentzia ematea, aurkeztutako proiektuaren arabera eta alderdi hauek betetzeko baldintzarekin:

Proiektuan, Jabeen Komunitateak igogailua jartzeko hartutako erabakiaren hitzez hitzeko ziurtagiria sartu beharko da. Akordio horretan jaso beharko da, halaber, Jabeen Komunitateak instalazio-ereduarekin duen adostasuna (baliozko adostasuna eta legez ezarritako quoruma). Gainera, kasu honetan, akordio horrek esplizituki jaso beharko du komunitateak badakiela eskaileraren zabalera murrizteak Arau Subsidiarioetan eta suteen aurkako babesari buruzko araudian (CTE DB-SI) eskatzen den gutxieneko neurria murriztea dakarrela. Etxebizitza horietako bat edo batzuk legez okupatuta egon behar dutela egiaztatzen duen dokumentazioa aurkeztu beharko da, bai desgaitasuna aitortuta duten pertsonen, bai 65 urtetik gorakoek. Errolda-ziurtagiriak aurkeztu beharko dira, etxebizitza hori edo horiek pertsona horien ohiko bizilekua direla frogatzeko.

- **Honako agiri hauek ekarri beharko dituzte obra hasi aurretik:**

- a. Obrako zuzendari fakultatiboaren izendapena jakinarazi beharko da.
- b. Aseguru-polizaren egiaztapen (kopia), mugakide diren etxeetan, ondasunetan eta pertsonetan eragindako kalteei aurre egiteko dena.
- c. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan eskatutako fidantza, **1.174,28.-** eurokoa. Bermearen zenbatekoa Udalak duen kontu zenbakian jarri beharko da obrak hasi aurretik, kontu zenbakia hau da:

Kontu zkia: 20955073041060024857

- **Obrek irauten duten bitartean kontuan hartu beharko da.**

1. Obrek irauten duten bitartean, seinalez-tapen-, babes- eta segurtasun-neurriak hartu beharko dituzte, istripurik gerta ez dadin. Bideek nahiz espaloiek, bertatik ibiltzeko moduan eta babestuta egon beharko dute Udaltzaingoaren jarraibideak betetzeko; era berean, kaleak moztu eta bere seinaleak ipintzerakoan,

Conceder a la **COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE URDANETA KALEA Nº31**, la licencia de obras que solicita, conforme al proyecto presentado y condicionada al cumplimiento de los siguientes extremos:

Se deberá incluir en el proyecto una certificación literal del acuerdo adoptado por la Comunidad de Propietarios para la instalación del ascensor. En dicho acuerdo deberá hacerse constar asimismo, la conformidad (consentimiento válido y con el quórum legalmente establecido) de la Comunidad de Propietarios con el modelo de instalación. Además, en este caso, dicho acuerdo deberá reflejar explícitamente que la comunidad es conocedora de que la reducción de anchura de la escalera supone una reducción de la medida mínima exigida tanto en las Normas Subsidiarias como en la normativa de protección contra incendios (CTE DB-SI).

Se deberá aportar documentación que certifique que alguna o algunas de las referidas viviendas han de estar legalmente ocupadas por persona o personas con discapacidad reconocida o por personas mayores de 65 años.

Se deberán aportar certificados de empadronamiento para demostrar que esa o esas viviendas constituyen el domicilio habitual de las mencionadas personas.

- **Previo al inicio de obra se deberá presentar en estas dependencias:**

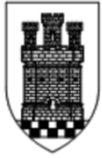
- a. La notificación del nombramiento de la dirección facultativa de la obra.
- b. El justificante (fotocopia) de la póliza de seguro, que cubra los riesgos de daños a edificios colindantes, bienes y personas.
- c. La fianza requerida en el Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, por la cantidad de **1.174,28.-** euro.

Dicho importe deberá depositarse **previo al inicio de obra** en la cuenta del Ayuntamiento de Ordizia:

Nº Cta.: 20955073041060024857

- **Durante las obras deberá tener en cuenta:**

1. Durante las obras, deberá tomar las medidas de señalización protección y seguridad necesarias para evitar accidentes. Manteniendo las aceras y viales transitables y protegidos, de acuerdo con la Normativa de la Policía Municipal. Asimismo, deberán seguir sus indicaciones para los cortes de calle y señalización de los mismos.



Ordiziako Udala

2020ITGB0015

beraien jarraibideak bete beharko dira.

2. Obren kontratista esleipendun guztiek egunean izango dituzte Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak.

3. Lan guztiak egiteko, oinezkoen eta langileen segurtasuna bermatzeko beharrezkoak diren neurriak hartuz egingo dira.

4. Laneko Osasuna eta Segurtasunari buruz indarrean dauden Lege-Arau guztiak beteko dira, bereziki 1627/1997 Errege Dekretua, urriaren 24koa, eraikuntza obretan gutxieneko segurtasun eta osasun xedapenak ezartzen dituena, 31/1995 Legea, azaroaren 8koa, Laneko Arriskuen Prebentzioari buruzkoa eta 39/1997 Errege Dekretua, urtarrilaren 17koa, Prebentzio Zerbitzuen Araudia onartzen duena; baita bere aldaketak, eta hauekin bat datozen xedapenak eta aplikatu daitekeen prebentzio arloko beste edozein arau ere.

5. Obran enpresa batek baino gehiagok edo hainbat langile autonomok parte hartzen badute, **SEGURTASUN ETA OSASUN KOORDINATZAILE** bat izendatu beharko da.

6. Lanek dirauten bitartean, saihestu egingo da objektuak edo partikulak bide publikora jaurtitzea, eta neurri egokiak hartuko dira oinezkoek eta ibilgailuek kalterik ez jasateko.

7. **COVID-19**rekin kutsatzeko arriskua dagoenez, lanaldia dirauten bitartean ez da eraikineko bizilagunekin kontakturik izango. Lan eremura, lanaldiaren hasieran eta amaieran sartu eta atera beharko da, eta langileek prebentzio eta higiene neurriak hartuko dituzte **COVID-19**ren aurrean, osasun agintariak adierazitakoak.

8. Obran **AMIANTOA** duten materialak agertzen badira, obra gelditu egin beharko da, eta martxoaren 31ko, 396/2006 Errege Dekretuaren arabera kudeatuko dira, **AMIANTOAREN** eraginpean egoteko arriskua duten lanei aplikatu beharreko gutxieneko segurtasun eta osasun xedapenak ezartzen dituena.

9. Eraispeneko hondakinak kentzeko eta kudeatzeko lanak, eraikuntzako eta eraispeneko hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzen duen otsailaren 1eko 105/2008 Errege dekretuak eta Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuak ezarritakoaren arabera egingo da.

10. Eusko Jaurlaritzako ekainaren 26ko 112/2012 Dekretuan eskatutako fidantza **1.174,28** eurokoa da. Fidantza hau obrak egiten hasi aurretik ordaindu beharko da. Obligaziodun pertsonak eskaera egin ondoren itzuliko da fidantza eta obran sortutako hondakinen kudeaketa egokia egiaztatzen duten agiriak aurkeztu ondoren,

2. Todo contratista adjudicatario de las obras, estará al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social.

3. Todos los trabajos se realizarán tomando las medidas necesarias para garantizar la seguridad de los peatones y trabajadores.

4. Se cumplirá con todas Normas Legales Vigentes sobre Salud y Seguridad en el Trabajo, en particular el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción, la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales y el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; así como sus modificaciones, disposiciones concordantes y cualquier otra norma de ámbito preventivo aplicable.

5. Si en la obra participan más de una empresa o varios trabajadores autónomos se deberá designar un **COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD**.

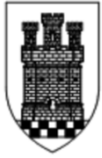
6. Durante los trabajos se evitará la proyección de objetos o partículas a la vía pública, tomando las medidas oportunas para evitar que los viandantes y vehículos se vean afectados por la caída de objetos.

7. Debido al riesgo de contagio por la **COVID-19**, se evitará durante el desarrollo de la jornada, el contacto con los vecinos del inmueble. El acceso y salida de la zona de trabajo, se producirá al inicio y a la finalización de la jornada laboral y los trabajadores adoptarán las medidas de prevención e higiene frente al **COVID-19** indicadas por las autoridades sanitarias.

8. Si en la obra aparecen materiales que contengan **AMIANTO**, se deberá parar la obra y serán gestionados según el Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al **AMIANTO**.

9. La retirada y gestión de los residuos de la demolición se realizará de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, y Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, por los que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

10. El importe de la fianza requerida en el Decreto 112/2012 de 26 de junio del Gobierno Vasco, es de **1.174,28** euros. Dicha fianza deberá ser depositada con carácter previo al inicio de las obras. La devolución se producirá previa solicitud de la persona obligada y tras la acreditación documental de la correcta gestión de los residuos generados en la obra de acuerdo con lo establecido en el art. 6 del Decreto.



Ordiziako Udala

2020ITGB0015

dekretuaren 6. artikuluan ezartzen den moduan.

- **Gainera, honako hauek ere gogoan izan beharko dira:**

- a) Obrak egiteko ordutegia, goizeko 8etatik gaueko 8etara izango da lan-egunetan eta goizeko 8etatik eguerdiko 2etara jai-bezperetan. Jaiegunetan ezingo da lanik egin.
- b) Obrak baimena eman eta 2 hilabeteren barruan hasi beharko dira. Bukatu, berriz, 6 hilabeteko epean bukatuta behar dute. Gehenez hilabetez eten daiteke obra. Epe horietako edozein beteko ez balitz, baimena iraungita geratuko litzateke.
- c) Bide-seinale alternatiboak behar badira, euskaraz eta gazteleraz egingo dira. Eta euskara hutsez idatziko dira, berriz, bi hizkuntzetan antzeko grafia duten hitzak eta esamoldeak edota piktogramen bidez egiten direnak (Euskararen erabilera normalizatzeko ordenantzaren 18. artikulua). Udalak itzulpenetarako doako zerbitzua ematen du: 943805622.

- **Obrak bukatutakoan, dagokion Obra Bukaerako Egiaztagiria aurkeztuko da.**

Lizentzi hau eskuratzeko aurretik udal zergak eta tasak ordaindu beharko dira.

Akordio hau doakionari jakinaraztea.

Bozketapean jarririk Tokiko Gobernu Batzordeak aho batez onartu zuen proposamena.

- **Asimismo deberá tener en cuenta otras consideraciones:**

- a) El horario permitido para ejecución de obras es de 8:00 horas a 20:00 horas los días laborables y de 8:00 horas a 14:00 horas los sábados. En días festivos no se podrán ejecutar.
- b) Las obras se iniciarán dentro del plazo de 3 meses a contar desde la expedición de su licencia y deberá ser finalizadas en su totalidad en el plazo de 6 meses. El plazo de interrupción máxima será de un mes. El incumplimiento de cualquiera de estos plazos supondrá caducidad de la licencia.
- c) Cuando sea necesaria la señalización vial alternativa, la misma se realizará en euskera y castellano, y se utilizará el euskera en caso de grafía similar en los dos idiomas así como en caso de anuncios que utilicen pictogramas / símbolos internacionales (Artículo 18 de la ordenanza de normalización del uso del euskera). Servicio gratuito de traducción del Ayuntamiento: 943805622.

- **Finalizadas las obras, se entregará el correspondiente Certificado Fin de Obra**

Esta licencia queda condicionada al previo pago de los correspondientes impuestos y tasas municipales

Notifíquese el presente Acuerdo a las personas interesadas.

Sometido a votación la Comisión de Gobierno Local acordó por unanimidad aprobar dicha propuesta.

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira: ez da izan.

Alkate jauna

Urdaneta kaleko 31. zenbakian igogailua jartzeko lizentzia ematea dela esan du.

Horrez gain, esan du eraikin zaharra denez, igogailuak ez dituela arauzko neurriak betetzen, zuloaren espazioagatik ezinezkoa delako.

Gertatzen dena da, gero, komunitateak laguntzak eskuratu nahi baditu, ezin duela laguntzarik lortu, arauzko neurriak ez dituelako betetzen.

Arauzko neurriak betetzen ez dituzenez, dirulaguntzak ezin dituztela eskuratu Udalak <https://uzt.gipuzkoa.eus/PortalV/r/0/76/AAAACB506.JVwy>

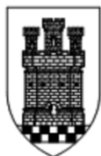
Sr.Alcalde

Dice que se trata de la concesión de licencia para instalación de ascensor en Urdaneta 31.

Añade que al ser una edificación vieja, el ascensor no cumple las medidas reglamentarias porque resulta imposible por el espacio del hueco.

Lo que suele ocurrir es que luego si la comunidad quiere accede a las ayudas, no puede por no cumplir las medidas reglamentarias.

Se les hace firmar una declaración de que el



Ordiziako Udala

2020ITGB0015

jakinarazi diela adierazten duen adierazpena sinarazten zaie, baina lizentzia eman ohi da, edozein kasutan hobekuntzat jotzen delako.	ayuntamiento les ha comunicado que al no cumplir con las medidas reglamentarias, no pueden acceder a las subvenciones, pero la licencia se suele conceder porque en todo caso se considera una mejora.
---	--

Bozketa

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira

Aldekoak: 6 (EH-BILDU ORDIZIA 3, EAJ/PNV 1, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1, PSE-EE (PSOE) 1)

Aurkakoak: 0

Abstentzioak: 0

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

3.- 22 San Joan HIE eremuko a.20.6 partzelaren xehetasun azterlanaren hasierako onarpena.

Proposamena

Aztertu da "San Joan 22" hirigintzako Esku Hartzeko Eremuko a.20.6 lursaileko eraikuntzaren xehetasun-azterlana onartzeko izapidetu den espedientea (sarrera-erregistroa: 2335/2020, 2020ko uztailaren 29koa).

Udal arkitektoaren 2020ko azaroaren 25ko txostena aztertu da.

2020ko azaroaren 25eko Obra eta Hirigintza Delegaritzaren aldeko proposamena.

Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen Legearen 21.1 j) artikulua eta 2020/0623 Dekretua, 2020ko ekainaren 30koa, Alkatearen eskumenak Tokiko Gobernu-batzarrari eskuordetzen dizkiona ikusita, onartzeko eskumena duen organoari dagokionez.

Aurrekoa ikusita, honako erabaki hau hartzea proposatzen da

AKORDIO-PROIEKTUA

1.- Hasierako onarpena ematea Beizama S.A. enpresak 2020ko uztailaren 29an aurkeztutako "22 San Joan" HIE a.20.6 lursaileko eraikuntzaren Xehetasun-azterlanari.

3.- Aprobación inicial del estudio de detalle de la parcela a.20.6. del A.I.U.22 San Juan.

Propuesta

Visto el expediente que se tramita para la aprobación del Estudio de Detalle de la edificación de la parcela a.20.6 del Área de Intervención Urbanística "22 San Juan", con registro de entrada nº 2335/2020 de fecha 29 de Julio de 2020

Visto el Informe del Arquitecto municipal de fecha 25 de Noviembre de 2020...

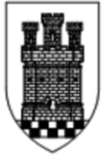
La propuesta favorable de la Delegación de Obras y Urbanismo de fecha 25 de noviembre de 2020.

Visto el artículo 21.1 j) de la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local y el decreto nº 2020/0623, de fecha 30 de junio de 2020 por el que se delegan atribuciones del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en lo que al órgano competente para su aprobación se refiere.

A la vista de lo anterior, se propone la adopción del siguiente

PROYECTO DE ACUERDO

1.- Aprobar inicialmente el Estudio de Detalle de la parcela a.20.6 del A.I.U. "22 de San Juan", presentado en fecha 29 de Julio de 2020 por la mercantil Beizama S.A.



Ordiziako Udala

2020ITGB0015

2.- Espedientea jendaurrean jartzea hogeit hamar egunez, iragarkiak Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean, udaletxeko iragarki-taulan eta zabalkunde handieneko egunkarietako batean argitaratuz. Epe horretan, espedientea aztertu nahi duen edonork izango du eskuragarri, alegazioak aurkez ditzan.

2.- Someter a información pública el expediente por plazo de veinte días mediante la publicación de anuncios en el Boletín Oficial de Guipúzcoa, tablón de anuncios del Ayuntamiento y en uno de los periódicos de mayor circulación, quedando durante dicho periodo el expediente a disposición de cualquiera que quiera examinarlo a los efectos de formular alegaciones.

3.- Eraikuntza-, partzelazio-, eraispen-, erabilera- eta jardura-lizentzien emakida etetea, Xehetasun-azterlan honen xede den lurralde-eremu osoan.

3.- Proceder a la suspensión del otorgamiento de licencias de edificación, parcelación, demolición, usos y actividades, en toda el ámbito territorial objeto del presente Estudio de Detalle.

4. Lurralde-eremu horretako jabeai eta zuzenean ukitutako gainerako interesdunari helaraztea.

4. Dar traslado a los propietarios y demás interesados directamente afectados, comprendidos en el ámbito territorial citado

*Ebazpen hau doakion interesdunari edo interesdunari jakinaraztea.

* Notifíquese la presente resolución al interesado o interesados.

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira:

Alkate jauna

Sr. Alcalde

Esan du 22 "San Joan" HIE eremuko a.20.6 lurzatiaren altuerak, Plan Partzialean ezarritakoak, doitzea egokitzen dela puntu honetan.

Dice que se trata de un reajuste de las alturas de la parcela a.20.6 del AIU 22 "San Juan" establecidas en el Plan Parcial.

Bozketa

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira

Aldekoak: 6 (EH-BILDU ORDIZIA 3, EAJ/PNV 1, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1, PSE-EE (PSOE) 1)

Aurkakoak: 0

Abstentzioak: 0

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

4.- Informatika-teknikariaren aldi baterako programa luzatzea.

4.- Prórroga del programa temporal de la Técnico Informático.

Proposamena

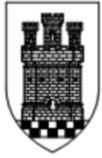
Propuesta

2017ko abenduaren 29an Garbiñe Alkorta Arenaza bitarteko funtzionario izendatu zen aldi baterako programarako, administrazio elektronikoa ezartzeko prozesuko zereginak egiteko,

En fecha de 29 de diciembre del 2017 se nombró a Garbiñe Alkorta Arenaza, funcionaria interina de programa temporal para realización de las tareas del proceso de implantación de la administración electrónica, requerida por la Ley 39/2015, de 1 de

<https://uzt.gipuzkoa.eus/PortalV/r/0/76/AAAACB506.JVwy>

8



Ordiziako Udala

Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legeak hala eskatuta. Izendapena urtebetez luzatu zen, Alkatetzaren 2018ko abenduaren 20ko 2018/1265 dekretuaren bidez.

2020ko abenduaren 31n amaituko da aldi baterako programarako bitarteko izendapena, baina administrazioaren funtzionamendua ezartzeko eta legezko eskakizunetara egokitzeko prozesua ez da amaitu.

Ezarpen-prozesuaren ondoren, beharrezkoa izango da, gainera, administrazio elektronikoa mantentzea eta optimizatzea, une bakoitzeko arau-eskakizunetara egokitzeko. Informatikako lanpostua egiturazkoa eta Lanpostuen Zerrendan sortu beharrezkoa dela onartuta, lanpostu horren profila eta eginkizunak definitu behar dira.

Bien bitartean, administrazio elektronikoa ezartzeko lanean jarraitu behar da, eta, beraz, aldi baterako programa beste 12 hilabetez luzatzea proposatzen da, hau da, 2021eko abenduaren 31ra arte.

Enplegatu Publikoaren Oinarrizko Estatutuaren testu bategina onartzen duen urriaren 30eko 5/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren 10.1 d) artikulua ezartzen duenez, bitarteko funtzionarioak dira aldi baterako programak gauzatzeko karrerako funtzionarioen berezko eginkizunak betetzeko izendatzen direnak, premiagatik eta premiagatik justifikatutako arrazoiengatik.

Izendapen horiek ezingo dute 3 urte baino gehiago iraun, eta beste 12 hilabetez luzatu ahal izango dira.

Hori ikusita, honakoa proposatzen da:

AKORDIO-PROIEKTUA

1.- Garbiñe Alkorta Arenazari 2020ko abenduaren 31n amaituko den aldi baterako programa luzatzea, beste 12 hilabetez, hau da, 2021eko abenduaren 31ra arte, Enplegatu Publikoaren Oinarrizko Estatutuaren testu bategina onartzen duen 5/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren 10.1 d) artikulua araberaz.

2020ITGB0015

octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, por periodo de 1 año, nombramiento que se prorrogó por otros dos años más mediante decreto de Alcaldía nº 2018/1265 de fecha 20 de diciembre del 2018.

El próximo 31 de diciembre de 2020 finaliza el nombramiento interino de programa temporal pero el proceso de implantación y adecuación del funcionamiento de la administración a las exigencias legales no ha concluido sin embargo.

Tras el proceso de implantación, será además preciso mantener y optimizar la administración electrónica para adecuarnos a las exigencias normativas de cada momento. Asumiendo que el puesto de Informático es un puesto estructural, a crear en la Relación de Puestos de Trabajo, hay que definir el perfil y las funciones del mismo.

Entre tanto, es preciso seguir trabajando en la implantación de una administración electrónica por lo que se propone prorrogar el programa temporal 12 meses más, es decir hasta el 31 de diciembre de 2021.

El artículo 10.1 d) del Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido del Estatuto Básico del Empleado Público, establece que son funcionarios interinos, los que por razones justificadas de necesidad y urgencia, son nombrados como tales para el desempeño de funciones propias de funcionarios de carrera para la ejecución de programas de carácter temporal.

Dichos nombramientos no podrán tener una duración superior a 3 años, ampliables a otros 12 meses más.

A la vista de ello, se propone la adopción del siguiente

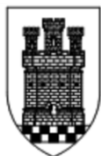
PROYECTO DE ACUERDO

1.- Prorrogar a GARBIÑE ALKORTA ARENAZA la ejecución del programa temporal que finaliza el próximo 31 de diciembre de 2020, por plazo de 12 meses más, esto es, hasta el 31 de diciembre de 2021, de conformidad con el artículo 10.1 d) del Real Decreto Legislativo 5/2015 por el que se aprueba el Texto Refundido del Estatuto Básico del Empleado Público.

Eztabaida

Alkate jaunak esku-hartzeko txandak irekita, ondoren labur-labur zerrendatzen direnak izan dira:

Sr. Alcalde



Ordiziako Udala

2020ITGB0015

Alkate jauna

Izendapena 12 hilabete gehiagoz luzatzea proposatzen dela esan du.

Hala ere, lanpostuaren eginkizunak zehaztu behar direla esan du, lanpostuen zerrendan eta plantillan sartzeko. Bere ustez, gaur egun betetzen dituen funtzioak ez dira lanpostuak izan beharko litzuzkeenak.

Dubreuil jauna

Bere ustez, informatika-teknikari bat ezinbestekoa da lanpostuen zerrendan, egiturazko lanpostua izan behar du, baina, horrez gain, enpresa aditu batek erakundeko teknikariari aholkuak eta laguntza eman beharko litzukioke.

Alkate jauna

Legazpiko Udala jarraitu beharreko eredu dela eta eredu izan beharko genukeela adierazi du.

Dice que se propone una prórroga de 12 meses más del nombramiento.

No obstante, dice que hay que definir las funciones del puesto cara a su inclusión en la Relación de Puestos de Trabajo y Plantilla. Considera que las funciones que actualmente viene realizando, no son las que debería tener el puesto.

Sr. Dubreuil

Cree que un Técnico Informático es indispensable en la Relación de Puestos de Trabajo, ha de ser un puesto estructural, pero que opina que además una empresa experta debería de asesorar y apoyar a la técnico de la organización.

Sr. Alcalde

Señala que el Ayuntamiento de Legazpia es un modelo a seguir y deberíamos de tomar ejemplo.

Bozketa

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira

Aldekoak: 6 (EH-BILDU ORDIZIA 3, EAJ/PNV 1, ELKARREKIN PODEMOS ORDIZIA ORAIN (Podemos, Ezker Anitza/IU, EQUO Berdeak) 1, PSE-EE (PSOE) 1)

Aurkakoak: 0

Abstentzioak: 0

Beraz Alkate jaunak proposamena aho batez onartutzat jo du.



Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

5.- Zenbait txosten eta eskaera

Alkate jaunak gai hauen berri eman du:

- a) Behin behinean bajaran dagoen Obra eta Hirigintzako administrariaren lanpostua berriro betetzeko beharra. Adriana Aizpeitiak, ordezkatu duenak, lan-eskaintza bat jaso duela eta Donostiako Udalera doala azaldu du.

Ordezkapenerako izendapen berria Alkatetzaren dekretu bidez egingo da, izendatuko den pertsona abenduaren 9an hasiko delako lanean.

.....

<https://uzt.gipuzkoa.eus/PortalV/r/0/76/AAAACB506.JVwy>

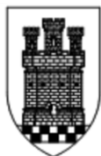
5.- Informes y solicitudes varias.

Sr. Alcalde informa sobre las siguientes cuestiones:

- a) Necesidad de volver a cubrir interinamente el puesto de Administrativo de Obras y Urbanismo cuya titular se encuentra de baja. Explica que Adriana Aizpeitia, quien la ha sustituido, ha recibido una oferta de trabajo y se va al Ayuntamiento de Donostia.

El nuevo nombramiento para la sustitución se hará por decreto de Alcaldía porque la persona a la que se nombrará comienza a trabajar el día 9 de diciembre.

.....



Ordiziako Udala

2020ITGB0015

b) Goxara S.Aren eta langileen akordioa, etxez etxeko laguntza-zerbitzuaren kontratuan aplikatu beharreko hitzarmenari buruzkoa.

Esan du enpresak hitzarmenaren aplikazioa bere gain hartzea erabaki duela, 2019ko ekainaren 1etik aurrerako ondorioekin, eta zor dituen zenbatekoak data horretara atzeraeraginez ordainduko dituela.

Enpresak idazki bat aurkeztuko du udalari hitzarmena bere gain hartu duela jakinarazteko, ekainaren 1etik aurrerako ondorioekin.

Sukia andrea

Esan du komenigarria litzatekeela erabaki hori lan-arloko epaitegian ere aurkeztea, langileek jarritako demandaren erdibideko erabaki gisa.

Horren ondoren, udalak urtebetez luzatuko luke kontratua (2021eko urtarrilaren 6an iragarri behar da, beranduenez).

.....

c) Ordizia Lantzen S.A.

Udalak urbanizazio-gastuengatik ordaindu izan dituen zenbatekoen kontabilitateko idazpenak argitu ditu. Gai hori 2017tik dator, eta 2020an erregularizatuko da; izan ere, fakturek zor handiagoa sortu dute, zor diren zenbatekoak kendu beharrean.

.....

d) San Joango etxebizitza-eskaeren kopurua; guztira, 25 izan dira.

.....

e) Gizarte Zerbitzuen koordinatzaileak jakinarazi dio une honetan sistematik kanpo dagoela Ordiziako goitza aukeratzeko aukera.

Alkate jaunak uste du une jakin batzuetan, COVID-19aren pandemia dela eta, zentro sozio-sanitario gisa erabili dela, baina erabilera hori denboran mugatu beharko litzatekeela, behin-behineko irtenbidea delako eta Ordizian bizitzeko eskaerak egin, gorde eta erregistratu egin beharko liratekeelako.

.....

b) Acuerdo de Goxara S.A. y las trabajadoras sobre el convenio de aplicación en el contrato de servicio de ayuda a domicilio.

Dice que la empresa ha acordado asumir la aplicación del convenio con efectos de 1 de junio de 2019, abonando retroactivamente a esa fecha las cantidades adeudadas.

La empresa presentará un escrito comunicando al ayuntamiento la asunción del convenio con efectos 1 de junio.

Sra. Sukia

Dice que sería conveniente exigirles que dicho acuerdo sea presentado así mismo en el Juzgado de lo Social como acuerdo transaccional en la demanda interpuesta por las trabajadoras.

Tras ello, el ayuntamiento prorrogaría por 1 año el contrato (hay que preavisar el 6 de enero de 2021 como fecha tope).

.....

c) Ordizia Lantzen S.A.

Aclara los asientos contables que se han realizado de las cantidades que el Ayuntamiento ha venido abonando en concepto de gastos de urbanización. Es un tema que viene del 2017, que se va a regularizar en el año 2020, porque las facturas han ido generando más deuda en lugar de ir restando las cantidades adeudadas.

.....

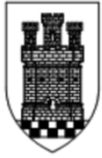
d) Número de solicitudes de viviendas de San Juan, que han sido un total de 25.

.....

e) La Coordinadora de Servicios Sociales le ha transmitido que en éstos momentos, la opción de elección de la Residencia de Ordizia, está fuera del sistema.

Sr. Alcalde considera que puntualmente, debido a la pandemia del COVID-19, se ha utilizado como un centro socio-sanitario pero que dicha utilización habría que limitarla en el tiempo porque es una solución provisional y las solicitudes de residencia en Ordizia deberían poder hacerse, guardarse y registrarse.

.....



Dubreuil jauna

Esan du, 2024ra begira, non gizarte-zerbitzuen mapa berria diseinatuko den, Ordiziarako nahi dugun adinekoen egoitza-eredua zehaztu beharko litzatekeela, zerbitzu guztiak kontuan hartuko dituen programa integral bat eginez.

Eta hori egiten hasi behar da.

Sr. Dubreuil

Dice que cara al año 2024, en el que se diseñará el nuevo mapa de servicios sociales, habría que definir el modelo de residencia de personas mayores que queremos para Ordizia, elaborando un programa integral que tenga en cuenta todos los servicios.

Y eso hay que empezar a hacerlo ya.

Jarraian, Alkate jaunak gai-zerrendaren hurrengo puntuaren berri eman du:

6.- Galde-erreguak

Alkate jaunak gai hauen berri eman du:

Gonzalez de Durana jaunak, ELAren ordezkariak, Obra eta Hirigintzako administrariaren izendapen berriarekin zerikusia duten gaiet buruz galdetu du.

Alkate jaunak erantzun dio urtebetetik gorako bitarteko izendapenak eskuordetuta daudela Tokiko Gobernu Batzarrean.

Horregatik, eta izendapen hori presazkoa denez, dekretu bidez onartuko da eta Tokiko Gobernu Batzordeari jakinaraziko zaio.

Dubreuil jauna

Gaur bertan bi idazki erregistratu dituela esan du.

1.- Bat, Donostiako Udalak egin duen bezala, ostalaritza-establezimenduetako terrazan jarduera errazteko zenbait neurri hartzeko eskatuz.

Gaia aztertzeko eskatu du.

2.- Udal Eskola Kontseilua martxan jartzeko eskaera. Kontseilu horren eraketa legez ezarrita dago.

3.- "Hezkuntza maila" proiektua garatzeko moduari buruzko informazioa eskatu du.

Alkate jaunak erantzun dio esanez eskola-kontseilu moduko bat dela, eta orain, abenduan, urtarrilean egingo den aurrez aurreko bileran landuko denaren gidoi bat ematea da asmoa, ikastetxe bakoitzean aldez aurretik barne-lan bat egin dadin, ikastetxe bakoitzaren diagnostikoa

<https://uzt.gipuzkoa.eus/PortalV/r/0/76/AAAACB506.JVwy>

6.- Ruegos y preguntas.

Sr. Gonzalez de Durana, representante de ELA, pregunta sobre cuestiones relacionadas con el nuevo nombramiento de la Administrativo de Obras y Urbanismo.

Sr. Alcalde le responde que los nombramientos interinos de más de un año están delegados en la Junta de Gobierno Local.

Por ello y puesto que dicho nombramiento corre prisa, se aprobará por decreto y se dará cuenta a la Junta de Gobierno Local.

Sr. Dubreuil

Dice que ha registrado hoy mismo dos escritos.

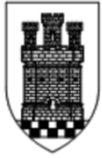
1.- Uno, solicitando tal y como ha procedido el Ayuntamiento de Donostia, se adopten una serie de medidas para facilitar la actividad de las terrazas de los establecimientos hosteleros.

Solicita que se estudie el tema.

2.- Solicitud de puesta en marcha del Consejo Escolar Municipal. La conformación de dicho consejo, viene establecida legalmente.

3.- Solicita información sobre cómo va desarrollándose el proyecto "Hezkuntza maila".

Sr. Alcalde le responde que es una especie de Consejo Escolar y ahora, en diciembre, la idea es pasarles un guión de lo que se va a trabajar en la reunión presencial que se llevará a cabo en el mes de enero, para que se haga un trabajo interno previo en cada uno de los centros, con un diagnóstico de cada uno de ellos.



Ordiziako Udala

2020ITGB0015

eginez.

Asmoa da zentro bakoitzak diagnosi-lan bat egitea aldeztu aurretik, horretarako prestatutako patroi edo gidoi bati jarraituz.

Dubreuil jaunak galdetu du ea proiektua pasa dakioken.

Alkate jaunak erantzun dio begiratu eta bidaliko diola.

La idea es que cada centro haga un previo trabajo de diagnosis que seguirá un patrón o guion elaborado al efecto.

Pregunta el Sr. Dubreuil si se le puede pasar el proyecto.

Sr. Alcalde le responde que lo mirará y lo remitirá.

Aztergai gehiago ez dagoenez, Lehendakariak bilera amaitutzat eman du, eta honako akta jaso da; hori, nik, Idazkariak egiaztatzen dut.

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Alcalde levanta la sesión, de la que se extiende la presente, de todo lo cual, yo la Secretaria, certifico.

ALKATEAK / EL ALCALDE

BEHIN BEHINEKO IDAZKARIA / LA SECRETARIA ACCIDENTAL