

## Ordiziako Udala

2018IOSB0009

Ordizian, 2018ko uztailaren 30ean, Udaletxe honetako batzar aretoan bildu zen UDALEKO OSOKO BILKURA, **ezohiko eta presazko** deialdian, honakoak bertaratu zirelarik:

### **BERTARATUAK:**

#### **LEHENDAKARIA:**

José Miguel Santamaría Ezeiza jauna

#### **BERTARATUTAKO ZINEGOTZIAK:**

Joseba Aranburu Ganzarain	EAJ/PNV
Bittor Bolinaga Alzelai	EAJ/PNV
Jose Ignacio Iturrioz Gotor	EAJ/PNV
Arantxa Fernandez Alvaredo	EAJ/PNV
Igor Eguren Izagirre	Ordiziako EH Bildu
Belen Maiza Urrestarazu	Ordiziako EH Bildu
Adur Ezenarro Agirre	Ordiziako EH Bildu
Jon Ander Caballero Zubelzu	Ordiziako EH Bildu
Iñaki Dubreuil Churruca	Euskal Sozialistak-Socialistas vascos

#### **BERTARATU EZ DIREN ZINEGOTZIAK:**

Izaro Intsausti Zinkunegi	Ordiziako EH Bildu
Miren Alazne Sukia Galparsoro	Ordizia Orain
María Jesús Soto Santos	Ordizia Orain

#### **IDAZKARIA:**

Ana Urkizu Kerejeta andrea

#### **KONTU-HARTZAILEA:**

Mikel Zubizarreta Elicegui jauna

### **EGUNEKO GAI-ORDENA**

#### **EGUNEKO GAIEN ZERRENDA:**

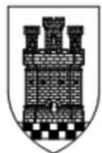
1.- Mailegu bat kontratatzea Majori Kiroldegia S.L.-aren Lehenengo faseko obrak finantzatzeko.

### **ORDUTEGIA**

**HASIERA ORDUA: 11:25ean**

**BUKAERA ORDUA: 11:35ean**





## Ordiziako Udala

2018IOSB0009

Bilkuraren hasieran Lehendakari jaunak bilkuraren presakotasunaren arrazoia azaldu du: Majori Kiroldegiko obren Lehenengo fasea egiteko mailegu bat kontratatu behar dela. Maileguaren zenbatekoa dela eta, osoko bilkurari dagokio onartzea eta abuztuan bilkurarik ez denez egingo, obren esleipena egiteko erabakia gehiegi atzeratuko litzateke.

Hortaz, lehenik, eztabaidarako puntuaren presakotasuna bozkatzen da.

### Bozketa

Aldeko botoak: 10 (5 EAJ-PNV, 4 Ordiziako EH-Bildu, 1 Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos)

Kontrako botoak: 0

Abstentzioa: 0

Jarraian, aztertzeko dagoen puntu bakarraren berri eman da.

### **1.- Mailegu bat kontratatzea Majori Kiroldegia S.L.-aren Lehenengo faseko obrak finantzatzeko.**

#### Proposamena

Erakunde honek 1.500.000 euroko kreditu-eragiketa bat kontratatu behar du, kapital-ekarpenen bitartez, Majori Kiroldegirako inbertsioak finantzatzeko.

5 finantza-erakunderi eskaintzak eskatu zaizkie. Gaur arte bi proposamen hauek bakarrik jaso dira:

	<b>ESKAINTZA</b>	<b>2. ESKAINTZA</b>
Finantza-erakundea	Kutxabank	Laboral Kutxa
Interes-tasa	Hiruhileroko euriborra + 0,61	Hiruhileroko euriborra + 0,58
Amortizazio-epea	20 urte (bi urteko gabezia 18+2)	15 urte (bi urteko gabezia 12+3)
Gabezia-epea	2	3
Disposizio-epea	2	3
Ordaintzeko modua	Hiruhileroko amortizazio Iraunkorra	Hiruhileroko amortizazio Iraunkorra
Ordaintzeko maiztasuna	Hiruhilerokoa	Hiruhilerokoa
Irekitze komisioa	Komisiorik gabe	Komisiorik gabe
Zigorra amortizazioa aurreratzeatik	Komisiorik gabe	Komisiorik gabe
Bermeak	Udal Finantzaketarako Foru Funtsa	Udal Finantzaketarako Foru Funtsa

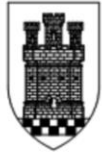
Kontu-hartzailearen ekonomia- eta finantza-txostena eta aurkeztutako eskaintzen azterketa ikusita, hau onartzea proposatzen da:

### AKORDIO PROIEKTUA

#### **1.- Mailegu bat KUTXABANKekin hitzartzea onestea, hurrengo baldintza hauekin:**

#### **MAILEGUAREN DATUAK**

- **Helburua:** Majoriko inbertsioen finantzazioa
- **Finantza-erakundea:** Kutxabank
- **Zenbatekoa:** 1.500.000
- **Amortizazio urteak:** 18 + gabezia urteak: 2 = urteak guztira: 20
- **Interes-tasa:** Aldakorra, hiruhileroko Euriborrari erreferentzia eginez, gehi % 61eko diferentziala. Kalkulu-oinarria 360 egun.
- **Zenbatzeko interes-tasa (\*):** 0,289
- **Ordaintzeko maiztasuna:** Hiruhilerokoa



**2.- Gipuzkoako Foru Aldundiari honen berri ematea, Ekonomia Ituna onartzen den 12/2002 Legearen 48.5. artikulua araberako eta zeinaren bidez, kreditu-eragiketaren gainean finantza tutoretza dagokion.**

**3.- Alkateari kontratua eta hitzarmen hau eragina izateko behar diren dokumentuak formalizatzeko ahalmena ematea.**

Eztabaida

Alkate jaunak eztabaidarako txanda zabaldu duenean, jarraian jasotako ekarpenak egin dituzte:

Kontu-hartzaileak jakinarazten du bi eskaintza aurkeztu direla:

- 1) Kutxabank
- 2) Laboral Kutxa

Bilkurako kideei eskaintzen kopia eman zaie.

Gaineratzen du hiru eskaintza gehiago eskatu zirela, baina ez direla garaiz iritsi eta erabakia hartzea presazkoa denez, aztertu diren eskaintzak bi horiek izan direla.

Jakinarazten du eskaintza horien baldintzak aztertu ostean, KUTXABANKekoa onuragarriena dela eta hori dela bozkatu behar dena.

Idazkariak jakinarazten du Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen Legearen 47. artikulua araberako, erabakia gehiago osoz hartu behar dela.

Bozketa egin eta gero, ondorengo emaitzak izan dira:

Bozketa

Aldeko botoak: 10 (5 EAJ-PNV, 4 Ordiziako EH-Bildu, 1 Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos)

Kontrako botoak: 0

Abstentzioa: 0

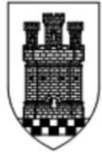
**Alkate jaunak ondorioz, aurkeztutako proposamena aho batez onartutzat eman du.**



Gai gehiago ez dagoenez, Alkateak Osoko Bilkura amaitutzat eman du, eta batzordearen akta idatzi da, eta nik, behin-behineko idazkariak egiaztatzen dut.

ALKATEA

BEHIN BEHINEKO IDAZKARIA



En Ordizia, siendo el día **30 de julio de 2018** se reúne en el Salón de Sesiones de esta Casa Consistorial el AYUNTAMIENTO PLENO EN Sesión **extraordinaria y urgente** con la asistencia de las siguientes personas:

**ASISTENTES:**

**PRESIDENTE:**

Dn. José Miguel Santamaría Ezeiza

**CONCEJALES PRESENTES:**

Joseba Aranburu Ganzarain	EAJ/PNV
Bittor Bolinaga Alzelai	EAJ/PNV
Jose Ignacio Iturrioz Gotor	EAJ/PNV
Arantxa Fernandez Alvaredo	EAJ/PNV
Igor Eguren Izagirre	Ordiziako E.H. Bildu
Belen Maiza Urrestarazu	Ordiziako E.H. Bildu
Adur Ezenarro Agirre	Ordiziako E.H. Bildu
Jon Ander Caballero Zubelzu	Ordiziako E.H. Bildu
Iñaki Dubreuil Churruca jauna	Euskal Sozialistak-Socialistas vascos

**CONCEJALES AUSENTES:**

Izaro intsausti Zinkunegi	Ordiziako E.H. Bildu
Miren Alazne Sukia Galparsoro	Ordizia Orain
María Jesús Soto Santos	Ordizia Orain

**SECRETARIA:**

Dña. Ana Urkizu Kerejeta

**INTERVENTOR:**

Dn. Mikel Zubizarreta Elicegui

**ORDEN DEL DÍA**

**ASUNTOS EN EL ORDEN DEL DÍA:**

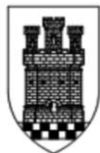
1.- Contratación de un préstamo para la financiación de las obras de la fase I de Majori Kiroldedia S.L.

**HORARIO**

**HORA INICIO: 11:25 horas.**

**HORA FINAL: 11,35 horas.**





Abierta la sesión, el Sr. Presidente justifica la urgencia para la celebración del pleno motivando la misma en que para la ejecución de las obras de la fase I de Majori Kiroldegia se precisa la contratación de un préstamo, préstamo que por su cuantía corresponde aprobar al pleno y que a la vista de que en el mes de agosto no se celebra pleno, supondría retrasar en exceso la adopción del acuerdo que permitirá la adjudicación de las obras.

Se procede pues, en primer término, a la votación de la consideración de urgencia del punto a debatir.

Votación

Votos a favor: 10 (5 EAJ/PNV, 4 Ordiziako E.H. Bildu, 1 Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos)  
Votos en contra: 0  
Abstenciones: 0

Seguidamente se da lectura al único punto del orden del día.

**1.- Contratación de un préstamo para la financiación de las obras de la fase I de Majori Kiroldegia S.L.**

Propuesta

Esta Entidad se encuentra ante la necesidad de contratar una operación de crédito por importe de 1.500.000 euros para financiar las inversiones para Majori Kiroldegia, S.L. a través de aportaciones de capital.

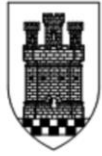
Solicitas ofertas a 5 entidades financieras, únicamente se han recibido a fecha de hoy, dos propuestas, a saber:

	<b>OFERTA Nº 1</b>	<b>OFERTA Nº 2</b>
Entidad financiera	Kutxabank	Laboral Kutxa
Tipo de interés	Euribor trimestral+0,61	Euribor trimestral+0,58
Plazo de amortización	20 años(dos de carencia 18+2)	15 años(dos de carencia 12+3)
Plazo de carencia	2	3
Periodo de disposición	2	3
Forma de pago	Amort Constante trimestral	Amort Constante trimestral
Periodicidad de pagos	Trimestral	Trimestral
Comisión de apertura	Sin comisión	Sin comisión
Penaliz.amortiz.anticipada	Sin comisión	Sin comisión
Garantías	Fondo Foral de Financiación Municipal	Fondo Foral de Financiación Municipal

A la vista del Informe económico-financiero del Interventor y del estudio de las ofertas presentadas, se propone la adopción del siguiente

**PROYECTO DE ACUERDO**

**1.- Aprobar la concertación de un préstamo con KUTXABANK, con las siguientes condiciones:**



## DATOS DEL PRÉSTAMO

- Finalidad: Financiación de inversiones de Majori S.L.
- Entidad financiera: Kutxabank
- Importe: 1.500.000
- Años de amortización: 18 + años de carencia: 2 = total años: 20
- Tipo de interés: Variable con referencia Euribor Trimestral más un diferencial del 0,61%. Base de cálculo 360 días.
- Tipo de interés a computar (\*): 0,289
- Periodicidad de pagos: Trimestral

2.- Dar cuenta a la Diputación Foral de Gipuzkoa, en cumplimiento del artículo 48.5 de la Ley 12/2002, por la que se aprueba el Concierto Económico, y por el cual le corresponde el ejercicio de tutela financiera sobre las operaciones de crédito.

3.- Facultar al Alcalde para que formalice el contrato y los documentos que se precisen para la efectividad de este acuerdo.

### Debate

Abierto el turno de intervenciones por parte del Sr.Alcalde se producen las que sucintamente a continuación se recogen:

Sr.Interventor informa de que se han presentado dos ofertas:

- 3) Kutxabank
- 4) Laboral Kutxa

Se facilita copia de ambas ofertas a los miembros del pleno.

Añade que se habían solicitado tres ofertas más pero no han llegado a tiempo y como urge adoptar el acuerdo, las dos ofertas presentadas son las que han sido analizadas.

Informa de que tras haber sido estudiadas las condiciones de dichas ofertas, resulta más ventajosa la presentada por KUTXABANK, que es la que procede a votarse.

La Secretaria informa de que conforme al artículo 47 de la Ley de Bases de Régimen Local, el acuerdo requiere de mayoría absoluta.

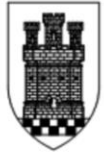
Realizada la votación ofrece ésta los siguientes resultados:

### Votación

Votos a favor: 10 (5 EAJ/PNV, 4 Ordiziako E.H. Bildu, 1 Euskal Sozialistak-Socialistas Vascos)

Votos en contra: 0

Abstenciones: 0



**Ordiziako Udala**

2018IOSB0009

**Declara en consecuencia el Sr. Alcalde aprobada la propuesta por unanimidad.**



Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Alcalde levanta la sesión, de la que se extiende la presente, de todo lo cual, yo el Secretario, certifico.

EL ALCALDE

LA SECRETARIA ACCIDENTAL